

## 令和3年度 第2回 松戸市入札監視委員会 次第

日付：令和4年2月1日(火)

時間：9時30分～

場所：松戸市役所新館5階

市民サロン

**※リモート開催での審議に変更**

### 委員会議題

- 1 会議録署名人及び審議案件抽出委員選出
- 2 入札及び契約の手續の運用状況報告
- 3 指名停止の運用状況報告
- 4 抽出事案審議

(第1号様式)

## 入札・契約方式別発注建設工事等総括表

令和3年4月1日～令和3年9月30日契約分

入札・契約方式		件数	比率	金額	比率
		件	%	円	%
工事	一般競争入札	135	62.79	6,945,076,600	83.51
	指名競争入札	—	—	—	—
	随意契約	5	2.33	498,575,000	6.00
	計	140	65.12	7,443,651,600	89.51
工事 業務 関連 委託	一般競争入札	68	31.62	716,371,700	8.61
	指名競争入札	2	0.93	81,378,000	0.98
	随意契約	5	2.33	75,224,000	0.90
	計	75	34.88	872,973,700	10.49
計		215	100.00	8,316,625,300	100.00

設計金額が130万円未満の建設工事及び設計金額が50万円未満の工事関連業務委託は含まない。

### うち低入札価格調査制度実施状況 (別紙)

No.	件名	入札方式	入札日	入札参加業者名	入札金額(税込)	契約の相手方	設計金額等(税込)		落札率	担当課
							設計金額			
							予定価格			
							調査基準価格			
							失格基準価格			
							契約金額			

補助資料

## 入札・契約方式別発注建設工事等総括表（前年比較）

令和3年4月1日～令和3年9月30日契約分

入札・契約方式		件数 件	比率 %	金額 円	比率 %	平均 落札率%	平均 参加者数
工事	一般競争入札	135	62.79	6,945,076,600	83.51	93.95	4.46
	指名競争入札	—	—	—	—	—	—
	随意契約	5	2.33	498,575,000	6.00	98.47	—
	小計	140	65.12	7,443,651,600	89.51	94.11	4.46
工事 関連 業務 委託	一般競争入札	68	31.62	716,371,700	8.61	86.29	7.53
	指名競争入札	2	0.93	81,378,000	0.98	87.97	3.00
	随意契約	5	2.33	75,224,000	0.90	97.58	—
	小計	75	34.88	872,973,700	10.49	87.08	7.40
合計		215	100.00	8,316,625,300	100.00	91.66	5.46

設計金額が130万円未満の建設工事及び設計金額が50万円未満の工事関連業務委託は含まない。

【前年度】令和2年4月1日～令和2年9月30日契約分

入札・契約方式		件数 件	比率 %	金額 円	比率 %	平均 落札率%	平均 参加者数
工事	一般競争入札	102	54.84	4,910,805,350	83.51	92.58	6.25
	指名競争入札	2	1.08	22,748,000	0.39	92.23	17.50
	随意契約	7	3.76	204,798,000	3.48	98.51	—
	小計	111	59.68	5,138,351,350	87.38	92.95	6.46
工事 関連 業務 委託	一般競争入札	72	38.71	734,968,300	12.50	86.29	10.26
	指名競争入札	—	—	—	—	—	—
	随意契約	3	1.61	7,095,000	0.12	98.37	—
	小計	75	40.32	742,063,300	12.62	86.78	10.26
合計		186	100.00	5,880,414,650	100.00	90.46	8.02

設計金額が130万円未満の建設工事及び設計金額が50万円未満の工事関連業務委託は含まない。

【事前質問】

2. 入札及び契約手続の運用状況報告について

Q1. 一般競争入札の平均参加者数が、前年同期にくらべて減少していますが、どのような要因によるのでしょうか。(福田委員)

Q2. 業務委託で2件の指名競争を行っていますが、一般競争で発注しない（またはできない）理由を教えてください。また、指名業者の選定はどのように行っていますか。(長島委員)

工事(一般競争入札)

