

第3回 松戸市入札監視委員会 次第

日付：平成31年2月15日(金)

時間：9時30分

場所：松戸市役所新館5階

市民サロン

委員会議題

- 1 会議録署名人及び審議案件抽出委員選出
- 2 入札及び契約の手続の運用状況報告
- 3 指名停止の運用状況報告
- 4 抽出事案審議

(第1号様式)

入札・契約方式別発注建設工事等総括表

平成30年7月1日～平成30年9月30日契約分

入札・契約方式		件数	比率	金額	比率
		件	%	円	%
工事	一般競争入札	56	43.75	3,249,111,960	82.60
	指名競争入札	—	—	—	—
	随意契約	4	3.13	171,590,400	4.36
	計	60	46.88	3,420,702,360	86.96
工事 業務 関連 委託	一般競争入札	64	50.00	491,242,320	12.49
	指名競争入札	1	0.78	13,057,200	0.33
	随意契約	3	2.34	8,607,600	0.22
	計	68	53.12	512,907,120	13.04
計		128	100.00	3,933,609,480	100.00

設計金額が130万円未満の建設工事及び設計金額が50万円未満の工事関連業務委託は含まない。

うち低入札価格調査制度実施状況（別紙）

No.	件名	入札方式	入札日	入札参加業者名	入札金額(税別)	契約の相手方	調査金額等(税別)		落札率	担当課
							設計金額			
							予定価格			
							調査基準価格			
							失格基準価格			
							契約金額			

別紙

うち低入札価格調査制度実施状況

No.	件名	入札方式	入札日 (開札日)	入札参加業者名	入札金額 (税込)	契約の相手方	設計金額等 (税込)		落札率	担当課							
							設計金額	調査基準価格									
1	小根本（久保）側溝補修工事	一般競争入札	平成 30 年 6 月 13 日	大和企業(株)	32,042,520	大和企業(株)	設計金額	36,072,000	88.83%	建設部道路維持課							
				小畑建設(株)	32,078,160		予定価格	36,072,000									
				輝建設(株)	32,097,600		調査基準価格	32,113,393									
				(株)川上管工事	32,181,840		失格基準価格	21,643,200									
				飯沼土木建設(株)	32,270,400												
				(株)大倉	33,469,200												
				(株)六和建設工業	33,480,000		契約金額	32,042,520									
				調査対象業者（大和企業(株)・小畑建設(株)・輝建設(株)）のうち大和企業(株)より調査報告書の提出があり、調査を実施													
2	松戸第 2 処理分区汚水幹線工事（30-3 工区）	一般競争入札	平成 30 年 6 月 13 日	小澤建設(株)	36,331,200	飯沼土木建設(株)	設計金額	44,064,000	89.44%	建設部下水道整備課							
				秋元興業(株)	39,042,000		予定価格	44,064,000									
				日本サービス(株)	39,214,800		調査基準価格	39,236,550									
				大和企業(株)	39,225,600		失格基準価格	26,438,400									
				丸山建設(株)	39,258,000												
				(株)大倉	39,387,600												
				(株)六和建設工業	39,398,400												
				飯沼土木建設(株)	39,409,200												
				(株)川上管工事	39,455,640												
				上国興業(株)	41,688,000												
				京葉興業(株)	41,860,800		契約金額	39,409,200									
				調査対象業者（秋元興業(株)・日本サービス(株)・大和企業(株)）のうち大和企業(株)より調査報告書の提出があり、調査を実施 なお、小澤建設(株)は入札金額と工事費内訳書の金額が異なるため無効													

