

議 案 第 9 号

財産の取得について

松戸市相模台地区土地区画整理事業区域内の国有財産を次のとおり取得する。

令和6年6月13日提出

松戸市長 本郷谷 健 次

記

- | | | |
|---|-------------|-----------------|
| 1 | 財 産 の 表 示 | 別紙のとおり |
| 2 | 取 得 価 格 | 3,350,000,000 円 |
| 3 | 財 産 の 所 有 者 | 財務省 |

提 案 理 由

市役所用地として未利用国有地を取得するため。

1 財産の所在地

松戸市岩瀬字相模台 4 7 3 番 2 外

(松戸市相模台地区土地区画整理事業施行地区「5 街区 1 画地」)

2 財産の内容

(1) 土地

従前地				仮換地 (令和4年9月30日指定)		
所 在	地 番	地目	登記地積 (基準地積)	街区 番号	画地 番号	地 積
松戸市岩瀬 字相模台	4 7 3 番 2	宅地	6,364.21 ㎡	5	1	8,745.00 ㎡
			(6,363.73 ㎡)			
松戸市岩瀬 字相模台	4 7 3 番 6	宅地	1,384.41 ㎡			
			(1,384.41 ㎡)			
松戸市岩瀬 字相模台	4 7 3 番 8	宅地	689.11 ㎡			
			(672.01 ㎡)			
松戸市岩瀬 字相模台	4 7 3 番 1 0	宅地	295.60 ㎡			
			(295.57 ㎡)			
松戸市岩瀬 字相模台	4 7 3 番 1 1	宅地	336.03 ㎡			
			(343.47 ㎡)			
松戸市岩瀬 字相模台	4 7 3 番 1 2	宅地	1,202.98 ㎡			
			(1,221.64 ㎡)			
松戸市岩瀬 字相模台	4 7 3 番 1 9	宅地	714.03 ㎡			
			(714.03 ㎡)			
松戸市岩瀬 字相模台	4 8 7 番 1 0	宅地	1,630.30 ㎡			
			(1,630.30 ㎡)			
松戸市松戸 字向山	1 1 3 1 番 2	宅地	758.96 ㎡			
			(758.98 ㎡)			
松戸市松戸 字向山	1 1 3 1 番 5	宅地	151.96 ㎡			
			(151.96 ㎡)			
合 計			13,527.59 ㎡			
			(13,536.10 ㎡)			