No.	開札日	契約日	件名	場所	完成日	種別	契約の相手方	入札参加者数	設計金額(税込)	予定価格(税込)	調査基準価格(税込)	失格基準価格(税込)	最低制限価格(税込)	契約金額(税込)	落札率	担当課	備考
1	20210412	20210420	下水道総合地震対策工事(2-8工区)	松戸市新松戸三丁目地先他	—	土木一式	南ミキ土木	6	19,987,000	19,987,000			17,541,700	17,548,300	87.80%	下水道整備課	最低制限価格
2	20210412	20210420	下水道総合地震対策工事(2-7工区)	松戸市八ヶ崎二丁目地先他	—	土木一式	飯沼土木建設㈱	8	19,756,000	19,756,000			17,341,500	17,342,600	87.78%	下水道整備課	最低制限価格
3	20210514	20210520	大橋自転車保管所解体工事	松戸市大橋181番地の2	20210915	解体	南花島建設	3	7,975,000	7,975,000			7,158,800	7,458,000	93.52%	交通政策課	最低制限価格
4	20210514	20210520	松戸市立寒風台小学校ほか2校給食室冷暖房設備改修電気設備工事	松戸市松戸新田316番地の25ほか2か所	20210927	電気	株三早電設	3	15,081,000	15,081,000			13,501,400	13,591,600	90.12%	教育施設課	最低制限価格
5	20210514	20210520	松戸市立寒風台小学校ほか2校給食室冷暖房設備改修機械設備工事	松戸市松戸新田316番地の25ほか2か所	20210927	管	株三晃総業	2	39,347,000	39,347,000			35,594,900	38,159,000	96.98%	教育施設課	最低制限価格
6	20210514	20210520	松戸市立第六中学校給水管改修その他工事(第2期)	松戸市千駄堀1, 341番地	20210927	管	株上信水道工業所	1	19,547,000	19,547,000			17,663,800	18,953,000	96.96%	教育施設課	最低制限価格
7	20210514	20210524	道路照明灯等補修工事	松戸市内一円	—	電気	株テックナカムラ	3	40,931,000	40,931,000			36,021,700	39,743,000	97.10%	道路維持課	最低制限価格
8	20210514	20210524	道路標識補修工事	松戸市内一円	—	とび土工	秩父産業㈱ 関東支店	2	16,511,000	16,511,000			14,430,900	16,060,000	97.27%	道路維持課	最低制限価格
9	20210517	20210525	汚水ます設置工事その1	松戸市内一円	—	管	株飛翔工業	1	15,466,000	15,466,000			13,586,100	14,960,000	96.73%	下水道整備課	最低制限価格
10	20210517	20210525	汚水ます設置工事その2	松戸市内一円	—	管	株川上管工事	3	24,904,000	24,904,000			21,939,500	24,090,000	96.73%	下水道整備課	最低制限価格
11	20210531	20210602	常盤平浄水場蓄電池更新工事	松戸市常盤平3丁目26番地の2	20210924	電気	株小川防災	3	7,678,000	7,678,000			6,776,000	6,838,700	89.07%	水道部工務課	最低制限価格
12	20210602	20210608	常盤平浄水場計装設備更新工事	松戸市常盤平3丁目26番地の2	—	電気	荏原商事㈱千葉営業所	5	37,961,000	37,961,000			33,916,300	34,430,000	90.70%	水道部工務課	最低制限価格
13	20210607	20210611	松戸市立古ヶ崎中学校公共下水道接続工事	松戸市古ヶ崎2, 515番地の1	—	管	株佐藤設備工業	3	48,642,000	48,642,000			44,028,600	47,179,000	96.99%	教育施設課	最低制限価格
14	20210607	20210615	人孔蓋交換工事その1	松戸市新松戸六丁目他	20210909	土木一式	株上信水道工業所	5	12,221,000	12,221,000			10,676,600	10,686,500	87.44%	下水道維持課	最低制限価格
15	20210607	20210615	人孔蓋交換工事その2	松戸市横須賀一丁目他	20210909	土木一式	株飛翔工業	3	11,264,000	11,264,000			9,836,200	9,839,500	87.35%	下水道維持課	最低制限価格
16	20210610	20210616	松戸市立松飛台小学校ほか1校トイレ改修機械設備工事	松戸市五香西四丁目22番地の1ほか1か所	—	管	株さかもと	2	47,256,000	47,256,000			42,991,300	45,760,000	96.83%	教育施設課	最低制限価格
17	20210610	20210616	松戸市立第三中学校ほか1校トイレ改修機械設備工事	松戸市馬橋2, 080番地ほか1か所	—	管	株早見設備	3	46,233,000	46,233,000			42,020,000	44,825,000	96.95%	教育施設課	最低制限価格
18	20210610	20210616	松戸市立松ヶ丘小学校トイレ改修機械設備工事	松戸市松戸新田159番地	—	管	渡辺電機水道㈱	3	21,065,000	21,065,000			19,105,900	20,427,000	96.97%	教育施設課	最低制限価格
19	20210610	20210616	松戸市立松ヶ丘小学校トイレ改修工事	松戸市松戸新田159番地	—	建築一式	南花島建設	1	21,692,000	21,692,000			19,541,500	21,670,000	99.90%	教育施設課	最低制限価格
20	20210610	20210616	松戸市立高木小学校トイレ改修機械設備工事	松戸市金ヶ作120番地	—	管	大渡設備工業㈱	3	32,252,000	32,252,000			29,329,300	31,240,000	96.86%	教育施設課	最低制限価格
21	20210610	20210616	松戸市立松ヶ丘小学校トイレ改修電気設備工事	松戸市松戸新田159番地	—	電気	株香取電設	1	3,652,000	3,652,000			3,248,300	3,630,000	99.40%	教育施設課	最低制限価格
22	20210610	20210616	松戸市立八ヶ崎小学校ほか2校給食室小荷物専用昇降機改修工事	松戸市八ヶ崎六丁目53番地の1ほか2か所	20210927	機械器具	株マイクロエレベーター	1	6,006,000	6,006,000			5,451,600	5,808,000	96.70%	教育施設課	最低制限価格
23	20210609	20210617	松戸第7処理分区汚水幹線工事(R3-3工区)	松戸市松飛台地先	—	土木一式	株川上管工事	15	36,399,000	36,399,000			32,283,900	32,287,200	88.70%	下水道整備課	最低制限価格
24	20210609	20210617	松戸第7処理分区汚水幹線工事(R3-11工区)	松戸市河原塚地先他	—	土木一式	幸和建設興業㈱	14	25,674,000	25,674,000			22,704,000	22,704,000	88.43%	下水道整備課	最低制限価格
25	20210609	20210617	松戸第7処理分区汚水幹線工事(R3-4工区)	松戸市松飛台地先	—	土木一式	株川上管工事	15	49,995,000	49,995,000			44,523,600	44,529,100	89.07%	下水道整備課	最低制限価格
26	20210614	20210618	松戸市健康福祉会館冷温水発生機交換工事	松戸市五香西三丁目7番地の1	—	管	株協雄電設	3	39,490,000	39,490,000			35,803,900	38,280,000	96.94%	健康福祉会館	最低制限価格
27	20210615	20210621	松戸市立松戸高等学校柔道場天井改修工事	松戸市紙敷二丁目7番地の5	20210930	建築一式	株江原工務店	4	5,346,000	5,346,000			4,778,400	4,950,000	92.59%	市立松戸高等学校	最低制限価格
28	20210615	20210621	松戸市立松戸高等学校柔道場天井改修電気設備工事	松戸市紙敷二丁目7番地の5	20210930	電気	株香取電設	2	2,497,000	2,497,000			2,236,300	2,475,000	99.12%	市立松戸高等学校	最低制限価格
29	20210614	20210622	市内一円舗装補修工事(その1)	松戸市内一円	—	舗装	秋元興業㈱	13	23,628,000	23,628,000			20,729,500	20,729,500	87.73%	道路維持課	最低制限価格
30	20210614	20210622	上本郷(二丁目)側溝補修工事	松戸市上本郷3928番地先	—	土木一式	株七海建設	12	30,558,000	30,558,000			26,986,300	26,986,300	88.31%	道路維持課	最低制限価格
31	20210614	20210622	新作(三丁目)側溝補修工事	松戸市新作1226番地先	—	土木一式	株六和建設工業	10	23,045,000	23,045,000			20,312,600	20,312,600	88.14%	道路維持課	最低制限価格
32	20210614	20210622	市内一円舗装補修工事(その2)	松戸市内一円	—	舗装	株藤田土木	13	38,192,000	38,192,000			33,727,100	33,727,100	88.31%	道路維持課	最低制限価格
33	20210615	20210623	松戸第2処理分区汚水幹線工事(R3-5工区)	松戸市栗ヶ沢地先	—	土木一式	株川上管工事	8	28,776,000	28,776,000			25,476,000	25,476,000	88.53%	下水道整備課	最低制限価格
34	20210615	20210623	下水道総合地震対策工事(2-11工区)	松戸市河原塚地先他	—	土木一式	株六和建設工業	6	16,973,000	16,973,000			14,877,500	14,877,500	87.65%	下水道整備課	最低制限価格
35	20210615	20210623	下水道総合地震対策工事(2-10工区)	松戸市和名ヶ谷地先他	—	土木一式	南ミキ土木	4	17,853,000	17,853,000			15,651,900	15,671,700	87.78%	下水道整備課	最低制限価格
36	20210615	20210623	下水道総合地震対策工事(2-13工区)	松戸市上本郷地先他	—	土木一式	大和企業㈱	2	18,216,000	18,216,000			15,962,100	15,964,300	87.64%	下水道整備課	最低制限価格
37	20210615	20210623	下水道総合地震対策工事(2-12工区)	松戸市新松戸七丁目地先	—	土木一式	輝建設㈱	7	15,290,000	15,290,000			13,383,700	13,383,700	87.53%	下水道整備課	最低制限価格
38	20210615	20210623	下水道総合地震対策工事(2-14工区)	松戸市大金平三丁目地先他	—	土木一式	小澤建設㈱	3	18,183,000	18,183,000			15,935,700	15,944,500	87.69%	下水道整備課	最低制限価格
39	20210615	20210623	下水道総合地震対策工事(2-9工区)	松戸市久保平賀地先他	—	土木一式	飯沼土木建設㈱	1	17,347,000	17,347,000			15,193,200	15,221,800	87.75%	下水道整備課	最低制限価格
40	20210616	20210624	松戸市立北部小学校トイレ改修機械設備工事	松戸市根本217番地	—	管	渡辺電機水道㈱	1	34,067,000	34,067,000			30,983,700	33,044,000	97.00%	教育施設課	最低制限価格
41	20210616	20210624	松戸市立和名ヶ谷小学校トイレ改修機械設備工事	松戸市和名ヶ谷1, 085番地	—	管	株若菜設備	3	33,385,000	33,385,000			30,355,600	32,340,000	96.87%	教育施設課	最低制限価格
42	20210616	20210624	松戸市立矢切小学校トイレ改修機械設備工事	松戸市中矢切540番地	—	管	株健心	3	35,805,000	35,805,000			32,587,500	34,727,000	96.99%	教育施設課	最低制限価格
43	20210616	20210624	松戸市立新松戸南小学校ほか1校トイレ改修工事	松戸市新松戸六丁目301番地ほか1か所	—	建築一式	太陽ハウス㈱	2	41,492,000	41,492,000			37,463,800	41,140,000	99.15%	教育施設課	最低制限価格
44	20210616	20210624	松戸市立新松戸南小学校ほか1校トイレ改修機械設備工事	松戸市新松戸六丁目301番地ほか1か所	—	管	株大出水道	2	49,170,000	49,170,000			44,784,300	47,630,000	96.87%	教育施設課	最低制限価格
45	20210616	20210624	松戸市立和名ヶ谷中学校ほか1校トイレ改修機械設備工事	松戸市和名ヶ谷1, 338番地の1ほか1か所	—	管	株ダイエックス	4	48,642,000	48,642,000			44,242,000	47,179,000	96.99%	教育施設課	最低制限価格
46	20210617	20210624	松戸市立高木小学校ほか2校トイレ改修電気設備工事	松戸市金ヶ作120番地ほか2か所	—	電気	株田中電気工務店	2	12,683,000	12,683,000			11,324,500	12,302,400	97.00%	教育施設課	最低制限価格
47	20210617	20210624	松戸市立矢切小学校ほか2校トイレ改修電気設備工事	松戸市中矢切540番地ほか2か所	—	電気	株常磐電機設備	2	12,375,000	12,375,000			11,036,300	11,880,000	96.00%	教育施設課	最低制限価格
48	20210617	20210624	松戸市立新松戸南小学校ほか1校トイレ改修電気設備工事	松戸市新松戸六丁目301番地ほか1か所	—	電気	南森電工業	2	4,444,000	4,444,000			3,953,400	4,385,700	98.69%	教育施設課	最低制限価格
49	20210617	20210624	松戸市立旭町小学校ほか2校トイレ改修電気設備工事	松戸市旭町一丁目20番地の2ほか2か所	—	電気	株小川防災	3	12,529,000	12,529,000			11,174,900	12,152,800	97.00%	教育施設課	最低制限価格
50	20210617	20210624	松戸市立和名ヶ谷小学校ほか2校トイレ改修電気設備工事	松戸市和名ヶ谷1, 085番地ほか2か所	—	電気	株ダイエックス	2	11,242,000	11,242,000			10,024,300	10,890,000	96.87%	教育施設課	最低制限価格
51	20210617	20210624	松戸市立小金北中学校ほか1校トイレ改修電気設備工事	松戸市幸田206番地ほか1か所	—	電気	株三早電設	3	7,073,000	7,073,000			6,299,700	6,787,000	95.96%	教育施設課	最低制限価格
52	20210622	20210629	松戸市八柱市民センター改修機械設備工事	松戸市牧の原一丁目193番地の6	—	管	株上信水道工業所	3	49,445,000	49,445,000			44,997,700	47,960,000	97.00%	常盤平支所	最低制限価格
53	20210622	20210629	松戸市八柱市民センター改修電気設備工事	松戸市牧の原一丁目193番地の6	—	電気	株小川防災	2	44,066,000	44,066,000			39,938,800	39,938,800	90.63%	常盤平支所	最低制限価格
54	20210623	20210629	松戸市立松戸高等学校生物室床改修その他工事	松戸市紙敷二丁目7番地の5	20211012	建築一式	株石井工務店	3	14,861,000	14,861,000			13,334,200	14,278,000	96.08%	市立松戸高等学校	最低制限価格
55	20210622	20210630	市内一円舗装補修工事(その3)	松戸市内一円	—	舗装	輝建設㈱	10	24,376,000	24,376,000			21,388,400	21,388,400	87.74%	道路維持課	最低制限価格
56	20210623	20210701	松戸市民会館空調機改修電気設備工事	松戸市松戸1, 389番地の1	—	電気	株ダイエックス	2	34,397,000	34,397,000			31,070,600	33,330,000	96.90%	市民会館	最低制限価格

工事(一般競争入札)