別紙

うち低入札価格調査制度実施状況

No.	件名	入札方式	入札日 (開札日)	入札参加業者名	入札金額 (税込)	契約の相手方	設計金額等 (税込)		落札率	担当課
							設計金額	契約金額		
3	大山橋上部工事	一般競争入札	平成 30 年 6 月 19 日	京葉興業(株)	119,291,400	京葉興業(株)	設計金額	133,164,000	89.58%	建設部道路建設課
				大和企業(株)	119,814,120		予定価格	133,164,000		
				上国興業(株)	119,836,800		調査基準価格	119,803,776		
				小畑建設(株)	126,468,000		失格基準価格	79,898,400		
				(株)湯浅建設	130,140,000					
							契約金額	119,291,400		
調査対象業者の京葉興業(株)より調査報告書の提出があり、調査を実施										
4	松戸第7処理分区稔台・串崎新田污水幹線工事 (30-1工区)	一般競争入札	平成 30 年 7 月 18 日	京葉興業(株)	84,240,000	(株)川上管工事	設計金額	97,416,000	89.79%	建設部下水道整備課
				上国興業(株)	87,206,760		予定価格	97,416,000		
				小畑建設(株)	87,264,000		調査基準価格	87,278,695		
				(株)川上管工事	87,465,960		失格基準価格	58,449,600		
				大和企業(株)	87,499,440					
				(株)六和建設工業	87,501,600					
				(株)大倉	87,512,400					
				秋元興業(株)	87,577,200					
				輝建設(株)	88,236,000					
				(株)吉岡建設工業	90,180,000					
				(株)藤田土木	91,800,000					
							契約金額	87,465,960		
				調査対象業者（京葉興業(株)・上国興業(株)・小畑建設(株)）のうち京葉興業(株)より調査報告書の提出があり、調査を実施						

(第2号様式)

入札・契約方式別発注建設工事等一覧表

平成30年7月1日～平成30年9月30日

【随意契約】

建設工事

No.	契約日	件名	場所	完成日	種別	契約の相手方	設計金額 (税込)	予定価格 (税込)	契約金額 (税込)	落札率	担当課
1	20180828	和名ヶ谷クリーンセンター定期整備工事	松戸市和名ヶ谷1349番地の2	20190131	清掃	日立造船(株)東京本社	149,958,000	149,958,000	147,960,000	98.67%	和名ヶ谷クリーンセンター
2	20180906	松戸第2処理分区古ヶ崎前田汚水幹線工事(29-1工区)に伴う附帯工事(その2)	松戸市八ヶ崎五丁目地先他	20181003	土木一式	幸和建設興業(株)	3,780,000	3,780,000	3,704,400	98.00%	下水道整備課
3	20180919	矢切駅前広場整備工事に伴う附帯工事(その2)	松戸市下矢切地先	20181121	土木一式	上国興業(株)	16,491,600	16,491,600	16,470,000	99.87%	街づくり課
4	20180925	取付管布設替工事その2	松戸市小根本59番地先	20181210	土木一式	大和企業(株)	3,488,400	3,488,400	3,456,000	99.07%	下水道維持課

No.	開札日	契約日	件名	場所	種別	契約の相手方	入札参加者数	設計金額(税込)	予定価格(税込)	最低制限価格(税込)	契約金額(税込)	落札率	担当課
57	20180904	20180910	松戸第7処理分区準幹線土質調査業務委託(その4)	松戸市五香西一丁目地先他	地質調査	(株)日建技術コンサルタント千葉事務所	32	5,724,000	5,724,000	4,218,480	4,218,480	73.70%	下水道整備課
58	20180904	20180910	松戸第7処理分区準幹線土質調査業務委託(その5)	松戸市松飛台地先	地質調査	キタイ設計(株)千葉事務所	33	5,637,600	5,637,600	4,129,920	4,129,920	73.26%	下水道整備課
59	20180910	20180912	横断歩道橋長寿命化修繕計画策定業務委託	松戸市市内一円	土木:鋼構造	(株)トニーコンサルタント千葉事務所	5	11,448,000	11,448,000	9,134,640	9,134,640	79.79%	道路維持課
60	20180910	20180912	松飛台駅周辺さくら通り交通渋滞解消対策調査業務委託	松戸市松飛台430番地先他	土木:都市計画	(株)ケー・シー・エス千葉事務所	3	1,998,000	1,998,000	1,598,400	1,683,720	84.27%	交通政策課
61	20180904	20180913	新松戸七丁目道路ネットワーク整備事業物件調査等業務委託	松戸市新松戸七丁目地先	補償:物件	(株)富士技術サービス	2	4,071,600	4,071,600	3,200,040	3,780,000	92.84%	道路建設課
62	20180911	20180918	小金地区道路拡幅に伴う擁壁等詳細設計業務委託	松戸市小金111番地先	土木:道路	(株)アスコ大東千葉支店	3	2,538,000	2,538,000	2,027,160	2,028,240	79.91%	道路維持課
63	20180911	20180918	法面等修繕計画策定業務委託	松戸市市内一円	土木:鋼構造	(株)バスコ千葉支店	2	13,176,000	13,176,000	10,486,800	10,486,800	79.59%	道路維持課
64	20180911	20180918	松戸第7処理分区汚水準幹線工事(29-7工区)に伴う家屋事後調査業務委託	松戸市五香西一丁目地先	補償:事業損失	互恵補償コンサルタント(株)	3	1,965,600	1,965,600	1,545,480	1,836,000	93.41%	下水道整備課

