

松戸市営繕工事週休2日モデル工事試行実施要領

(目的)

第1条 本実施要領は、松戸市の発注する営繕工事における週休2日の取組において、労務費の補正等の試行を行うために必要な事項を定め、もって週休2日を促進することを目的とする。

(用語の定義)

第2条 週休2日モデル工事とは、営繕工事において労務費の補正等の試行を行う週休2日の取組を行う工事をいう。

2 週休2日とは、対象期間において、4週8休以上の現場閉所（現場休息）を行ったと認められる状態をいう。

3 対象期間とは、現場着手日から現場完成日までの期間をいう。なお、年末年始6日間、夏季休暇3日間、工場製作のみを実施している期間、工事全体を一時中止している期間のほか、発注者があらかじめ対象外としている内容に該当する期間（受注者の責によらず現場作業を余儀なくされる期間など）及びこれらに類する期間は含まない。

4 現場閉所とは、巡回パトロールや保守点検等、現場管理上必要な作業を行う場合を除き、現場事務所での作業を含めて1日を通して現場が閉所された状態をいう。

5 現場休息とは、分離発注工事の場合に、各発注工事単位で、現場事務所での作業を含めて1日を通して現場作業が無い状態をいう。

6 4週8休以上とは、対象期間内の現場閉所（現場休息）の日数の割合（以下「現場閉所（現場休息）率」という。）が、28.5%（8日／28日）以上の水準に達する状態をいう。

なお、現場休息率の算出において、現場休息の日数には現場閉所の日数を含む。

また、降雨、降雪等による予定外の閉所日についても、現場閉所の日数に含めるものとする。

7 現場着手日とは、現場に継続的に常駐した最初の日をいう。

8 現場完成日とは、現場事務所の撤去、後片付け、清掃等の作業がすべて完了する日をいう。

(対象工事)

第3条 週休2日モデル工事は、本市が発注する営繕工事を対象とする。

2 週休2日モデル工事の対象とする場合は、現場説明書等に対象工事である旨を現場説明書等記載例（別紙1）のとおり記載する。

(発注方式)

第4条 次の(1)または(2)のいずれかによる方式を基本とする。

なお、一つの工事現場で複数の工事が分離発注される場合は、全ての工事について同一の方式を選択する。

(1) 発注者指定方式

発注者が週休2日に取り組むことを指定する方式

(2) 受注者希望方式

受注者が現場着手前に発注者に対して週休2日に取り組む旨を協議したうえで取り組む方式

(積算方法)

第5条 週休2日モデル工事に係る積算方法等については、「千葉県営繕工事週休2日促進工事の実施に係る積算方法等の運用」を準用する。

2 発注者指定方式では、当初の予定価格において、4週8休達成を前提として補正係数(1.05)により労務費(工事費の積算に用いる複合単価並びに市場単価及び物価資料の掲載価格(材工単価)の労務費)を補正して工事費を積算し、施工後に現場閉所(現場休息)の達成状況を確認し、4週8休に満たない場合は、当該補正分を減額して契約書の規定に基づき請負代金額を変更する。

3 受注者希望方式では、発注者は、受注者が週休2日を達成した場合、補正係数(1.05)により労務費(工事費の積算に用いる複合単価並びに市場単価及び物価資料の掲載価格(材工単価)の労務費)を補正して工事費を積算し、契約書の規定に基づき請負代金額を変更する。

なお、4週8休に満たない場合、下記の各号の現場閉所(現場休息)の状況に応じた補正係数により労務費(工事費の積算に用いる複合単価並びに市場単価及び物価資料の掲載価格(材工単価)の労務費)を補正して工事費を積算し、契約書の規定に基づき請負代金額を変更する。また、4週6休に満たなかった場合及び工事着手前に週休2日に取り組むことについて協議が整わなかった場合(受注者が週休2日の取組を希望しないものを含む)、労務費(工事費の積算に用いる複合単価並びに市場単価及び物価資料の掲載価格(材工単価)の労務費)の補正はしない。

(1) 4週7休以上4週8休未満(現場閉所(現場休息)率25.0%

(7日/28日)以上28.5%未満) 1.03

(2) 4週6休以上4週7休未満(現場閉所(現場休息)率21.4%

(6日/28日)以上25.0%未満) 1.01

(現場閉所(現場休息)の確認方法)