No.	開札日	契約日	件名	場所	完成日	種別	契約の相手方	入札参加者数	設計金額(税込)	予定価格(税込)	調査基準価格(税込)	失格基準価格(税込)	最低制限価格(税込)	契約金額(税込)	落札率	担当課	備考
61	20210706	20210712	松戸市立松ヶ丘小学校非常放送設備改修工事	松戸市松戸新田159番地	—	消防	株小川防災	4	7,601,000	7,601,000			6,809,000	7,370,000	96.96%	教育施設課	最低制限価格
62	20210706	20210712	松戸市立東松戸小学校5階多目的室改修工事	松戸市紙敷一丁目19番地の1	—	建築一式	㈹ヤマゲン	3	15,290,000	15,290,000			13,730,200	14,520,000	94.96%	教育施設課	最低制限価格
63	20210706	20210714	松戸第7処理分区汚水幹線工事(R3-14工区)	松戸市河原塚地先	—	土木一式	コダマ技建株	9	21,835,000	21,835,000			19,268,700	19,268,700	88.25%	下水道整備課	最低制限価格
64	20210713	20210719	松戸市立金ヶ作小学校ほか1校屋内体育館照明設備改修工事	松戸市金ヶ作317番地ほか1か所	20210927	電気	株三早電設	4	14,894,000	14,894,000			13,401,300	13,457,400	90.35%	教育施設課	最低制限価格
65	20210713	20210719	松戸市立馬橋北小学校ほか1校屋内体育館照明設備改修工事	松戸市新松戸南二丁目1番地ほか1か所	—	電気	渡辺電機水道株	4	13,992,000	13,992,000			12,580,700	13,563,000	96.93%	教育施設課	最低制限価格
66	20210713	20210719	松戸市立旭町中学校屋内体育館照明設備改修工事	松戸市旭町一丁目150番地	20210924	電気	株三晃総業	2	10,285,000	10,285,000			9,264,200	9,966,000	96.90%	教育施設課	最低制限価格
67	20210712	20210720	松戸第7処理分区汚水幹線工事(R3-2工区)	松戸市五香西一丁目地先	—	土木一式	㈹ミキ土木	13	33,946,000	33,946,000			30,094,900	30,098,200	88.66%	下水道整備課	最低制限価格
68	20210712	20210720	松戸第7処理分区汚水幹線工事(R3-12工区)	松戸市河原塚地先他	—	土木一式	株大倉	12	42,416,000	42,416,000			37,683,800	37,686,000	88.85%	下水道整備課	最低制限価格
69	20210712	20210720	松戸第7処理分区汚水幹線工事(R3-15工区)	松戸市河原塚地先他	—	土木一式	株川上管工事	12	40,469,000	40,469,000			35,953,500	35,954,600	88.84%	下水道整備課	最低制限価格
70	20210719	20210727	新松戸地区取付管補修工事	松戸市新松戸三丁目地先	—	土木一式	株村正建設	4	4,950,000	4,950,000			4,310,900	4,352,700	87.93%	道路維持課	最低制限価格
71	20210719	20210727	松戸市営常盤平南部住宅東棟・北棟外壁改修その他電気設備工事(第1期)	松戸市牧の原二丁目1番地	—	電気	株テックナカムラ	3	13,519,000	13,519,000			12,104,400	12,837,000	94.96%	住宅政策課	最低制限価格
72	20210720	20210730	松戸第2処理分区汚水幹線工事(R3-6工区)	松戸市金ヶ作地先	—	土木一式	株飛翔工業	5	14,157,000	14,157,000			12,458,600	12,529,000	88.50%	下水道整備課	最低制限価格
73	20210720	20210730	松戸第2処理分区他汚水枝線工事(R3-2工区)	松戸市新作地先他	—	土木一式	輝建設株	7	23,375,000	23,375,000			20,593,100	20,600,800	88.13%	下水道整備課	最低制限価格
74	20210728	20210803	道路照明灯設置工事	松戸駅東口周辺	—	電気	株田中電気工務店	2	5,918,000	5,918,000			5,094,100	5,799,200	97.99%	道路維持課	最低制限価格
75	20210729	20210804	新松戸中継ポンプ場汚水ポンプ更新工事	松戸市新松戸七丁目157番地	—	機械器具	福井サービス工業株	3	3,443,000	3,443,000			3,015,100	3,069,000	89.14%	下水道維持課	最低制限価格
76	20210728	20210805	五香西二丁目側溝補修工事	松戸市五香西二丁目43番地先	—	土木一式	小澤建設株	7	15,191,000	15,191,000			13,329,800	13,329,800	87.75%	道路維持課	最低制限価格
77	20210728	20210805	市内一円舗装補修工事(その5)	松戸市内一円	—	ほ装	秋元興業株	15	33,176,000	33,176,000			29,338,100	29,338,100	88.43%	道路維持課	最低制限価格
78	20210817	20210825	下水道総合地震対策工事(R3-4工区)	松戸市河原塚地先	—	管	株六和建設工業	1	19,657,000	19,657,000			17,219,400	19,580,000	99.61%	下水道整備課	最低制限価格
79	20210817	20210825	下水道総合地震対策工事(R3-5工区)	松戸市和名ヶ谷地先	—	管	株吉岡建設工業	3	20,416,000	20,416,000			17,893,700	18,986,000	93.00%	下水道整備課	最低制限価格
80	20210824	20210830	松戸駅西口駅前広場ペDESTリアンデッキ仕上改修工事	松戸市本町24番地先	—	建築一式	輝建設株	2	39,985,000	39,985,000			35,361,700	39,930,000	99.86%	街づくり課	最低制限価格
81	20210824	20210901	下水道総合地震対策工事(R3-2工区)	松戸市千駄堀地先	—	管	株協雄電設	2	24,552,000	24,552,000			21,520,400	24,090,000	98.12%	下水道整備課	最低制限価格
82	20210824	20210901	下水道総合地震対策工事(R3-1工区)	松戸市五香西4丁目地先他	—	管	株川上管工事	1	21,010,000	21,010,000			18,439,300	20,350,000	96.86%	下水道整備課	最低制限価格
83	20210824	20210901	下水道総合地震対策工事(R3-3工区)	松戸市幸田地先	—	管	株飛翔工業	2	21,824,000	21,824,000			19,146,600	21,120,000	96.77%	下水道整備課	最低制限価格
84	20210830	20210903	松戸市立古ヶ崎第二保育所外壁改修その他工事	松戸市古ヶ崎一丁目2, 994番地の2	—	建築一式	株浅野工務店	2	41,283,000	41,283,000			37,255,900	41,140,000	99.65%	保育課	最低制限価格
85	20210830	20210903	21世紀の森と広場トイレ洋式化及び自動水栓化工事	松戸市千駄堀地内	—	管	株佐藤設備工業	3	23,100,000	23,100,000			20,311,500	22,407,000	97.00%	21世紀の森と広場管理事務所	最低制限価格
86	20210831	20210906	タウンスクール根木内外壁改修その他工事	松戸市小金原二丁目3番地	—	建築一式	三良建設株	2	38,786,000	38,786,000			35,065,800	38,610,000	99.55%	生涯学習推進課	最低制限価格
87	20210830	20210907	市内一円安全施設補修工事	松戸市内一円	—	とび土工	増田産業株	3	15,510,000	15,510,000			13,499,200	15,070,000	97.16%	道路維持課	最低制限価格
88	20210830	20210907	21世紀の森と広場池周辺デッキ改修工事	松戸市千駄堀地内	—	造園	㈹西原造園	3	31,130,000	31,130,000			27,407,600	29,700,000	95.41%	21世紀の森と広場管理事務所	最低制限価格
89	20210831	20210908	汚水ます設置工事その3	松戸市内一円	—	管	秋元興業株	1	16,995,000	16,995,000			14,947,900	16,478,000	96.96%	下水道整備課	最低制限価格
90	20210908	20210914	小金きよしヶ丘4-14番地先他配水管布設替工事	松戸市小金きよしヶ丘4-14番地先他	—	管	株健心	3	34,177,000	34,177,000			30,256,600	33,143,000	96.97%	水道部工務課	最低制限価格
91	20210913	20210917	小金原公園便所設置工事	松戸市小金原六丁目10番	—	建築一式	三良建設株	2	47,894,000	47,894,000			43,326,800	46,926,000	97.98%	公園緑地課	最低制限価格
92	20210913	20210917	令和3年度松戸市防犯カメラ改修その他工事	松戸市小山235番地先ほか12か所	—	電気通信	和泉通信工業株	1	14,421,000	14,421,000			12,950,300	12,969,000	89.93%	市民安全課	最低制限価格
93	20210913	20210917	松戸市立牧の原保育所トイレ改修工事	松戸市牧の原2番地の73	—	管	株ダイエックス	1	19,987,000	19,987,000			17,933,300	19,360,000	96.86%	保育課	最低制限価格
94	20210913	20210921	市内一円舗装補修工事(その6)	松戸市内一円	—	ほ装	小畑建設株	10	26,026,000	26,026,000			22,914,100	22,914,100	88.04%	道路維持課	最低制限価格
95	20210914	20210921	松戸市立第三中学校屋内消火栓設備改修工事	松戸市馬橋2, 080番地	—	消防	株スエヒロ 松戸営業所	2	6,402,000	6,402,000			5,711,200	6,270,000	97.94%	教育施設課	最低制限価格
96	20210914	20210921	常盤平終末処理場円ばっ気ブロウ制御盤更新工事	松戸市常盤平松葉町1番地3	—	電気	北総電機産業株	2	32,505,000	32,505,000			29,462,400	29,904,600	92.00%	下水道維持課	最低制限価格
97	20210914	20210922	松戸第2処理分区汚水幹線工事(R3-3工区)	松戸市古ヶ崎地先	—	土木一式	株川上管工事	11	47,443,000	47,443,000			42,037,600	42,037,600	88.61%	下水道整備課	最低制限価格
98	20210914	20210922	松戸第2処理分区汚水幹線工事(R3-2工区)	松戸市栄町西四丁目地先	—	土木一式	小畑建設株	5	18,359,000	18,359,000			16,144,700	16,170,000	88.08%	下水道整備課	最低制限価格
99	20210914	20210922	松戸第2処理分区汚水幹線工事(R3-1工区)	松戸市栄町西四丁目地先	—	土木一式	京葉興業株	9	33,968,000	33,968,000			29,947,500	29,947,500	88.16%	下水道整備課	最低制限価格
100	20210921	20210928	日暮クリーンセンター工場棟北側外壁改修その他工事	松戸市五香西五丁目14番地の1	—	建築一式	株タザキ	3	39,182,000	39,182,000			35,459,600	38,940,000	99.38%	日暮クリーンセンター	最低制限価格
101	20210921	20210928	五香駅東口第2自転車駐車場改修電気設備工事	松戸市金ヶ作422番地	—	電気	株三早電設	2	12,177,000	12,177,000			10,913,100	10,938,400	89.83%	交通政策課	最低制限価格
102	20210921	20210928	五香駅東口第2自転車駐車場改修工事	松戸市金ヶ作422番地	—	建築一式	株グッドユース	2	46,079,000	46,079,000			41,736,200	45,980,000	99.79%	交通政策課	最低制限価格
103	20210922	20210929	松戸市立松戸高等学校寄宿舎空調機改修その他工事	松戸市紙敷二丁目7番地の5	—	管	株佐藤設備工業	1	10,186,000	10,186,000			9,143,200	9,828,500	96.49%	市立松戸高等学校	最低制限価格
104	20210510	20210514	常盤平浄水場5号配水ポンプ設備更新工事	松戸市常盤平3丁目26番地の2	—	機械器具	荏原商事株千葉営業所	3	107,624,000	107,624,000	96,894,600	73,130,200		97,900,000	90.96%	水道部工務課	低入札調査基準価格
105	20210531	20210604	松戸市立新松戸南中学校外壁改修工事	松戸市新松戸南二丁目124番地	—	建築一式	輝建設株	6	78,210,000	78,210,000	71,091,900	53,827,400		77,000,000	98.45%	教育施設課	低入札調査基準価格
106	20210531	20210608	松戸市立寒風台小学校校舎外壁改修工事	松戸市松戸新田316番地の25	—	建築一式	㈹呉光塗装株	4	137,500,000	137,500,000	125,361,500	95,036,700		136,950,000	99.60%	教育施設課	低入札調査基準価格
107	20210618	20210624	松戸市立旭町小学校ほか1校トイレ改修機械設備工事	松戸市旭町一丁目20番地の2ほか1か所	—	管	日本サービス株	4	68,618,000	68,618,000	62,613,100	47,472,700		66,550,000	96.99%	教育施設課	低入札調査基準価格
108	20210618	20210624	松戸市立高木小学校ほか2校トイレ改修工事	松戸市金ヶ作120番地ほか2か所	—	建築一式	三良建設株	3	88,077,000	88,077,000	79,680,700	60,362,500		87,450,000	99.29%	教育施設課	低入札調査基準価格
109	20210618	20210624	松戸市立矢切小学校ほか2校トイレ改修工事	松戸市中矢切540番地ほか2か所	—	建築一式	株湯浅建設	3	78,837,000	78,837,000	71,401,000	54,072,700		78,100,000	99.07%	教育施設課	低入札調査基準価格
110	20210618	20210624	松戸市立和名ヶ谷小学校ほか2校トイレ改修工事	松戸市和名ヶ谷1, 085番地ほか2か所	—	建築一式	小畑建設株	2	81,543,000	81,543,000	73,758,300	55,866,800		81,213,000	99.60%	教育施設課	低入札調査基準価格
111	20210618	20210624	松戸市立小金北中学校ほか1校トイレ改修工事	松戸市幸田206番地ほか1か所	—	建築一式	株浅野工務店	2	54,384,000	54,384,000	49,226,100	37,248,200		53,240,000	97.90%	教育施設課	低入札調査基準価格
112	20210618	20210624	松戸市立旭町小学校ほか2校トイレ改修工事	松戸市旭町一丁目20番地の2ほか2か所	—	建築一式	輝建設株	2	92,433,000	92,433,000	83,877,200	63,538,200		91,850,000	99.37%	教育施設課	低入札調査基準価格
113	20210618	20210624	松戸市立小金北中学校ほか1校トイレ改修機械設備工事	松戸市幸田206番地ほか1か所	—	管	株コマノ設備	3	65,175,000	65,175,000	59,469,300	45,082,400		63,250,000	97.05%	教育施設課	低入札調査基準価格
114	20210621	20210625	松戸市北山会館斎場緊急時発電設備設置工事	松戸市串崎新田63番地の1	—	電気	株協雄電設	2	83,468,000	83,468,000	75,913,200	57,552,000		80,300,000	96.20%	地域福祉課	低入札調査基準価格
115	20210618	20210628	松戸市民会館空調機改修機械設備工事	松戸市松戸1, 389番地の1	—	管	株ダイエックス	2	129,800,000	129,800,000	118,559,100	89,861,200		125,840,000	96.95%	市民会館	低入札調査基準価格
116	20210621	20210629	松戸市八柱市民センター改修														