No.	開札日	契約日	件名	場所	種別	契約の相手方	指名 業者数	入札 参加者数	設計金額 (税込)	予定価格 (税込)	最低制限価格 (税込)	契約金額 (税込)	落札率	担当課
1	20180926	20180928	松戸市ごみ中継施設建設工事施工監理業務委託	松戸市松飛台286番地の15	建築:工事監理(建築)	(株)ウエスコ東京支社	8	6	14,968,800	14,968,800	11,674,800	13,057,200	87.23%	廃棄物対策課・清掃施設担当室

(第2号様式)

入札・契約方式別発注建設工事等一覧表

平成30年7月1日～平成30年9月30日

【随意契約】

工事関連業務委託

No.	契約日	件名	場所	種別	契約の相手方	設計金額 (税込)	予定価格 (税込)	契約金額 (税込)	落札率	担当課
1	20180801	松戸第2処理分区汚水準幹線工事(28-7工区)他1件に伴う損失補償額算定及び補償交渉業務委託	松戸市千駄堀地先他	補償:補償関連	(株)新洋技研	2,829,600	2,829,600	2,754,000	97.33%	下水道整備課
2	20180806	松戸市宮幸田第二住宅給排水管改修その他工事に伴う設計委託 ※(注)	松戸市幸田二丁目1番地	建築:衛生	(有)神谷建築事務所	5,020,920	5,020,920	4,968,000	98.95%	住宅政策課
3	20180830	新松戸七丁目地区道路ネットワーク修正設計業務委託	松戸市新松戸七丁目246番地先他	土木:道路	キタイ設計(株)千葉事務所	972,000	972,000	885,600	91.11%	道路建設課

※(注)指名競争入札で実施したが、2回の入札で落札しなかったため最低金額で入札した業者から見積を徴して契約したもの(地方自治法施行令第167条の2第1項第8号による随意契約)

(第3号様式)

指名停止運用状況一覧表

平成30年7月1日～平成30年9月30日

番号	有資格業者名	措置期間	適用条項	決定日	指名停止理由
1	東京都渋谷区千駄ヶ谷四丁目25番2号 (株)フジタ 代表取締役 奥村 洋治	平成30年 7月23日から 平成30年 9月22日まで (2か月)	第2条第1項別表第2第9号 (その他不正又は不誠実な行為)及び第2条第1項別表第2第2号(贈賄)	平成30年 7月23日	農林水産省東北農政局発注の工事において、独占禁止法第19条(不正な取引方法の禁止)の規定に違反する行為を行っていたとして、平成30年6月14日、公正取引委員会から排除措置命令を受けた。また、左記業者の社員は、国土交通省豊岡河川国道事務所発注工事を巡り、平成30年6月27日、贈賄容疑で兵庫県警察に逮捕された。
2	埼玉県さいたま市浦和区高砂三丁目7番2号 (株)エム・テック 代表取締役 向山 照愛	平成30年 8月 1日から 平成30年 8月31日まで (1か月)	第2条第1項別表第2第9号 (その他不正又は不誠実な行為)	平成30年 8月1日	左記業者及び使用人は、東京都発注の「平成28年度中潮橋撤去工事」において、京浜港長の許可を受けずに港内で工事を行った期間があったとして、平成30年3月14日、東京地方検察庁から港則法違反で起訴された。

