

令和6年度 第2回 松戸市営住宅空家入居者募集部屋一覧

松戸市営住宅の空家入居者を次のとおり募集します。詳細については「松戸市営住宅空家入居者募集案内書」をご覧ください。

- 申込用紙配布期間 令和6年9月25日(水) から 令和6年10月10日(木) まで(各施設開設時間内)
(配布施設: 松戸市役所新館8階 住宅政策課、各支所、行政サービスセンター)
- 申込受付期間 令和6年10月1日(火) から 令和6年10月10日(木) までの消印有効
郵送のみの受付。(上記以外の消印のものは、受け取れませんので返却します。)
- 抽選日 令和6年10月23日(水)
- 抽選結果の通知 抽選日以後、市ホームページ及び当落通知はがきでお知らせします。
- 入居時期 令和6年11月下旬以降

注意事項

- 単身者は単身可否欄に「可」と表示してある部屋以外申し込みません。
- 浴槽釜欄に「無」と表示されている部屋であり、浴槽釜が必要な方は、ご自身で入居時に購入していただきます。
※市営住宅の多くはお風呂に浴槽釜がついていません。浴槽釜の設置有無について、以下の一覧表をよくご確認ください。
- 事故住宅は、人身等の事故があった部屋です。内容に関する問い合わせには一切お答えすることはできません。
また、入居後に当該事由による住替えはできません。申込み、入居資格並びに家賃等入居に関しては他の市営住宅と同じです。
- 当選後に以下事由により失格、辞退される方が非常に増えています。必ずご確認ください。
優遇措置の誤記載 申込用に記入いただく優遇措置区分が誤っており、失格になるケースがございます。(参考:募集案内書9~10ページ)
※障害手帳の等級によって優遇の有無が異なりますのでご注意ください。
- ペット飼育 市営住宅内ではペットの飼育は禁止されています。一時預かりもできません。(参考:募集案内書13ページ(8))
- 八柱、八柱第二、八柱第三、三ヶ月、栄町、日暮住宅、牧の原団地は借上住宅となります。(参考:募集案内書13ページ(1))
- 下記家賃については年度の切り替えによって変動する場合がありますのでご注意ください。

一般住宅 (単身申込可能住宅)

申込 番号	住宅名	部屋 番号	管理 戸数	間取 番号	間取	住戸専用 面積(m ²)	原則階層家賃				裁量階層家賃		浴室	浴槽 釜	整備 年度	単身 可否	エレベ ーター	前回倍率 (類似物件)	備考
							1	2	3	4	5	6							
2	横須賀	201	72	10	2DK	44.70	15,700	18,200	20,800	23,500	26,800	30,900	有	無	S50	可	有	13.0	6階建/2階
3	横須賀	602	72	10	2DK	44.70	15,700	18,200	20,800	23,500	26,800	30,900	有	無	S50	可	有	13.0	6階建/6階
6	常盤平南部	1-714	136	12	2DK	44.70	14,200	16,400	18,800	21,200	24,200	27,900	有	無	S52	可	有	6.0	9階建/7階
15	牧の原団地	5-702	149	05A	2DK	40.60	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,700	有	有	S50	可	有	19.0	8階建/7階
16	牧の原団地	5-703	149	05A	2DK	40.60	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,700	有	有	S50	可	有	19.0	8階建/7階
17	牧の原団地	15-504	149	15A	2DK	40.60	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,700	有	有	S50	可	※	19.0	8階建/5階
18	牧の原団地	21-920	149	21A	2DK	45.30	16,900	19,500	22,300	25,100	28,700	33,100	有	有	S50	可	有	19.0	11階建/9階

※建物にエレベーターの設置はございますが、入居されるフロアには停止しません。(1・4・7階のみ停止)

一般住宅 (単身申込可能住宅)【事故住宅】

申込 番号	住宅名	部屋 番号	管理 戸数	間取 番号	間取	住戸専用 面積(m ²)	原則階層家賃				裁量階層家賃		浴室	浴槽 釜	整備 年度	単身 可否	エレベ ーター	前回倍率 (類似物件)	備考
							1	2	3	4	5	6							
1	小金原	2-303	46	3	2DK	43.00	14,300	16,500	18,800	21,200	24,300	28,000	有	無	S49	可	無	1.0	3階建/3階

事故住宅は、人身等の事故があった部屋です。内容に関する問い合わせには一切お答えすることはできません。

(裏面へ続く)