工事(一般競争入札)

No.	開札日	契約日	件名	場所	完成日	種別	契約の相手方	入札参加者数	設計金額(税込)	予定価格(税込)	調査基準価格(税込)	失格基準価格(税込)	最低制限価格(税込)	契約金額(税込)	落札率	担当課	備考
121	20210702	20210708	松戸市営小金原住宅1号棟給排水管改修その他工事	松戸市小金原一丁目20番地の1	—	管	㈱早見設備	3	81,543,000	81,543,000	73,784,700	55,992,200		80,520,000	98.75%	住宅政策課	低入札調査基準価格
122	20210702	20210715	松戸第2処理分区他汚水枝線工事(R3-1工区)	松戸市金ヶ作地先他	—	土木一式	大和企業㈱	7	55,209,000	55,209,000	48,988,500	36,930,300		48,990,700	88.74%	下水道整備課	低入札調査基準価格
123	20210702	20210720	松戸第2処理分区汚水幹線工事(R3-4工区)	松戸市栗ヶ沢地先他	—	土木一式	大和企業㈱	10	89,265,000	89,265,000	79,601,500	60,093,000		79,601,500	89.17%	下水道整備課	低入札調査基準価格
124	20210705	20210709	常盤平7-2番地先配水管布設替工事	松戸市常盤平7-2番地先	—	管	池田設備工業㈱	3	50,050,000	50,050,000	44,501,600	33,543,400		48,400,000	96.70%	水道部工務課	低入札調査基準価格
125	20210705	20210720	松戸第7処理分区汚水幹線工事(R3-13工区)	松戸市田中新田地先他	—	土木一式	飯沼土木建設㈱	10	52,536,000	52,536,000	46,631,200	35,148,300		46,692,800	88.88%	下水道整備課	低入札調査基準価格
126	20210705	20210720	松戸第7処理分区汚水幹線工事(R3-7工区)	松戸市五香南一丁目地先	—	土木一式	飯沼土木建設㈱	8	79,244,000	79,244,000	70,710,200	53,392,900		70,712,400	89.23%	下水道整備課	低入札調査基準価格
127	20210705	20210720	松戸第7処理分区汚水幹線工事(R3-1工区)	松戸市五香西一丁目地先他	—	土木一式	㈱六和建設工業	11	60,302,000	60,302,000	53,737,200	40,554,800		53,743,800	89.12%	下水道整備課	低入札調査基準価格
128	20210719	20210723	幸田5-16番地先配水管布設工事	松戸市幸田5-16番地先	—	管	日本サービス㈱	3	156,409,000	156,409,000	140,734,000	96,731,000		151,250,000	96.70%	水道部工務課	低入札調査基準価格
129	20210803	20210817	松戸第7処理分区汚水幹線工事(R3-9工区)	松戸市串崎新田地先	—	土木一式	㈱大倉	9	51,073,000	51,073,000	45,368,400	34,205,600		45,368,400	88.83%	下水道整備課	低入札調査基準価格
130	20210803	20210825	中堀排水機場受変電設備改修工事	松戸市栄町一丁目40番地の2	—	電気	㈱エス・アイ・シー 本社	3	84,546,000	84,546,000	77,668,800	59,218,500		83,050,000	98.23%	河川清流課	低入札調査基準価格
131	20210924	20210930	五香松飛台線外一線交差点改良工事	松戸市五香西二丁目地先	—	土木一式	コダマ技建㈱	5	144,551,000	144,551,000	129,475,500	97,925,300		129,483,200	89.58%	道路建設課	低入札調査基準価格
132	20210719	20210721	横須賀放課後児童クラブ新築工事	松戸市新松戸北二丁目13番地の1の一部	—	建築一式	太陽ハウス㈱	2	204,380,000	204,380,000	186,652,400	141,617,300		203,170,000	99.41%	子育て支援課	総合評価・低入札調査基準価格
133	20210823	20210827	松戸市消防局前交差点改良工事	松戸市松戸新田114番地先	—	土木一式	輝建設㈱	2	108,273,000	108,273,000	96,550,300	72,919,000		108,240,000	99.97%	道路建設課	総合評価・低入札調査基準価格
134	20210823	20210827	松戸第7処理分区北山汚水幹線工事(R3-1工区)	松戸市田中新田地先他	—	土木一式	㈱湯浅建設	3	112,563,000	112,563,000	100,482,800	75,887,900		101,090,000	89.81%	下水道整備課	総合評価・低入札調査基準価格
135	20210729	20210927	馬橋根木内線(幸谷)道路築造工事	松戸市新松戸東地先他	—	土木一式	東急建設㈱ 千葉支店	2	1,895,124,000	1,895,124,000	1,731,505,600	1,320,421,300		1,734,916,700	91.55%	街づくり課・区画整理担当室	総合評価・低入札調査基準価格

工事(随意契約)

No.	契約日	件名	場所	完成日	種別	契約の相手方	設計金額 (税込)	予定価格 (税込)	契約金額 (税込)	落札率	担当課
1	20210401	主2-7号道路整備工事	松戸市新松戸七丁目246番地先他	—	土木一式	(株)六和建設工業	137,060,000	137,060,000	136,950,000	99.92%	道路建設課
2	20210629	和名ヶ谷クリーンセンター定期整備工事	松戸市和名ヶ谷1349番地の2	—	清掃	日立造船(株) 東京本社	149,930,000	149,930,000	149,600,000	99.78%	和名ヶ谷クリーンセンター
3	20210629	(仮称)東松戸複合施設建設工事に伴う附帯工事	松戸市東松戸二丁目14番地の1	—	建築一式	(株)湯浅建設	4,180,000	4,180,000	4,180,000	100.00%	公共施設再編課
4	20210831	松戸市立総合医療センター感染及び災害対策強化改修事業	松戸市千駄堀993番地の1	—	建築・電気・機械	清水建設(株) 千葉支店	206,030,000	206,030,000	199,980,000	97.06%	松戸市立総合医療センター事務局管財課
5	20210929	松戸第7処理分区道路復旧工事(R3-1工区)	松戸市五香西二丁目地先	—	土木一式	小澤建設(株)	8,228,000	8,228,000	7,865,000	95.59%	下水道整備課