(第4号様式その1)

抽出事案説明書

平成30年7月1日～平成30年9月30日

入札方式	一般競争入札
------	--------

1 事業概要

建設工事等の種別	建築一式工事
件名	松戸駅西口駅前広場上屋設置工事(その1)
場所	松戸市本町24番地先
事業期間	平成30年7月18日から平成31年3月22日まで
事業概要	松戸駅西口駅前広場のペDESTリアンデッキ一部に上屋を整備する。

2 資格要件等

入札参加資格の概要	建築A・市内本店・過去10年以内公共工事で建築一式工事元請施工実績		
設定理由	不良不適格業者を除くため		
対象事業者数	13者		
資格審査申請者数	3者		
入札参加者数	3者	無資格者数	—
無資格理由の説明	—		

3 手続きの経過

公告期間	平成30年6月1日～平成30年6月14日
入札期間	平成30年7月3日～平成30年7月6日
開札日	平成30年7月10日
契約日	平成30年7月17日

4 金額(税込)

設計金額	82,393,200円		
予定価格	82,393,200円		
調査・失格基準価格	74,153,880円・49,435,920円		
最低制限価格	—		
契約金額	81,864,000円	落札率	99.36%

5 契約の相手方

商号又は名称	輝建設 株式会社
所在地	千葉県松戸市根本124番地

6 担当所属名

部課名	街づくり部街づくり課
-----	------------

7 備考

--

入札の結果及び経過書

平成30年度 契約番号 2018000455 入札日時 平成30年 7月10日 午後01時30分

事業者名 備考	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	摘要
1 輝建設株式会社	¥75,800,000			落札
2 小畑建設株式会社	¥76,000,000			
3 株式会社湯浅建設	¥76,150,000			
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

(1) 業者名

輝建設株式会社 代表取締役 本宮 健志

(2) 落札額	(税抜)	¥75,800,000		
	(税込)	¥81,864,000	うち消費税	¥6,064,000
(3) 予定価格	(税抜)	¥76,290,000		
	(税込)	¥82,393,200	うち消費税	¥6,103,200
(4) 低入札調査基準価格	(税抜)	¥68,661,000		
	(税込)	¥74,153,880	うち消費税	¥5,492,880

入札の結果等については、上記のとおりです。

(第4号様式その1)

抽出事案説明書

平成30年7月1日～平成30年9月30日

入札方式	一般競争入札
------	--------

1 事業概要

建設工事等の種別	土木一式工事
件名	大山橋上部工事
場所	松戸市紙敷地先
事業期間	平成30年7月28日から平成31年3月22日まで
事業概要	工事延長 L=106m 橋りょう拡幅工、路床改良工、排水工、ほ装工、附帯工

2 資格要件等

入札参加資格の概要	土木A・市内本店・過去15年以内公共工事で橋りょう工事またはコンクリート構造物工事元請施工実績		
設定理由	不良不適格業者を除くため		
対象事業者数	14者		
資格審査申請者数	5者		
入札参加者数	5者	無資格者数	—
無資格理由の説明	—		

3 手続きの経過

公告期間	平成30年5月11日～平成30年5月24日
入札期間	平成30年6月12日～平成30年6月15日
開札日	平成30年6月19日
契約日	平成30年7月27日

4 金額（税込）

設計金額	133,164,000円		
予定価格	133,164,000円		
調査・失格基準価格	119,803,776円・79,898,400円		
最低制限価格	—		
契約金額	119,291,400円	落札率	89.58%

5 契約の相手方

商号又は名称	京葉興業 株式会社
所在地	千葉県松戸市八ヶ崎三丁目68番地の18

6 担当所属名

部課名	建設部道路建設課
-----	----------

7 備考

低入札価格調査実施案件

入札の結果及び経過書

平成30年度 契約番号 2018000472 入札日時 平成30年 6月19日 午後01時50分

事業者名 備考	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	摘要
1 京葉興業株式会社 松戸市低入札価格調査実施要綱第14条	¥110,455,000			落札
2 大和企業株式会社	¥110,939,000			
3 上国興業株式会社 工事担当部署作成の設計書計算誤りのため	¥110,960,000			無効
4 小畑建設株式会社	¥117,100,000			
5 株式会社湯浅建設	¥120,500,000			
6				
7				
8				
9				
10				