一般住宅（世帯用住宅） 単身の方は申し込めません

申込 番号	住宅名	部屋 番号	管理 戸数	間取 番号	間取	住戸専用 面積(m ²)	原則階層家賃				裁量階層家賃		浴室	浴槽 釜	整備 年度	単身 可否	エレベ ーター	前回倍率 (類似物件)	備考
							1	2	3	4	5	6							
4	常盤平南部	1-314	136	15	3DK	54.40	17,300	20,000	22,900	25,800	29,500	34,000	有	有	S52	否	有	7.0	9階建/3階
5	常盤平南部	1-501	136	14	3DK	52.00	16,300	18,800	21,500	24,300	27,700	32,000	有	無	S51	否	有	7.0	9階建/5階
7	幸田第二	215	145	17	3DK	55.90	17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	有	有	S54	否	有	応募なし	8階建/2階
8	幸田第二	305	145	17	3DK	55.90	17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	有	有	S54	否	有	1.0	8階建/3階
9	幸田第二	409	145	17	3DK	55.90	17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	有	有	S54	否	有	2.0	8階建/4階
10	常盤平南部第二	3-107	30	18	3DK	58.40	22,300	25,800	29,500	33,300	38,000	43,900	有	無	S55	否	無	3.0	3階建/1階
11	常盤平南部第二	3-208	30	18	3DK	58.40	22,300	25,800	29,500	33,300	38,000	43,900	有	無	S55	否	無	3.0	3階建/2階
12	六高台	1-502	120	37	3DK	59.20	19,000	22,000	25,200	28,400	32,400	37,400	有	有	S63	否	無	2.0	5階建/5階
14	日暮	105	69	47	2DK	47.20	23,700	27,400	31,300	35,300	40,400	46,600	有	有	H12	否	有	38.0	7階建/1階

一般住宅（世帯用住宅） 単身の方は申し込めません【事故住宅】

申込 番号	住宅名	部屋 番号	管理 戸数	間取 番号	間取	住戸専用 面積(m ²)	原則階層家賃				裁量階層家賃		浴室	浴槽 釜	整備 年度	単身 可否	エレベ ーター	前回倍率 (類似物件)	備考
							1	2	3	4	5	6							
13	六高台	3-304	120	37	3DK	59.20	19,000	22,000	25,200	28,400	32,400	37,400	有	有	S63	否	無	応募なし	5階建/3階

事故住宅は、人身等の事故があった部屋です。内容に関する問い合わせには一切お答えすることはできません。

老人向住宅(60歳以上の単身の方、老人世帯の方のみ) 条件は募集案内書(5ページ(8)、(9))でご確認ください。

申込 番号	住宅名	部屋 番号	管理 戸数	間取 番号	間取	住戸専用 面積(m ²)	原則階層家賃				裁量階層家賃		浴室	浴槽 釜	整備 年度	単身 可否	エレベ ーター	前回倍率 (類似物件)	備考
							1	2	3	4	5	6							
20	八柱第三	606	35	73	2DK	49.30	25800	29800	34100	38500	44000	50800	有	有	H22	可	有	78.0	6階建/6階

老人向住宅(60歳以上の老人世帯の方のみ) 単身の方は申し込めません。条件は募集案内書(5ページ(8)、(9))でご確認ください。

申込 番号	住宅名	部屋 番号	管理 戸数	間取 番号	間取	住戸専用 面積(m ²)	原則階層家賃				裁量階層家賃		浴室	浴槽 釜	整備 年度	単身 可否	エレベ ーター	前回倍率 (類似物件)	備考
							1	2	3	4	5	6							
19	栄町	202	48	52	2DK	51.00	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	49,900	有	有	H10	否	有	3.0	3階建/2階

シルバー住宅(65歳以上の単身の方、または65歳以上の方で55歳以上の配偶者、親族と同居する方のみ)

申込 番号	住宅名	部屋 番号	管理 戸数	間取 番号	間取	住戸専用 面積(m ²)	原則階層家賃				裁量階層家賃		浴室	浴槽 釜	整備 年度	単身 可否	エレベ ーター	前回倍率 (類似物件)	備考
							1	2	3	4	5	6							
22	シルバー中金杉	301	30	57	1DK	41.80	18,200	21,000	24,000	27,100	31,000	35,700	有	有	H04	可	有	2.0	3階建/3階
23	シルバー中金杉	307	30	57	1DK	41.90	18,200	21,100	24,100	27,200	31,100	35,800	有	有	H04	可	有	2.0	3階建/3階

シルバー住宅(65歳以上の方で55歳以上の配偶者、親族と同居する方のみ) 単身の方は申し込めません。

申込 番号	住宅名	部屋 番号	管理 戸数	間取 番号	間取	住戸専用 面積(m ²)	原則階層家賃				裁量階層家賃		浴室	浴槽 釜	整備 年度	単身 可否	エレベ ーター	前回倍率 (類似物件)	備考
							1	2	3	4	5	6							
21	シルバー中金杉	209	30	58	2DK	49.10	21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	有	有	H04	否	有	1.0	3階建/2階

身体障害者用住宅(常時車椅子を使用している方がいること)条件は募集案内書(5ページ(13))でご確認ください。

申込 番号	住宅名	部屋 番号	管理 戸数	間取 番号	間取	住戸専用 面積(m ²)	原則階層家賃				裁量階層家賃		浴室	浴槽 釜	整備 年度	単身 可否	エレベ ーター	前回倍率 (類似物件)	備考
							1	2	3	4	5	6							
24	三ヶ月	103	40	69	2DK	57.30	28,600	33,000	37,700	42,500	48,600	56,100	有	有	H10	可	有	2.0	4階建/1階