工事関連業務委託（一般競争入札）

No.	開札日	契約日	件名	場所	種別	契約の相手方	入札参加者数	設計金額(税込)	予定価格(税込)	最低制限価格(税込)	契約金額(税込)	落札率	担当課
1	20210514	20210520	道路舗装構造等調査業務委託(FWD調査)	松戸市市内一円	土木:道路	ティーアール・コンサルタント(株) 千葉営業所	3	5,720,000	5,720,000	4,467,100	4,585,900	80.17%	道路建設課
2	20210514	20210520	松戸第8処理分区他枝線実施設計業務委託	松戸市稔台五丁目地先他	土木:下水道	㈱建設技術研究所 千葉事務所	14	15,774,000	15,774,000	12,538,900	12,538,900	79.49%	下水道整備課
3	20210514	20210520	松戸第2処理分区他枝線実施設計業務委託	松戸市千駄堀地先他	土木:下水道	㈱日本インシーク 松戸営業所	14	15,565,000	15,565,000	12,335,400	12,335,400	79.25%	下水道整備課
4	20210517	20210521	松戸市立相模台小学校増築工事に伴う基本設計委託	松戸市岩瀬454番地	建築:建築一般	㈱山岡設計事務所	5	11,523,600	11,523,600	8,833,000	10,989,000	95.36%	教育施設課
5	20210517	20210521	松戸市立河原塚小学校ほか2校トイレ改修工事に伴う設計委託	松戸市河原塚47番地の1ほか2か所	建築:建築一般	㈱テレウス	6	14,820,300	14,820,300	11,420,200	11,563,200	78.02%	教育施設課
6	20210517	20210521	松戸市立牧野原中学校ほか2校トイレ改修工事に伴う設計委託	松戸市五香西四丁目39番地の1ほか2か所	建築:建築一般	㈱クリエート建築事務所	5	13,513,500	13,513,500	10,419,200	13,090,000	96.87%	教育施設課
7	20210517	20210521	松戸市立小金小学校ほか3校トイレ改修工事に伴う設計委託	松戸市小金355番地ほか3か所	建築:建築一般	㈱神谷建築事務所	5	17,680,300	17,680,300	13,634,500	17,160,000	97.06%	教育施設課
8	20210517	20210521	松戸市立寒風台小学校トイレ改修及び公共下水道接続工事に伴う設計委託	松戸市松戸新田316番地の25	建築:建築一般	㈱鈴木建築設計事務所	6	7,989,300	7,989,300	6,151,200	7,678,000	96.10%	教育施設課
9	20210517	20210521	長津川排水区上流部測量業務委託	松戸市松戸新田地先	測量:測量一般	㈱新都市測量設計	7	10,362,000	10,362,000	8,135,600	8,135,600	78.51%	下水道整備課
10	20210607	20210611	松戸市立幸谷小学校ほか2校トイレ改修工事に伴う設計委託	松戸市幸谷212番地の2ほか2か所	建築:建築一般	㈱アート設計	5	13,153,800	13,153,800	10,144,200	12,705,000	96.59%	教育施設課
11	20210607	20210611	松戸市立松飛台小学校ほか1校公共下水道接続工事に伴う設計委託	松戸市五香西四丁目22番地の1ほか1か所	建築:衛生	㈱山岡設計事務所	5	7,144,500	7,144,500	5,490,100	6,930,000	97.00%	教育施設課
12	20210607	20210611	松戸市立第六中学校ほか2校トイレ改修工事に伴う設計委託	松戸市千駄堀1, 341番地ほか2か所	建築:建築一般	㈱山岡設計事務所	5	14,166,900	14,166,900	10,919,700	13,739,000	96.98%	教育施設課
13	20210607	20210611	松戸第2処理分区汚水幹線工事(31-2工区)他2件に伴う家屋事後調査業務委託	松戸市金ヶ作地先他	補償:事業損失	㈱千葉四門	4	3,399,000	3,399,000	2,673,000	3,058,000	89.97%	下水道整備課
14	20210608	20210614	市内一円歩道改良詳細設計業務委託	松戸市千駄堀1607番1地先	土木:道路	㈱日本インシーク 松戸営業所	10	6,655,000	6,655,000	5,241,500	5,241,500	78.76%	道路維持課
15	20210608	20210614	路面性状調査業務委託	松戸市市内一円	土木:道路	㈱パスコ 千葉支店	2	15,620,000	15,620,000	12,353,000	14,190,000	90.85%	道路維持課
16	20210608	20210614	宮前ずい道排水施設設計業務委託	松戸市松戸1480番7地先	土木:下水道	㈱オリンピックコンサルタント 松戸営業所	5	9,086,000	9,086,000	7,185,200	7,197,300	79.21%	道路維持課
17	20210608	20210614	光と風の広場トイレ改築工事に伴う設計委託	松戸市千駄堀の一部及び八ヶ崎の一部	建築:建築一般	㈱クリエート建築事務所	6	4,138,200	4,138,200	3,300,000	4,015,000	97.02%	21世紀の森と広場管理事務所
18	20210608	20210614	松戸市営新松戸住宅給排水管改修その他工事に伴う設計委託	松戸市新松戸五丁目237番地	建築:衛生	㈱鈴木建築設計事務所	6	6,182,000	6,182,000	4,767,400	5,995,000	96.98%	住宅政策課
19	20210608	20210614	松戸市営常盤平南部第二住宅給排水管改修その他工事に伴う設計委託	松戸市牧の原7番地の152	建築:衛生	㈱テレウス	6	4,907,100	4,907,100	3,791,700	4,588,100	93.50%	住宅政策課
20	20210608	20210614	法面等定期点検業務委託	松戸市市内一円	土木:道路	㈱パスコ 千葉支店	2	17,952,000	17,952,000	14,285,700	16,060,000	89.46%	道路維持課
21	20210609	20210615	松戸運動公園武道館耐震改修その他工事に伴う設計委託	松戸市上本郷4, 434番地	建築:建築一般	㈱鈴木建築設計事務所	5	9,229,000	9,229,000	7,166,500	8,943,000	96.90%	スポーツ課
22	20210610	20210616	松戸市立東部小学校屋内体育館新築工事に伴う設計委託	松戸市高塚新田382番地の1	建築:建築一般	㈱鈴木建築設計事務所	5	17,184,200	17,184,200	13,359,500	16,720,000	97.30%	教育施設課
23	20210610	20210616	松戸第2処理分区古ヶ崎前田汚水幹線工事(R3-1工区)他2件に伴う家屋事前調査業務委託	松戸市金ヶ作地先他	補償:事業損失	㈱ちばとち	11	5,808,000	5,808,000	4,562,800	5,225,000	89.96%	下水道整備課
24	20210610	20210616	松戸第7処理分区北山汚水幹線工事(R3-1工区)他2件に伴う家屋事前調査業務委託	松戸市串崎新田地先他	補償:事業損失	㈱新洋技研	11	2,761,000	2,761,000	2,170,300	2,486,000	90.04%	下水道整備課
25	20210614	20210616	施設改良工事実施設計業務委託(その1)	松戸市水道部指定の場所	土木:上水道	㈱東洋設計事務所 松戸出張所	10	9,779,000	9,779,000	7,778,100	8,690,000	88.86%	水道部工務課
26	20210614	20210616	施設改良工事実施設計業務委託(その2)	松戸市水道部指定の場所	土木:上水道	㈱松尾設計 松戸事務所	10	9,548,000	9,548,000	7,593,300	8,470,000	88.71%	水道部工務課
27	20210614	20210618	松戸都市計画事業新松戸駅東側地区土地区画整理事業立体換地保留床部分取得事業者の選考に係る支援業務委託	新松戸駅東側地区土地区画整理事業地内	建築:建築一般	㈱国際開発コンサルタント 千葉事務所	3	6,600,000	6,600,000	5,248,100	5,252,500	79.58%	街づくり課・区画整理担当室
28	20210614	20210618	松戸市無電柱化推進計画策定業務委託	松戸市全域	土木:道路	㈱スリーエスコンサルタント 千葉営業所	4	16,478,000	16,478,000	13,115,300	15,400,000	93.46%	建設総務課
29	20210614	20210618	松戸市高塚新田集会所耐震改修工事に伴う設計委託	松戸市高塚新田535番地の18	建築:建築一般	㈱鈴木建築設計事務所	5	10,455,500	10,455,500	8,364,400	10,120,000	96.79%	東部クリーンセンター
30	20210614	20210618	松戸駅周辺地区都市構造再編集中支援事業事後評価支援業務委託	松戸市が指定する場所	土木:都市計画	国際航業(株) 千葉支店	2	4,906,000	4,906,000	3,906,100	3,924,800	80.00%	街づくり課
31	20210614	20210618	坂川3号橋補修設計業務委託	松戸市古ヶ崎860番地先	土木:鋼構造	㈱日建技術コンサルタント 千葉事務所	2	3,894,000	3,894,000	3,106,400	3,106,400	79.77%	道路維持課
32	20210615	20210621	松戸第2処理分区準幹線実施設計業務委託(その1)	松戸市古ヶ崎地先他	土木:下水道	㈱協和コンサルタント 千葉営業所	9	14,564,000	14,564,000	11,566,500	11,566,500	79.42%	下水道整備課
33	20210615	20210621	松戸第2処理分区準幹線実施設計業務委託(その2)	松戸市栗ヶ沢地先	土木:下水道	キタイ設計(株) 千葉事務所	13	19,261,000	19,261,000	15,305,400	15,305,400	79.46%	下水道整備課
34	20210622	20210628	小金消防署入口交差点付近道路拡幅詳細設計業務委託	松戸市ニツ木地先	土木:道路	和合エンジニアリング(株) 松戸営業所	20	12,914,000	12,914,000	9,936,300	9,936,300	76.94%	道路建設課
35	20210622	20210628	都市公園マーケットサウンディング調査業務委託	松戸市市内一円	土木:造園	㈱緑景 千葉事務所	3	5,016,000	5,016,000	3,991,900	3,999,600	79.74%	公園緑地課
36	20210623	20210629	松戸市立北部小学校ほか16校校舎長寿命化計画に伴う現況調査委託	松戸市根本217番地ほか16か所	建築:建築一般	㈱間瀬コンサルタント 千葉営業所	6	16,331,700	16,331,700	12,632,400	13,090,000	80.15%	教育施設課
37	20210628	20210702	八ヶ崎周辺道路ネットワーク整備業務物件調査等委託	松戸市ニツ木字新屋下393番1	補償:物件	㈱富士技術サービス	3	2,453,000	2,453,000	1,929,400	2,332,000	95.07%	道路建設課
38	20210706	20210712	金ヶ作終末処理場ストックマネジメント計画策定業務委託	松戸市常盤平松葉町1番地3	土木:下水道	㈱協和コンサルタント 千葉営業所	7	47,718,000	47,718,000	37,955,500	37,955,500	79.54%	下水道整備課
39	20210706	20210712	長津川排水区上流部基本設計業務委託	松戸市松戸新田地先	土木:下水道	㈱エフウォーターマネジメント 千葉事務所	7	11,572,000	11,572,000	9,215,800	9,215,800	79.64%	下水道整備課
40	20210707	20210713	六実・六高台地区まちづくり現況調査等業務委託	松戸市六実四丁目地先他	土木:都市計画	日本都市技術(株) 東日本支社	4	1,494,900	1,494,900	1,189,100	1,190,200	79.62%	街づくり課
41	20210707	20210713	3・3・7号(河原塚地先)物件調査委託	松戸市河原塚字中割224番31外	補償:物件	㈱レック 東葛飾支店	3	12,518,000	12,518,000	9,836,200	11,550,000	92.27%	道路建設課
42	20210707	20210713	国道6号交差点改良に伴う測量業務委託	松戸市胡録台地先	測量:測量一般	㈱富士技術サービス	11	9,493,000	9,493,000	7,441,500	7,441,500	78.39%	新拠点整備課
43	20210712	20210716	松戸市古ヶ崎市民センター改修工事に伴う設計委託	松戸市古ヶ崎四丁目3, 490番地	建築:建築一般	㈱テレウス	6	16,935,600	16,935,600	13,120,800	15,072,200	89.00%	市民自治課
44	20210712	20210716	常盤平隧道3・3・7号補修設計業務委託	松戸市千駄堀657番地先	土木:鋼構造	㈱東光コンサルタント 千葉営業所	4	6,556,000	6,556,000	5,222,800	5,222,800	79.66%	道路維持課
45	20210712	20210716	八柱駅周辺地区バリアフリー詳細設計業務委託	松戸市日暮一丁目4番地先	土木:道路	㈱復建技術コンサルタント 千葉事務所	12	32,714,000	32,714,000	26,045,800	26,045,800	79.62%	道路維持課
46	20210713	20210719	下水道工事に伴う水道仮配管設計業務委託	松戸市大橋地先他	土木:上水工水	松戸市上下水道管工事事業協同組合	4	3,157,000	3,157,000	2,519,000	3,058,000	96.86%	下水道整備課
47	20210713	20210719	松戸第1処理分区他準幹線実施設計業務委託	松戸市ニツ木地先他	土木:下水道	㈱建設技術研究所 千葉事務所	13	16,610,000	16,610,000	13,161,500	13,161,500	79.24%	下水道整備課
48	20210713	20210719	松戸第1-1処理分区他準幹線実施設計業務委託	松戸市根本内地先他	土木:下水道	㈱エフウォーターマネジメント 千葉事務所	13	19,701,000	19,701,000	15,613,400	15,613,400	79.25%	下水道整備課
49	20210720	20210728	松戸第1処理分区他準幹線土質調査業務委託	松戸市ニツ木地先他	地質調査	京葉シビルエンジニアリング(株) 東葛営業所	31	10,263,000	10,263,000	8,301,700	8,301,700	80.89%	下水道整備課
50	20210720	20210728	松戸第2処理分区準幹線土質調査業務委託	松戸市栗ヶ沢地先	地質調査	㈱技研基礎	28	8,844,000	8,844,000	7,069,700	7,069,700	79.94%	下水道整備課
51	20210728	20210803	耐震性貯水槽(40立方メートル型)設置工事に伴う設計及び地質調査業務委託	松戸市八ヶ崎五丁目35番地中堀込公園	土木:下水道	白井企画(株) 松戸事務所	5	4,730,000	4,730,000	3,741,100	4,290,000	90.70%	警防課
52	20210728	20210803	橋りょう塗膜調査業務委託	松戸市東平賀573番地先外	土木:鋼構造	㈱日建技術コンサルタント 千葉事務所	7	12,771,000	12,771,000	10,216,800	10,216,800	80.00%	道路維持課
53	20210728	20210803	道路照明灯定期点検業務委託	松戸市市内一円	測量:測量一般	㈱パスコ 千葉支店	8	26,180,000	26,180,000	20,894,500	20,896,700	79.82%	道路維持課

工事関連業務委託(一般競争入札)