(1) 業者名

京葉興業株式会社 代表取締役 石井 春夫

(2) 落札額	(税抜)	¥110,455,000		
	(税込)	¥119,291,400	うち消費税	¥8,836,400
(3) 予定価格	(税抜)	¥123,300,000		
	(税込)	¥133,164,000	うち消費税	¥9,864,000
(4) 低入札調査基準価格	(税抜)	¥110,929,423		
	(税込)	¥119,803,776	うち消費税	¥8,874,353

入札の結果等については、上記のとおりです。

(第4号様式その1)

抽出事案説明書

平成30年7月1日～平成30年9月30日

入札方式	一般競争入札
------	--------

1 事業概要

建設工事等の種別	清掃施設工事
件名	松戸市ごみ中継施設建設工事
場所	松戸市松飛台286番地の15
事業期間	平成30年9月29日から平成32年3月13日まで
事業概要	平成31年度のクリーンセンター稼働停止に伴い、焼却処理の外部委託が必要になることから、資源リサイクルセンター敷地内にごみ中継施設を整備するもの。

2 資格要件等

入札参加資格の概要	清掃A・地域要件無し・過去10年以内官公庁発注清掃施設工事元請施工実績(特定建設工事共同企業体の場合は代表者での実績)		
設定理由	不良不適格業者を除くため		
対象事業者数	30者		
資格審査申請者数	2者		
入札参加者数	2者	無資格者数	—
無資格理由の説明	—		

3 手続きの経過

公告期間	平成30年5月18日～平成30年5月31日
入札期間	平成30年7月10日～平成30年7月13日
開札日	平成30年7月17日
契約日	平成30年9月28日

4 金額(税込)

設計金額	1,479,600,000円		
予定価格	1,479,600,000円		
調査・失格基準価格	1,331,640,000円・1,035,720,000円		
最低制限価格	—		
契約金額	1,452,384,000円	落札率	98.16%

5 契約の相手方

商号又は名称	新明和工業 株式会社
所在地	神奈川県横浜市鶴見区尻手三丁目2番43号

6 担当所属名

部課名	環境部廃棄物対策課清掃施設担当室
-----	------------------

7 備考

総合評価方式にて実施・松戸市議会9月定例会議決案件

総合評価落札方式結果調書【標準型】

工事担当課	工事名称	工事場所	入札(開札)日時	予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	失格基準価格 (消費税を除く)	入札方式
環境部廃棄物対策課	松戸市ごみ中継施設建設工事	松戸市松飛台286番地の15	平成30年7月17日 午後1時30分	1,370,000,000 円	1,233,000,000 円	959,000,000 円	総合評価落札方式 標準型

【落札者決定基準】評価項目及び評価点

施工計画	自由設定項目	企業の技術力										配置予定技術者の技術力						評価点の合計 (加算点)(A)	標準点 100	技術評価点(B)= (A)+100
		企業の施工能力					地域精通度、貢献度		自由設定項目			配置予定技術者の能力					自由設定項目			
		安全管理	市内企業の活用	施工実績	工事成績	優良工事等表彰	ISO認証取得	事故及び不誠実な行為	地域での施工実績	災害貢献ボランティア	地域雇用	設置状況	アフターサービス部署	同種設備の工事実績	施工実績	工事成績				
4	4	1	6	1	0	0	1	1	1	2	2	1	6	1	1	2	4	38	100	138

【総合評価結果】

入札書記載金額 (消費税を除く) (円)	評価値 (B÷C×1,000,000)	落札者	契約金額 (円)
----------------------------	------------------------	-----	-------------

業者名	【技術資料の審査結果】																				
1 新明和工業(株)	0	0	1	6	0	-1	0	1	0	0	2	1	1	4	1	0	0	2	18	100	118.000
2 メタウォーター(株)	0	0	0	2	0	0	0	1	0	1	2	0	0	4	1	0	0	0	11	100	111.000