第6条 現場着手前は、次のとおりとする。

(1) 監督職員は、現場閉所(現場休息)の予定日を記載した「実施工程表」等を受注者より受領し、週休2日が確保されていることを確認する。

(2) 監督職員は、「対象期間」の設定として、現場着手日及び必要に応じて工

場製作のみを実施した期間などの対象外とする期間を受注者と協議により決定する。

2 現場着手後は、次のとおりとする。

- (1) 監督職員は、工程計画の見直し等が生じた場合には、その都度現場閉所（現場休息）の予定日を記載した「実施工程表」等を受注者より受領し、現場閉所（現場休息）の状況を確認する。
- (2) 監督職員は、受注者が作成する現場閉所（現場休息）の日が記載された「実施工程表」等により、定期的に対象期間内の現場閉所（現場休息）の日数を確認する。
- (3) 受注者は、監督職員による現場閉所（現場休息）の状況の確認のため「実施工程表」等に現場閉所（現場休息）の日を記載し、監督職員に提出する。
- (4) 受注者は、対象期間終了後速やかに、チェックリスト（別紙2）を監督職員に提出する。

なお、工事完成日が工期期限に近く、契約変更等の手続き期間を十分に確保できない場合には、受発注者協議により現場閉所（現場休息）の状況を確認する日を決定するものとし、それ以降は、現場閉所（現場休息）の日を協議により決定し、これに基づき契約変更を行うものとする。

3 その他留意事項は次のとおりとする。

- (1) 現場閉所（現場休息）の状況の確認に当たっては、新たな書類作成等により事務負担が増大しないよう留意し、既存の書類の活用に努める。
- (2) 監督職員は、現場閉所（現場休息）の前日などに、現場閉所（現場休息）の日に作業が発生するような指示等は行わないように配慮する。
- (3) 監督職員は、一つの工事現場において、設備工事、内装工事等の後工程の適正な施工期間を考慮して、全体の工程に遅延が生じないように、各工事間（分離で発注した工事を含む。）の調整を適切に実施する。
- (4) 工事一時中止を行う場合など対象外とする期間を変更する必要がある場合は、その都度、監督職員は受注者と協議する。
- (5) 監督職員は、統括安全衛生責任者を選任している場合で、その者が職務を行うことができないときは、労働安全衛生法等の規定に基づき、代理者を選任しなければならないことから、「実施工程表」等を受注者から受領した際に、統括安全衛生責任者を選任している受注者が現場休息の日となる場合の体制について必要な調整を行う。
- (6) 適正な工期の確保に向けて、新営工事においては、「公共建築工事における工期設定の基本的考え方」、「建築工事適正工期算定プログラム」（一社）日本建設業連合会）、過去の同種工事の実績及び実施設計委託時に作成した工程表を参考として適正な工期を確保する。

改修工事においては、過去の同種工事の実績を基に、実施設計委託時に作成した工程表を参考として適正な工期を確保する。

(工事成績評定)

第7条 週休2日を達成できなかったことによる工事成績評定点の減点はしない。

(実施の明示)

第8条 受注者は、対象期間中、週休2日モデル工事を実施している旨を工事掲示板等公衆が見やすい場所に明示することとする。

(アンケート調査)

第9条 発注者は、週休2日モデル工事を実施する場合は、工事完成時に受注者へアンケート調査を実施することができるものとする。

(その他)

第10条 この要領に定めのない事項については、受発注者協議により定めることとする。

附 則

この要領は、令和5年4月1日から施行する

現場閉所（現場休息）率の算定例

【工期 6月1日～2月28日 の場合】

・・・6月1日から2月28日 → 273日間

○夏期休暇	3日	} これらを対象外とする。
○年末年始休暇	6日	
○準備期間	30日（※）	
○書類整理、後片付け期間	20日（※）	

（※ 実際の作業開始日、作業完了日を用いて算定すること。）

$$\text{対象期間} = 273 - (30 + 20 + 3 + 6) = 214 \text{日}$$

$$\text{現場閉所（休息）率} = (61 \div 214) \times 100 \div 28.5\%$$

⇒ 「週休2日達成」

休日：土・日曜日、祝日、降雨等で現場閉所した日

⇒61日の場合

現場説明書等 記載例

(1) 発注者指定方式の場合

(週休2日制適用工事)

- 1 本工事は、週休2日モデル工事（発注者指定方式）である。
- 2 受注者は、現場閉所（休息）による週休2日工事として取り組むこと。なお、予定価格には4週8休達成相当の経費を補正している。
- 3 週休2日制の実施にあたっては、「松戸市営繕工事週休2日モデル工事試行実施要領」に基づき行うこと。

(2) 受注者指定方式の場合

(週休2日制適用工事)

- 1 本工事は、週休2日モデル工事（受注者指定方式）である。
- 2 受注者は、契約後速やかに週休2日の実施について監督職員と協議すること。
- 3 週休2日制の実施にあたっては、「松戸市営繕工事週休2日モデル工事試行実施要領」に基づき行うこと。

週休 2 日モデル工事 チェックリスト

工事名 _____

月	日	曜日	休工日 (土日祝日以外も記載)	以下の場合には理由を記載 ① 土日祝日に作業した場合 ② 平日を休工とした場合

閉所日数	日	※必ず作業日報等で閉所日を確認すること。
対象日数	日	
閉所率	%	※期間全体での閉所率