No.	開札日	契約日	件名	場所	種別	契約の相手方	入札参加者数	設計金額(税込)	予定価格(税込)	最低制限価格(税込)	契約金額(税込)	落札率	担当課
54	20210728	20210803	仲道橋外7橋橋りょう補修設計業務委託	松戸市旭町三丁目1001番地先外7か所	土木:鋼構造	㈱高島テクノロジーセンター 東関東支店	10	32,956,000	32,956,000	26,251,500	26,251,500	79.66%	道路維持課
55	20210729	20210804	合流式下水道雨天時放流水質検査業務委託	松戸市常盤平松葉町1番地先他	土木:下水道	㈱上総環境調査センター	1	7,392,000	7,392,000	5,870,700	6,820,000	92.26%	下水道整備課
56	20210729	20210804	松戸第2処理分区枝線実施設計業務委託	松戸市栄町六丁目地先	土木:下水道	㈱ジェーエステック 松戸営業所	24	9,262,000	9,262,000	7,367,800	8,030,000	86.70%	下水道整備課
57	20210817	20210823	二ツ木排水区他枝線実施設計業務委託	松戸市小金原一丁目地先他	土木:下水道	㈱シーエスエンジニアズ 東関東支店	23	7,568,000	7,568,000	6,015,900	6,270,000	82.85%	下水道整備課
58	20210817	20210823	松戸市下水道施設耐水化計画策定業務委託	松戸市小山地先他	土木:下水道	㈱日本インシーク 松戸営業所	4	10,197,000	10,197,000	8,115,800	8,115,800	79.59%	下水道整備課
59	20210824	20210830	下水道台帳データ作成業務委託	松戸市市内一円	土木:下水道	㈱シーエスエンジニアズ 東関東支店	11	6,028,000	6,028,000	4,687,100	5,280,000	87.59%	下水道維持課
60	20210830	20210903	橋りょう定期点検業務委託(その1)	松戸市市内一円	測量:測量一般	㈱日本インシーク 松戸営業所	4	49,368,000	49,368,000	39,426,200	39,426,200	79.86%	道路維持課
61	20210830	20210903	梨香台歩道橋補修設計業務委託	松戸市高塚新田529番地先	土木:鋼構造	㈱高島テクノロジーセンター 東関東支店	1	5,368,000	5,368,000	4,276,800	5,368,000	100.00%	道路維持課
62	20210830	20210903	21世紀の森と広場パークマネジメントプラン策定業務委託	松戸市千駄堀地内	土木:造園	㈱セット設計事務所 東関東支店	2	6,996,000	6,996,000	5,568,200	5,571,500	79.64%	21世紀の森と広場管理事務所
63	20210830	20210903	松戸第9処理分区大橋3号汚水幹線工事(R3-1工区)他2件に伴う家屋事前調査業務委託	松戸市大橋地先他	補償:事業損失	㈱千葉四門	8	1,617,000	1,617,000	1,272,700	1,463,000	90.48%	下水道整備課
64	20210830	20210903	松戸第9処理分区大橋3号汚水幹線工事(2-1工区)他6件に伴う家屋事後調査業務委託	松戸市大橋地先他	補償:事業損失	国内調査測量㈱	5	7,722,000	7,722,000	6,070,900	6,930,000	89.74%	下水道整備課
65	20210831	20210906	松戸市公共下水道事業計画変更協議等業務委託	松戸市全域	土木:下水道	㈱日本インシーク 松戸営業所	6	7,117,000	7,117,000	5,666,100	5,666,100	79.61%	下水道整備課
66	20210913	20210917	橋りょう定期点検業務委託(その2)	松戸市市内一円	測量:測量一般	㈱建設技術研究所 千葉事務所	5	52,877,000	52,877,000	42,301,600	42,301,600	80.00%	道路維持課
67	20210914	20210921	管路施設包括委託発注支援業務委託	松戸市市内一円	土木:下水道	㈱日水コン 千葉事務所	1	12,705,000	12,705,000	10,149,700	10,164,000	80.00%	下水道維持課
68	20210921	20210928	松戸駅西口地下駐車場漏水等修繕設計業務委託	松戸市本町24番地の3	土木:鋼構造	㈱日本駐車場工学研究会	1	6,314,000	6,314,000	5,027,000	6,050,000	95.82%	街づくり課

工事関連業務委託(指名競争入札)

No.	開札日	契約日	件名	場所	種別	契約の相手方	指名 業者数	入札 参加者数	設計金額 (税込)	予定価格 (税込)	最低制限価格 (税込)	契約金額 (税込)	落札率	担当課
1	20210517	20210519	固定資産(土地)評価システム業務委託	松戸市全域	補償:土地評価	アジア航測㈱ 千葉支店	4	4	71,753,000	71,753,000	57,402,400	61,600,000	85.85%	固定資産税課
2	20210823	20210825	令和3年度都市計画基礎調査業務委託	松戸市全域	測量:測量一般	国際航業㈱ 千葉支店	4	2	21,956,000	21,956,000	17,520,800	19,778,000	90.08%	都市計画課

工事関連業務委託(随意契約)

No.	契約日	件名	場所	種別	契約の相手方	設計金額 (税込)	予定価格 (税込)	契約金額 (税込)	落札率	担当課
1	20210401	上本郷第1医師住宅解体工事に伴う家屋事後調査及び補償費積算交渉業務委託(単価契約)	松戸市上本郷3799番地	補償:事業損失	㈱レック東葛飾支店	4,507,768	4,570,768	4,450,000	97.36%	松戸市立総合医療センター事務局管財課
2	20210427	新松戸七丁目道路ネットワーク整備事業物件調査等業務委託	松戸市新松戸七丁目地先	補償:物件	㈱富士技術サービス	3,927,000	3,927,000	3,905,000	99.44%	道路建設課
3	20210609	松戸第7処理分区汚水準幹線工事(31-6工区)に伴う損失補償額算定及び補償交渉業務委託	松戸市河原塚地先他	補償:事業損失	㈱ちばとち	2,354,000	2,354,000	2,310,000	98.13%	下水道整備課
4	20210824	競輪場前二線人道橋修正設計業務委託	松戸市北松戸一丁目9番地先	土木:鋼構造	㈱トーニチコンサルタント 千葉事務所	4,543,000	4,543,000	4,400,000	96.85%	道路維持課
5	20210927	馬橋根本内線(幸谷)道路築造工事監理業務委託	松戸市新松戸東地先他	土木:施工管理	昭和㈱ 松戸営業所	62,590,000	62,590,000	60,159,000	96.12%	街づくり課・区画整理担当室

(第3号様式)

## 指名停止運用状況一覧表

令和3年4月1日～令和3年9月30日

番号	有資格業者名	措置期間	適用条項	決定日	指名停止理由
1	東京都千代田区内幸町一丁目1番3号 東京電力エナジーパートナー(株) 代表取締役 秋本 展秀	令和3年9月9日から 令和3年10月8日まで (1か月)	第2条第1項別表第2第9号 (その他不正又は不誠実な行為)	R3.9.9	左記業者は、令和3年6月25日に消費者庁から特定商取引法に基づき電話勧誘販売に関する一部業務停止命令の行政処分を受けた。このことは、建設工事等の契約の相手方として不適當であると認められるので指名停止するものである。

**【事前質問】**

3. 指名停止の運用状況報告について
  - ・質問はありませんでした。

(第4号様式その1)

## 抽出事案説明書

令和3年4月1日～令和3年9月30日

入札方式	一般競争入札
------	--------

### 1 事業概要

建設工事等の種別	建築一式工事
件名	松戸市立松ヶ丘小学校トイレ改修工事
場所	松戸市松戸新田159番地
事業期間	令和3年6月17日から令和3年10月29日まで
事業概要	松戸市立松ヶ丘小学校のトイレ改修を行う。 (1) トイレ改修工事 ア. 床、壁及び天井仕上げの撤去・新設 イ. トイレブースの撤去・新設 ウ. 点検口の撤去・新設

### 2 資格要件等

入札参加資格の概要	建築A・市内業者・過去10年以内公共工事で建築一式工事の元請施工実績		
設定理由	不良不適格業者を除くため		
対象事業者数	14者		
資格審査申請者数	1者		
入札参加者数	1者	無資格者数	—
無資格理由の説明	—		

### 3 手続きの経過

公告期間	令和3年5月14日～令和3年5月20日
入札期間	令和3年6月4日～令和3年6月9日
開札日	令和3年6月10日
契約日	令和3年6月16日

### 4 金額 (税込)

設計金額	21,692,000円		
予定価格	21,692,000円		
調査・失格基準価格	—		
最低制限価格	19,541,500円		
契約金額	21,670,000円	落札率	99.90%

### 5 契約の相手方

商号又は名称	有限会社 花島建設
所在地	千葉県松戸市南花島二丁目109番地

### 6 担当所属名

部課名	生涯学習部教育施設課
-----	------------

### 7 備考

設計担当部課 街づくり部建築保全課
-------------------

# 入札の結果及び経過書

令和 3年度 契約番号 2021000645 入札日時 令和 3年 6月10日 午後02時00分

事業名称	松戸市立松ヶ丘小学校トイレ改修工事				
事業場所	松戸市松戸新田 1 5 9 番地				
期間	令和 3年 6月17日 から 令和 3年10月29日 まで				
契約方法	一般競争入札				
	業 者 名 備 考	第 1 回入札額	第 2 回入札額	第 3 回入札額	摘要
1	有限会社花島建設	¥19,700,000			落札
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

( 1 ) 業者名

有限会社花島建設 代表取締役 本多 浩一

( 2 ) 落札額	( 税抜 )	¥19,700,000		
	( 税込 )	¥21,670,000	うち消費税	¥1,970,000
( 3 ) 予定価格	( 税抜 )	¥19,720,000		
	( 税込 )	¥21,692,000	うち消費税	¥1,972,000
( 4 ) 最低制限価格	( 税抜 )	¥17,765,000		
	( 税込 )	¥19,541,500	うち消費税	¥1,776,500

入札の結果等については、上記のとおりです。

【事前質問】

4. 抽出事案について

(1) 松戸市立松ヶ丘小学校トイレ改修工事（工事/一般競争入札）

Q1. 対象事業者数 14 者に対して申請者が 1 者となっているが、参加資格要件のうちどの項目がネックとなったと分析しているか。（西山委員）

Q2. 落札率が高い理由をどのように考えているか。（西山委員）

Q3. 1 者入札で、落札率も 99.90%、予定価格と金額にして税抜価格で 2 万円しか差がなく、競争性が働いていないように見えますが、どのように考えておられますか。  
(福田委員)

Q4. 落札率は 99.9% と高いですが、予定価格の積算はどのように行っていますか。  
(長島委員)

(第4号様式その1)

## 抽出事案説明書

令和3年4月1日～令和3年9月30日

入札方式	一般競争入札
------	--------

### 1 事業概要

建設工事等の種別	建築一式工事
件名	松戸市立和名ケ谷小学校ほか2校トイレ改修工事
場所	松戸市和名ケ谷1, 085番地ほか2か所
事業期間	令和3年6月25日から令和3年12月20日まで
事業概要	(1) 和名ケ谷小学校、和名ケ谷中学校及び東部小学校のトイレ改修を行う。 ア 床、壁及び天井仕上げの撤去・新設 イ トイレブースの撤去・新設 ウ 点検口の撤去・新設