1,344,800,000	0.087745	○	1,452,384,000
1,360,000,000	0.081617		

※ 評価値は、小数点以下第6位まで算出(第7位以下切捨て)する。

(第4号様式その3)

抽出事案説明書

平成30年7月1日～平成30年9月30日

契約方式	随意契約
------	------

1 事業概要

建設工事等の種別	土木一式工事
件名	矢切駅前広場整備工事に伴う附帯工事(その2)
場所	松戸市下矢切地先
事業期間	平成30年9月20日から平成30年11月30日まで
事業概要	舗装工、安全施設工、照明工、植栽工、撤去工

2 随意契約理由

随意契約理由	別紙1のとおり
--------	---------

3 手続きの経過

見積依頼日	平成30年9月6日
見積提出日	平成30年9月14日
契約日	平成30年9月19日

4 金額(税込)

設計金額	16,491,600 円		
予定価格	16,491,600 円		
契約金額	16,470,000 円	落札率	99.87%

5 契約の相手方

商号又は名称	上国興業 株式会社
所在地	千葉県松戸市三矢小台三丁目12番地の17

6 担当所属名

部課名	街づくり部街づくり課
-----	------------

7 備考

--

【別紙1】

本工事は、矢切駅前広場整備工事により整備する駅前広場の舗装・安全施設・照明・植栽の整備を主として行う工事です。

矢切駅前広場整備工事については、周辺住民との協議に時間を要し、期間を延伸して工事を進めており、早期完成が求められています。

本工事で実施する舗装・安全施設・照明・植栽の整備は、既に工事中の駅前広場整備工事の進捗に併せた工程管理が求められ、かつ取り合い等を考慮した現場管理が必要不可欠であると伴に、早急な整備が求められます。

以上のことから当該工事については、既に工事中の駅前広場整備工事と密接に関連することもあり、同時にかつ一体的に施工することが、期間の短縮、経費の削減などの面から最も有利であり、競争入札に付することが不利と認められます。

よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第6号の規定により、随意契約するものです。

(第4号様式その1)

抽出事案説明書

平成30年7月1日～平成30年9月30日

入札方式	一般競争入札
------	--------

1 事業概要

建設工事等の種別	土木コンサルタント：下水道
件名	合流式下水道雨天時放流水質検査業務委託
場所	松戸市常盤平松葉町1番地先他
事業期間	平成30年8月1日から平成31年3月15日まで
事業概要	雨天時放流水質検査一式（流量調査、水質調査の実施及びモニタリング結果の整理）

2 資格要件等

入札参加資格の概要	土木コンサル「下水道」に登録・地域要件無し・ISO9001認証取得・建設コンサルタント登録簿に下水道部門登録・過去10年以内公共下水道業務履行実績（下水道法施行令第12条第3項に基づく雨天時放流水質検査業務）		
設定理由	不良不適格者を除くため		
対象事業者数	17者		
資格審査申請者数	2者		
入札参加者数	2者	無資格者数	—
無資格理由の説明	—		

3 手続きの経過

公告期間	平成30年6月29日～平成30年7月5日
入札期間	平成30年7月18日～平成30年7月23日
開札日	平成30年7月25日
契約日	平成30年7月31日

4 金額（税込）

設計金額	5,626,800円		
予定価格	5,626,800円		
調査・失格基準価格	—		
最低制限価格	4,501,440円		
契約金額	5,616,000円	落札率	99.81%

5 契約の相手方

商号又は名称	株式会社 東京設計事務所 千葉事務所
所在地	千葉県千葉市中央区栄町4番11号日本企業会館

6 担当所属名

部課名	建設部下水道整備課
-----	-----------

7 備考

--

入札の結果及び経過書

平成30年度 契約番号 2018000864 入札日時 平成30年 7月25日 午後01時30分

委託名称	合流式下水道雨天時放流水質検査業務委託				
委託場所	松戸市常盤平松葉町1番地先他				
委託期間	平成30年 8月 1日 から 平成31年 3月15日 まで				
契約方法	一般競争入札				
	業者名 備考	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	摘要
1	株式会社東京設計事務所	¥5,200,000			落札
2	株式会社日水コン	¥5,210,000			
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