・「仮換地」とは、松戸市相模台地区土地区画整理事業における仮換地をいう。

・「街区番号」とは、松戸市相模台地区土地区画整理事業における街区番号をいう。

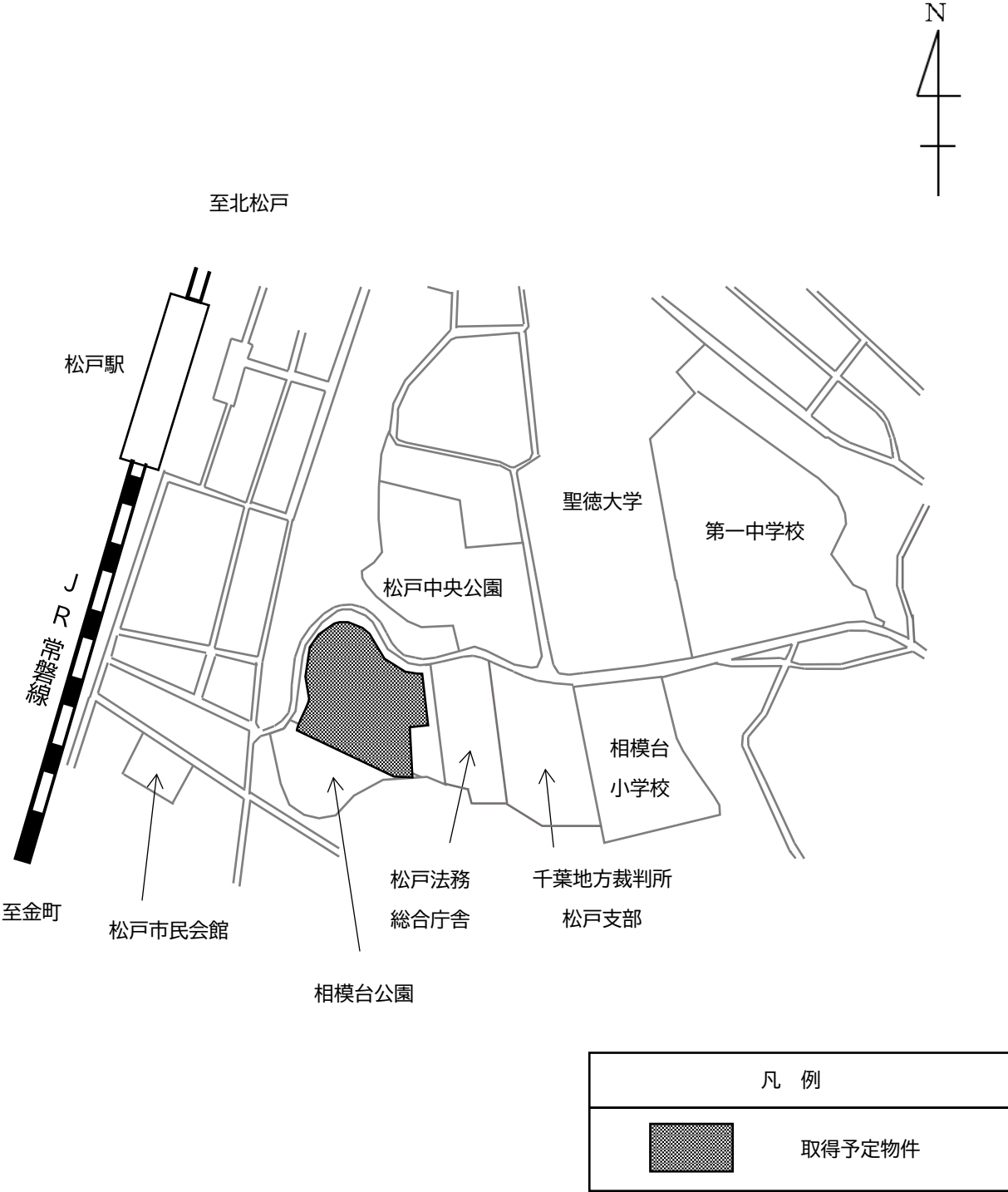
・「画地番号」とは、松戸市相模台地区土地区画整理事業における画地番号をいう。

(2) 建物 建築面積：1,752.29 m²／延床面積：4,820.10 m²

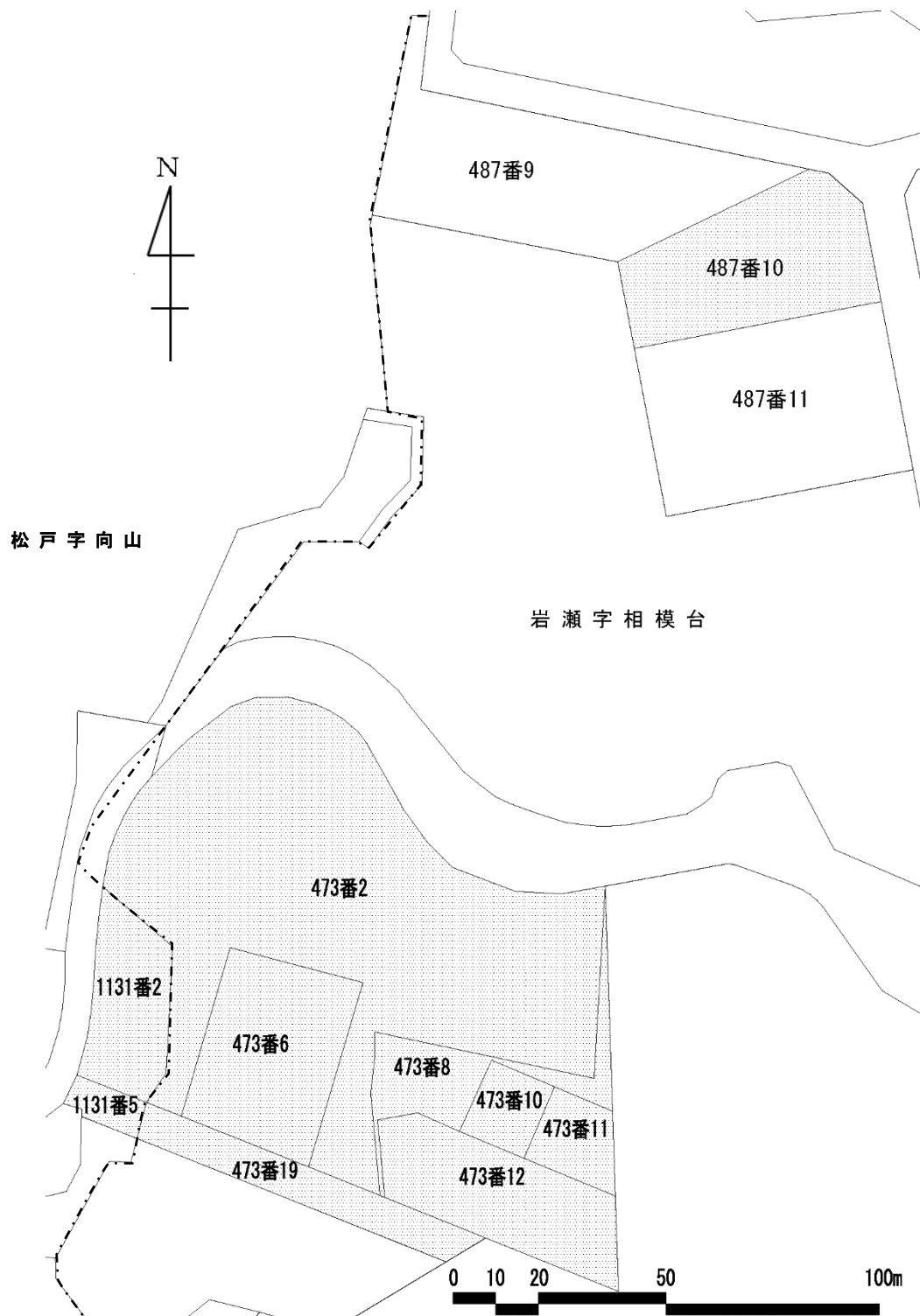
(3) 立木竹 10本 ・ 29.87 m³

(4) 工作物 一式

案 内 図



松戸市相模台地区土地区画整理事業 整理前宅地図（従前地）



松戸市相模台地区土地区画整理事業 仮換地図