### 2 資格要件等

入札参加資格の概要	建築A・市内本店・過去10年以内公共工事で建築一式工事の元請施工実績		
設定理由	不良不適格業者を除くため		
対象事業者数	14者		
資格審査申請者数	2者		
入札参加者数	2者	無資格者数	—
無資格理由の説明	—		

### 3 手続きの経過

公告期間	令和3年5月14日～令和3年5月27日
入札期間	令和3年6月14日～令和3年6月17日
開札日	令和3年6月18日
契約日	令和3年6月24日

### 4 金額 (税込)

設計金額	81,543,000円		
予定価格	81,543,000円		
調査・失格基準価格	73,758,300円・55,866,800円		
最低制限価格	—		
契約金額	81,213,000円	落札率	99.60%

### 5 契約の相手方

商号又は名称	小畑建設 株式会社
所在地	千葉県松戸市小山464番地

### 6 担当所属名

部課名	生涯学習部教育施設課
-----	------------

### 7 備考

設計担当部課	街づくり部建築保全課
--------	------------

# 入札の結果及び経過書

令和 3年度 契約番号 2021000482 入札日時 令和 3年 6月18日 午後01時50分

事業者名	松戸市立和名ヶ谷小学校ほか 2 校トイレ改修工事				
事業場所	松戸市和名ヶ谷 1 , 0 8 5 番地ほか 2 か所				
期間	令和 3年 6月25日 から 令和 3年12月20日 まで				
契約方法	一般競争入札				
	業 者 名 備 考	第 1 回入札額	第 2 回入札額	第 3 回入札額	摘要
1	小畑建設株式会社	¥73,830,000			落札
2	株式会社湯浅建設	¥74,000,000			
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

( 1 ) 業者名

小畑建設株式会社 代表取締役 藤原 秀正

( 2 ) 落札額	( 税抜 )	¥73,830,000		
	( 税込 )	¥81,213,000	うち消費税	¥7,383,000
( 3 ) 予定価格	( 税抜 )	¥74,130,000		
	( 税込 )	¥81,543,000	うち消費税	¥7,413,000
( 4 ) 低入札調査基準価格	( 税抜 )	¥67,053,000		
	( 税込 )	¥73,758,300	うち消費税	¥6,705,300
( 5 ) 失格基準価格	( 税抜 )	¥50,788,000		
	( 税込 )	¥55,866,800	うち消費税	¥5,078,800

入札の結果等については、上記のとおりです。

【事前質問】

(2) 松戸市立和名ヶ谷小学校ほか2校トイレ改修工事（工事/一般競争入札）

Q1. 抽出事案説明書の件名を見ると、「ほか2校」となっているが、一般競争入札の対象とする複数校をどのように決めているのか（1つの競争入札に入れる複数工事の範囲をどのようにきめているのか）。（西山委員）

Q2. 対象案件一覧表を見ると、NO16～21、NO40～51、NO107～113等、トイレ改修工事が集中したように見受けられるが、何か特殊要因があったのか。（西山委員）

Q3. 落札率が高い理由をどのように考えているか。（西山委員）

Q4. 抽出事案(1)は1校、本事案は3校取りまとめた発注ですが、どのような基準によっているのでしょうか。（福田委員）

Q5. 本件に限らず、他のトイレ改修工事の入札参加者を見ると概ね2者～3者のようです。そこで、資格要件の緩和については検討しないのでしょうか。（長島委員）

(第4号様式その1)

## 抽出事案説明書

令和3年4月1日～令和3年9月30日

入札方式	一般競争入札
------	--------

### 1 事業概要

建設工事等の種別	建築一式工事
件名	横須賀放課後児童クラブ新築工事
場所	松戸市新松戸北二丁目13番地の1の一部
事業期間	令和3年7月22日から令和4年3月18日まで
事業概要	(1) 建築工事 放課後児童クラブ新築 用途：放課後児童クラブ（児童福祉施設等） 構造：鉄骨造 階数：地上2階 敷地面積：498.81 m <sup>2</sup> 建築面積：311.97 m <sup>2</sup> 延べ面積：587.85 m <sup>2</sup> (2) 上記に伴う、電気設備工事及び機械設備工事

### 2 資格要件等

入札参加資格の概要	建築A・市内本店・過去10年以内公共工事で建築一式工事の元請施工実績		
設定理由	不良不適格業者を除くため		
対象事業者数	14者		
資格審査申請者数	3者		
入札参加者数	2者	無資格者数	—
無資格理由の説明	—		

### 3 手続きの経過

公告期間	令和3年5月28日～令和3年6月10日
入札期間	令和3年6月28日～令和3年7月1日
開札日	令和3年7月19日
契約日	令和3年7月21日

### 4 金額（税込）

設計金額	204,380,000円		
予定価格	204,380,000円		
調査・失格基準価格	186,652,400円・141,617,300円		
最低制限価格	—		
契約金額	203,170,000円	落札率	99.41%

### 5 契約の相手方

商号又は名称	太陽ハウス 株式会社
所在地	千葉県松戸市新松戸一丁目204番地

### 6 担当所属名

部課名	子ども部子育て支援課
-----	------------

### 7 備考

総合評価方式にて実施 / 設計担当部課 街づくり部建築保全課
--------------------------------

総合評価落札方式結果調書【特別簡易型】

工事担当課	工事名称	工事場所	入札(開札)日時	予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	失格基準価格 (消費税を除く)	入札方式
街づくり部建築保全課	横須賀放課後児童クラブ新築工事	松戸市新松戸北二丁目13番地の1の一部	令和3年7月19日 午後1時30分	185,800,000 円	169,684,000 円	128,743,000 円	総合評価落札方式 特別簡易型
総合評価落札方式を実施した理由	施工制約条件下等(小学校を利用する児童等の安全確保及び隣接する敷地にある小学校の土地に通行する工事車両の制限)で、優れた施工体制・工程管理・安全対策等の技術力、対外調整等を要する新築工事のため。						

【落札者決定基準】評価項目及び評価点

企業の技術力										配置予定技術者の技術力					評価点の合計(加算点)(A)	標準点 100	技術評価点(B)= (A)+100
企業の施工能力					地域精通度、貢献度					配置予定技術者の能力							
同種工事の施工実績	工事成績	優良工事等表彰	ISO認証取得	事故及び不誠実な行為	地域での施工実績	災害貢献実績	ボランティア実績	地域雇用	同種工事の施工実績	工事成績	主任(監理)技術者所持資格	優良工事等表彰	継続教育の取組				
1	6	1	0	0	1	1	1	1	1	6	1	1	2	23	100	123	

【総合評価結果】

入札書記載金額 (消費税を除く) (C) (円)	評価値 (B÷C×1,000,000)	落札者	契約金額 (円)	備考

業者名	【技術資料の審査結果】																
1 太陽ハウス㈱	1	0	0	0	0	1	0	1	1	1	2	1	0	0	8	100	108,000
2 榊浅野工務店	1	3	0	-1	0	1	0	1	1	0	0	1	0	0	7	100	107,000
3 榊湯浅建設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

184,700,000	0.584731	○	203,170,000	
185,000,000	0.578378			
				辞退

※ 評価値は、小数点以下第6位まで算出(第7位以下切捨て)する。

【事前質問】

(3) 横須賀放課後児童クラブ新築工事（工事/一般競争入札）

Q1. 参加資格要件を緩和すること、例えば千葉県内本支店とすること等により、申請者数や参加者数を増やす余地はないのか。（西山委員）

Q2. 落札者決定基準で、企業の施工能力中の「工事成績」と、配置予定技術者の能力中の「工事成績」とは、具体的にはどのような評価基準なのでしょう。（福田委員）

Q3. 1の業者と2の業者でそれぞれ前者0点、3点、後者は2点、0点となっていますが、評価項目としては、どちらも配点6ということは、どちらかを重視するわけではないという理解でよろしいでしょうか。（福田委員）

Q4. 本工事において、各入札参加者に対して入札金額の内訳書の提出を求める等、公正な入札を確保するための何か措置は講じていますか。（長島委員）

# 抽出事案説明書

令和3年4月1日～令和3年9月30日

契約方式	随意契約
------	------

## 1 事業概要

建設工事等の種別	土木一式工事
件名	主2-7号道路整備工事
場所	松戸市新松戸七丁目246番地先他
事業期間	令和3年4月2日から令和4年3月31日まで
事業概要	設計延長 L=78m(内 橋りょう部 L=10.4m) 橋りょう工・・・1橋 舗装工・・・1式 排水工・・・1式 街築工・・・1式 附帯工・・・1式 仮設工・・・1式 埋設物調査・・・1式

## 2 随意契約理由

随意契約理由	本工事は、前工事を打ち切った工事の設計、施工方法等について精通しているばかりでなく、工事用材料も製作しているため、継続して施工をする必要がある。 また、他企業に行わせるためには、一般競争入札となり割高になるため、地方自治法施行令第167条の2第1項第6号に則り、随意契約を採用するものである。
--------	---

## 3 手続きの経過

見積依頼日	令和3年3月16日
見積提出日	令和3年4月1日
契約日	令和3年4月1日

## 4 金額 (税込)

設計金額	137,060,000 円		
予定価格	137,060,000 円		
契約金額	136,950,000 円	落札率	99.92%

## 5 契約の相手方

商号又は名称	株式会社 六和建设工業
所在地	千葉県松戸市旭町三丁目846番地

## 6 担当所属名

部課名	建設部道路建設課
-----	----------

## 7 備考

--

## 見積の結果及び経過書

令和 3年度 契約番号 2021000464 見積期限 令和 3年 4月 1日 午前10時00分

事業名称	主 2 - 7 号道路整備工事				
事業場所	松戸市新松戸七丁目 2 4 6 番地先他				
期間	令和 3年 4月 2日 から 令和 4年 3月31日 まで				
契約方法	随意契約				
	業 者 名 備 考	第 1 回見積額	第 2 回見積額	第 3 回見積額	摘要
1	株式会社六和建設工業	¥124,500,000			落札
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

## ( 1 ) 業者名

株式会社六和建設工業 代表取締役 中村 博

( 2 ) 落札額	( 税抜 )	¥124,500,000		
	( 税込 )	¥136,950,000	うち消費税	¥12,450,000
( 3 ) 予定価格	( 税抜 )	¥124,600,000		
	( 税込 )	¥137,060,000	うち消費税	¥12,460,000
( 4 ) 最低制限価格	未設定			

見積の結果等については、上記のとおりです。

## 【事前質問】

### (4) 主2－7号道路整備工事（工事/随意契約）

Q1. 抽出事案説明書「2 随意契約理由」に、「前工事を打ち切った」とあるが、打ち切った理由は何か。（西山委員）

Q2. 随意契約理由を、もう少し詳しく教えてください。「前工事を打ち切った工事の設計」というのはどういう経緯でしょう。また前工事発注の際は、一般競争入札だったのですか。（福田委員）