(1) 業者名

株式会社東京設計事務所 千葉事務所 所長 中島 章裕

(2) 落札額	(税抜)	¥5,200,000		
	(税込)	¥5,616,000	うち消費税	¥416,000
(3) 予定価格	(税抜)	¥5,210,000		
	(税込)	¥5,626,800	うち消費税	¥416,800
(4) 最低制限価格	(税抜)	¥4,168,000		
	(税込)	¥4,501,440	うち消費税	¥333,440

入札の結果等については、上記のとおりです。

抽出事案説明書

平成30年7月1日～平成30年9月30日

入札方式	指名競争入札
------	--------

1 事業概要

建設工事等の種別	建築コンサルタント：工事監理（建築）
件名	松戸市ごみ中継施設建設工事施工監理業務委託
場所	松戸市松飛台286番地の15
事業期間	平成30年9月29日から平成32年3月13日まで
事業概要	松戸市ごみ中継施設建設工事が法令、規則、指針、マニュアル等に基づき安全かつ適正に実施されているか監理するもの。

2 業者選定等

入札参加資格の概要	建築コンサル「工事監理（建築）」に登録・（一社）日本廃棄物コンサルタント協会及び（一社）建設コンサルタンツ協会会員・過去10年以内ごみ処理施設の建設工事に関する施工監理実績
設定理由	不良不適格業者を除くため
指名業者数	8者
入札参加者数	6者
指名理由	別紙2のとおり

3 手続きの経過

指名通知日	平成30年9月7日
入札期間	平成30年9月19日～平成30年9月25日
開札日	平成30年9月26日
契約日	平成30年9月28日

4 金額（税込）

設計金額	14,968,800円		
予定価格	14,968,800円		
調査・失格基準価格	—		
最低制限価格	11,674,800円		
契約金額	13,057,200円	落札率	87.23%

5 契約の相手方

商号又は名称	株式会社 ウエスコ 東京支社
所在地	千葉県船橋市本町三丁目36番28号ホームズ船橋ビル

6 担当所属名

部課名	環境部廃棄物対策課清掃施設担当室
-----	------------------

7 備考

--

【別紙2】

松戸市ごみ中継施設は、松戸市内から集められた資源ごみ及び陶磁器ガラスなどのごみの処理を行っている資源リサイクルセンターの敷地内に建設します。

電気設備は、既存の処理施設に接続する計画となっております。建設工事に不備があり既存の処理施設が停止した場合、松戸市内で発生する資源ごみ等の処理が停滞してしまうため、ごみ中継施設を適切に建設する必要があります。

また、松戸市ごみ中継施設は、市内から集められた燃やせるごみを受け入れ、圧縮し、大型車両に積み替え、市外に搬出する施設です。建設工事に不備があり稼働後に停止してしまった場合は、資源ごみ及び陶磁器ガラスなどのごみに加え、燃やせるごみの処理にも多大な影響が生じるため、確実に稼働する施設を建設しなければなりません。よって、建設工事の施工監理を行う本委託においては、廃棄物処理施設や建築物建設に関する十分な経験や知識を有することが求められます。これらのことから、請負業者は、(一社)日本廃棄物コンサルタント協会及び(一社)建設コンサルタンツ協会の会員であることに加え、過去10年間においてごみ処理施設の建設工事に関する施工監理の実績を有することが、必要であると考えます。

この条件にて業者を選定したところ、対象業者が8社と少ないため、地方自治法施行令第167条第1項第2号の規定により、8社による指名競争入札を実施するものです。

入札の結果及び経過書

平成30年度 契約番号 2018001019 入札日時 平成30年 9月26日 午後01時50分

委託名称		松戸市ごみ中継施設建設工事施工監理業務委託			
委託場所		松戸市松飛台286番地の15			
委託期間		平成30年 9月29日 から 平成32年 3月13日 まで			
契約方法		指名競争入札			
業者名 備考		第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	摘要
1	株式会社ウエスコ	¥12,090,000			落札
2	株式会社建設技術研究所	¥15,000,000			
3	株式会社エイト日本技術開発	¥20,000,000			
4	八千代エンジニアリング株式会社	¥32,600,000			
5	復建調査設計株式会社	¥36,800,000			
6	パシフィックコンサルタンツ株式会社	¥37,850,000			
7	株式会社日建技術コンサルタント				辞退
8	株式会社日水コン				辞退
9					
10					

