

総合評価方式結果調書【特別簡易型】

| 工事担当課             | 工 事 名 称                                                             | 工 事 場 所          | 入札(開札)日時          | 予定価格          | 調査基準価格<br>(消費税を除く) | 失格基準価格<br>(消費税を除く) | 入札方式            |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| 街づくり部 建築保全課       | 松戸市立大槻小学校外壁改修工事                                                     | 松戸市二十世紀が丘梨元町32番地 | 令和7年7月18日 午後1時40分 | 484,200,000 円 | 445,464,000 円      | 337,918,000 円      | 総合評価方式<br>特別簡易型 |
| 総合評価方式を<br>実施した理由 | 本工事は、校舎棟の外壁・屋上防水改修に加え、校舎を使用しながら外部建具を交換する工事であり、施工管理について総合的な技術力を要するため |                  |                   |               |                    |                    |                 |

【落札者決定基準】評価項目及び評価点

| 施工<br>計画 | 施工<br>計画 | 企 業 の 技 術 力       |          |                 |             |                        |                  |          |            |                  |                   | 配置予定技術者の技術力              |                   |          |                 |                 | 企業の社会性          |                                  | 自由設定項目                          |                         |                 |                         |                               | 評価<br>点の<br>合計<br>(加算<br>点)<br>(A) | 標準<br>点<br>100 | 技術評価<br>点(B)＝<br>(A)＋10<br>0 |             |     |
|----------|----------|-------------------|----------|-----------------|-------------|------------------------|------------------|----------|------------|------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|----------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-------------------------------|------------------------------------|----------------|------------------------------|-------------|-----|
|          |          | 企 業 の 施 工 能 力     |          |                 |             |                        | 地域精通度、貢献度        |          |            |                  |                   | 配置予定技術者の能力               |                   |          |                 |                 | 雇用状況            |                                  |                                 |                         |                 |                         |                               |                                    |                |                              |             |     |
|          |          | 同種工<br>事の施<br>工実績 | 工事成<br>績 | 優良工<br>事等表<br>彰 | ISO認<br>証取得 | 事故及<br>び不誠<br>実な行<br>為 | 地域で<br>の施工<br>実績 | 災害協<br>定 | 災害活<br>動実績 | ボラン<br>ティア<br>実績 | 市内営<br>業拠点<br>の有無 | 継続力<br>(BCP)<br>の業<br>認定 | 同種工<br>事の施<br>工実績 | 工事成<br>績 | 技術者<br>所持資<br>格 | 優良工<br>事等表<br>彰 | 継続教<br>育の取<br>組 | ワーク<br>ス・ラ<br>イフ<br>制度<br>バ<br>ラ | 若手技<br>術者又<br>は女性<br>技術者<br>の配置 | 労働者<br>への賃<br>金支払<br>状況 | 地元業<br>者の請<br>負 | 建設工<br>事の担<br>当する<br>取組 | 労働者<br>の保護<br>に担<br>当する<br>取組 |                                    |                |                              | ISO得<br>点状況 |     |
| —        | —        | 1                 | 6        | 1               | 0           | 0                      | 1                | 1        | 1          | 1                | —                 | 1                        | 1                 | 6        | 1               | 1               | 2               | 1                                | 2                               | —                       | —               | —                       | —                             | —                                  | —              | 27                           | 100         | 127 |

【総合評価結果】

| 入札書記載金額<br>(消費税を除く)<br>(C)<br>(円) | 評価値※<br>(B÷C×10 <sup>4</sup> ) | 落札者 | 契約金額<br>(円) | 備考 |
|-----------------------------------|--------------------------------|-----|-------------|----|
| 484,000,000                       | 2.3347107                      |     |             |    |
| 483,000,000                       | 2.4637681                      | ○   | 531,300,000 |    |
| —                                 | —                              |     |             | 辞退 |
| —                                 | —                              |     |             |    |
| —                                 | —                              |     |             |    |

|   | 業 者 名    | 【技術資料の審査結果】 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |     |         |
|---|----------|-------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|-----|---------|
| 1 | 輝建設株式会社  | —           | — | 1 | 4 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 | — | 0 | 0 | 3 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | — | — | — | — | — | — | 13 | 100 | 113.000 |
| 2 | 株式会社湯浅建設 | —           | — | 1 | 6 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | — | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 | 0 | 2 | — | — | — | — | — | — | 19 | 100 | 119.000 |
| 3 | 呉光塗装株式会社 | —           | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | 0  | 100 | 0.000   |
| 4 |          |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 0  | 100 | 0.000   |
| 5 |          |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 0  | 100 | 0.000   |

※ 評価値は、小数点以下第6位まで算出(第7位以下切捨て)する。  
計算結果を比較しやすくなるため評価値の整数部分が 1 桁となるよう 10 の累乗(n)を乗ずる(n=7)