Q3. 随意契約理由において、「他企業に行わせるためには、一般競争入札となり割高になるため・・・」との記載がありますが、一般競争と随意契約では予定価格にどの程度差が生じるのでしょうか。（長島委員）

(第4号様式その1)

## 抽出事案説明書

令和3年4月1日～令和3年9月30日

入札方式	一般競争入札
------	--------

### 1 事業概要

建設工事等の種別	土木：鋼構造物及びコンクリート
件名	梨香台歩道橋補修設計業務委託
場所	松戸市高塚新田529番地先
事業期間	令和3年9月4日から令和4年3月18日まで
事業概要	橋りょう補修設計・・・一式 打合せ等・・・一式

### 2 資格要件等

入札参加資格の概要	土木「鋼構造物及びコンクリート」に登録・千葉県内本支店・過去10年以内官公庁発注の橋りょう補修設計業務委託の履行実績・ISO認証取得及び建設コンサルタント登録簿「鋼構造物及びコンクリート部門」に登録		
設定理由	不良不適格業者を除くため		
対象事業者数	87者		
資格審査申請者数	1者		
入札参加者数	1者	無資格者数	—
無資格理由の説明	—		

### 3 手続きの経過

公告期間	令和3年7月30日～令和3年8月5日
入札期間	令和3年8月24日～令和3年8月27日
開札日	令和3年8月30日
契約日	令和3年9月3日

### 4 金額（税込）

設計金額	5,368,000円		
予定価格	5,368,000円		
調査・失格基準価格	—		
最低制限価格	4,276,800円		
契約金額	5,368,000円	落札率	100%

### 5 契約の相手方

商号又は名称	株式会社 高島テクノロジーセンター 東関東支店
所在地	千葉県千葉市中央区富士見2丁目3番1号

### 6 担当所属名

部課名	建設部道路維持課
-----	----------

### 7 備考

--

# 入札の結果及び経過書

令和 3年度 契約番号 2021001045 入札日時 令和 3年 8月30日 午後02時40分

委託名称	梨香台歩道橋補修設計業務委託				
委託場所	松戸市高塚新田529番地先				
委託期間	令和 3年 9月 4日 から 令和 4年 3月18日 まで				
契約方法	一般競争入札				
	業 者 名 備 考	第 1 回入札額	第 2 回入札額	第 3 回入札額	摘要
1	株式会社高島テクノロジーセンター	¥4,880,000			落札
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

( 1 ) 業者名

株式会社高島テクノロジーセンター 東関東支店 支店長 山際 賢一

( 2 ) 落札額	( 税抜 )	¥4,880,000		
	( 税込 )	¥5,368,000	うち消費税	¥488,000
( 3 ) 予定価格	( 税抜 )	¥4,880,000		
	( 税込 )	¥5,368,000	うち消費税	¥488,000
( 4 ) 最低制限価格	( 税抜 )	¥3,888,000		
	( 税込 )	¥4,276,800	うち消費税	¥388,800

入札の結果等については、上記のとおりです。

【事前質問】

(5) 梨香台歩道橋補修設計業務委託（設計委託/一般競争入札）

Q1. 対象事業者数 87 者に対して、申請者数及び参加者数が 1 者となった理由をどのように分析しているか。（西山委員）

Q2. 落札率が高い理由は何か。（西山委員）

Q3. 対象事業者は 87 者あるのに、1 者しか参加せず、さらに落札率 100%となるのは、不自然に感じられますが、特有な要因があるのでしょうか。（福田委員）

Q4. 入札参加資格要件を満たす対象業者数が 87 者あるところ、入札参加者が 1 者しかいなかったことについて、その理由はどのようなことが考えられますか。（長島委員）

Q5. また、落札率が 1 回目の入札で 100%ですが、予定価格積算のための歩掛等は公表されているのでしょうか。（長島委員）

(第4号様式その1)

## 抽出事案説明書

令和3年4月1日～令和3年9月30日

入札方式	指名競争入札
------	--------

### 1 事業概要

建設工事等の種別	測量：測量一般
件名	令和3年度都市計画基礎調査業務委託
場所	松戸市全域
事業期間	令和3年8月26日から令和4年3月31日まで
事業概要	都市計画法第6条の規定に基づき、土地利用や建築物の現況調査等、都市計画に関連する調査を行う。

### 2 資格要件等

入札参加資格の概要	「測量：測量一般」及び「土木：都市計画及び地方計画」に登録、主任技術者が空間情報総括管理技術者の資格、過去10年間で都市計画法第6条に基づく都市計画基準調査業務の履行実績、ISO9001、ISO14001、ISO27001及びプライバシーマークの認証を取得
設定理由	不良不適格業者を除くため
指名業者数	4者
入札参加者数	2者
指名理由	入札参加資格の概要に該当するため

### 3 手続きの経過

指名通知日	令和3年7月30日
入札期間	令和3年8月18日～令和3年8月20日
開札日	令和3年8月23日
契約日	令和3年8月25日

### 4 金額（税込）

設計金額	21,956,000円		
予定価格	21,956,000円		
調査・失格基準価格	—		
最低制限価格	17,520,800円		
契約金額	19,778,000円	落札率	90.08%

### 5 契約の相手方

商号又は名称	国際航業 株式会社 千葉支店
所在地	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地

### 6 担当所属名

部課名	街づくり部都市計画課
-----	------------

### 7 備考

--

# 入札の結果及び経過書

令和 3年度 契約番号 2021001086 入札日時 令和 3年 8月23日 午後01時50分

委託名称	令和 3 年度都市計画基礎調査業務委託				
委託場所	松戸市全域				
委託期間	令和 3年 8月26日 から 令和 4年 3月31日 まで				
契約方法	指名競争入札				
	業 者 名 備 考	第 1 回入札額	第 2 回入札額	第 3 回入札額	摘要
1	国際航業株式会社	¥17,980,000			落札
2	株式会社パスコ	¥19,100,000			
3	朝日航洋株式会社				辞退
4	アジア航測株式会社				辞退
5					
6					
7					
8					
9					
10					

( 1 ) 業者名

国際航業株式会社 千葉支店 支店長 石井 正邦

( 2 ) 落札額	( 税抜 )	¥17,980,000		
	( 税込 )	¥19,778,000	うち消費税	¥1,798,000
( 3 ) 予定価格	( 税抜 )	¥19,960,000		
	( 税込 )	¥21,956,000	うち消費税	¥1,996,000
( 4 ) 最低制限価格	( 税抜 )	¥15,928,000		
	( 税込 )	¥17,520,800	うち消費税	¥1,592,800

入札の結果等については、上記のとおりです。

【事前質問】

(6) 令和3年度都市計画基礎調査業務委託（設計委託/指名競争入札）

Q1. 履行実績を15年とする等により、指名業者数を増やすことはできないのか。（西山委員）

Q2. 同種の調査業務委託の過去3回分の受託業者を教えてください。（福田委員）  
（指名業者は4社ですが、どのくらいの入れ替わりがあるのか伺いたいです。）

Q3. 入札参加資格要件のしぼりがかなり厳しいように思えますが、これらの資格は本業務の実施にあたって必須なのでしょうか。（長島委員）

(第4号様式その3)

## 抽出事案説明書

令和3年4月1日～令和3年9月30日

契約方式	随意契約
------	------

### 1 事業概要

建設工事等の種別	土木：施工管理
件名	馬橋根木内線（幸谷）道路築造工事監理業務委託
場所	松戸市新松戸東地先他
事業期間	令和3年9月28日から令和6年3月31日まで
事業概要	業務管理、工事管理、工事監督支援

### 2 随意契約理由

随意契約理由	別紙1のとおり
--------	---------

### 3 手続きの経過

見積依頼日	令和3年9月10日
見積提出日	令和3年9月22日
契約日	令和3年9月27日

### 4 金額（税込）

設計金額	62,590,000円		
予定価格	62,590,000円		
契約金額	60,159,000円	落札率	96.12%

### 5 契約の相手方

商号又は名称	昭和株式会社 松戸営業所
所在地	千葉県松戸市新松戸一丁目337番地

### 6 担当所属名

部課名	街づくり部街づくり課・区画整理担当室
-----	--------------------

### 7 備考

--

## 【別紙 1】

本業務は、松戸都市計画道路 3・4・18 号馬橋根木内線の一部区間を整備する、馬橋根木内線（幸谷）道路築造工事の工事監理業務を行うものである。本工事は大規模なボックスカルバート工事及び擁壁工事を限られた作業範囲で行うため、複雑な施工手順を踏まなければならない、円滑に業務を進めるためには業務内容を熟知している必要がある。

また、本工事の施工範囲は、本市で予定している松戸都市計画事業新松戸駅東側地区土地区画整理事業区域に隣接しており、新設する道路は区画整理事業にて整備するアクセス道路、駅前広場に接続する。このため、本工事と区画整理事業は密接に関連していることから、区画整理事業の豊富な専門的技術・実績・卓越した知識を有する技術者による監理が不可欠である。

昭和株式会社は、平成 29 年度にアクセス道路等基本設計、平成 30 年度に駅前広場基本設計、道路詳細設計を履行しており、両事業の内容を熟知し、本業務を迅速かつ効率的に担いうる唯一の相手方である。

よって、地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 2 号及び松戸市財務規則第 138 条第 1 項第 1 号の規定により随意契約とするものである。

# 見積の結果及び経過書

令和 3年度 契約番号 2021001219 見積期限 令和 3年 9月22日 午前10時00分

委託名称	馬橋根木内線（幸谷）道路築造工事監理業務委託				
委託場所	松戸市新松戸東地先他				
委託期間	令和 3年 9月28日 から 令和 6年 3月31日 まで				
契約方法	随意契約				
	業者名 備考	第 1 回見積額	第 2 回見積額	第 3 回見積額	摘要
1	昭和株式会社	¥54,690,000			落札
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

( 1 ) 業者名

昭和株式会社 松戸営業所 所長 遠藤 宏樹

( 2 ) 落札額 ( 税抜 ) ¥54,690,000  
( 税込 ) ¥60,159,000 うち消費税 ¥5,469,000

( 3 ) 予定価格 ( 税抜 ) ¥56,900,000  
( 税込 ) ¥62,590,000 うち消費税 ¥5,690,000

( 4 ) 最低制限価格 未設定

見積の結果等については、上記のとおりです。

【事前質問】

(7) 馬橋根木内線（幸谷）道路築造工事監理業務委託（設計委託/随意契約）

Q1. 新松戸駅東側地区土地区画整理事業区域に接続するほかの道路等、関連工事は予定されているのでしょうか。（福田委員）

Q2. この事業に関連する設計ないし監理業務等で、昭和株式会社との随意契約を予定しているものがありますか。あれば内容を教えて下さい。（福田委員）

Q3. 随意契約理由のなかで、「区画整理事業の豊富な専門的技術・実績・卓越した知識を有する技術者による監理が不可欠・・・」としていますが、これを入札参加資格要件にしたうえで一般競争による発注は難しいのでしょうか。（長島委員）