(1) 業者名

株式会社ウエスコ 東京支社 支社長 山崎 知之

(2) 落札額	(税抜)	¥12,090,000		
	(税込)	¥13,057,200	うち消費税	¥967,200
(3) 予定価格	(税抜)	¥13,860,000		
	(税込)	¥14,968,800	うち消費税	¥1,108,800
(4) 最低制限価格	(税抜)	¥10,810,000		
	(税込)	¥11,674,800	うち消費税	¥864,800

入札の結果等については、上記のとおりです。

(第4号様式その3)

抽出事案説明書

平成30年7月1日～平成30年9月30日

契約方式	随意契約
------	------

1 事業概要

建設工事等の種別	建築コンサルタント：衛生
件名	松戸市営幸田第二住宅給排水管改修その他工事に伴う設計委託
場所	松戸市幸田二丁目1番地
事業期間	平成30年8月7日から平成31年1月31日まで
事業概要	松戸市営幸田第二住宅の衛生設備機器改修工事、給水管改修工事、排水管改修工事、ガス管改修工事、換気設備改修工事、電気設備改修工事、各設備工事に伴う建築工事について実施設計を行う。

2 随意契約理由

随意契約理由	建築コンサル「衛生」に登録・松戸市内及び近隣市内に本店・過去5年以内 市内公共建築物の設計委託業務履行実績業者7者で指名競争入札を実施したが、2回の入札で落札しなかったため最低金額で入札した業者から見積を徴して契約を行った。(8号随意契約)
--------	--

3 手続きの経過

見積依頼日	平成30年7月18日(指名通知日)
見積提出日	平成30年8月1日(開札日)
契約日	平成30年8月6日

4 金額(税込)

設計金額	5,020,920円		
予定価格	5,020,920円		
契約金額	4,968,000円	落札率	98.95%

5 契約の相手方

商号又は名称	有限会社 神谷建築事務所
所在地	千葉県松戸市二十世紀が丘柿の木町16番地2

6 担当所属名

部課名	街づくり部住宅政策課
-----	------------

7 備考

設計担当部課名	街づくり部建築保全課
---------	------------

入札の結果及び見積経過書

平成30年度 契約番号 2018000994 見積期限 平成30年 8月 1日 午前09時00分

委託名称	松戸市営幸田第二住宅給排水管改修その他工事に伴う設計委託			
委託場所	松戸市幸田二丁目1番地			
委託期間	平成30年 8月 7日 から 平成31年 1月31日 まで			
契約方法	随意契約			
業者名 備考	第1回入札額	第2回入札額	第3回見積額	摘要
1 有限会社神谷建築事務所	¥8,000,000	¥5,200,000	¥4,600,000	不調随契
2 株式会社鈴木建築設計事務所	¥5,270,000			辞退
3 有限会社古里設計一級建築士事務所	¥6,500,000			辞退
4 有限会社コタカ建築設計事務所	¥10,550,000			辞退
5 株式会社竹江設計事務所 未入札のため。				失格
6 株式会社テレウス				辞退
7 株式会社山岡設計事務所 未入札のため。				失格
8				
9				
10				

(1) 業者名

有限会社神谷建築事務所 代表取締役 神谷 繁樹

(2) 落札額	(税抜)	¥4,600,000		
	(税込)	¥4,968,000	うち消費税	¥368,000
(3) 予定価格	(税抜)	¥4,649,000		
	(税込)	¥5,020,920	うち消費税	¥371,920
(4) 最低制限価格	(税抜)	¥3,596,000		
	(税込)	¥3,883,680	うち消費税	¥287,680

見積の結果等については、上記のとおりです。