

令和２年度 第１回 松戸市入札監視委員会 次第

日付：令和２年７月１５日（水）

時間：９時３０分～

場所：松戸市役所新館５階
市民サロン

委員会議題

- １ 委員長・副委員長選出
- ２ 会議録署名人及び審議案件抽出委員選出
- ３ 本年度契約事務の改正について
- ４ 入札及び契約の手続の運用状況報告
- ５ 指名停止の運用状況報告
- ６ 抽出事案審議

令和2年度 契約事務の改正

(1) 制限付き一般競争入札実施要綱の改正について

(建設工事・建設工事関連委託・業務委託・物品)

今般の業界内における人材不足による入札不調・中止に対応するため、及び業界内における談合防止への対策を図るため、契約課で実施する制限付き一般競争入札（電子入札）において、案件ごとの入札参加資格者が1者、いわゆる「1者入札」を導入する。

(2) 雇用状況確認に係る評価項目の手引きの改正について（建設工事）

地域経済活性化向上の観点から、下請に係る地元業者の評価を拡充するため、建設工事における総合評価方式による雇用状況確認型について、評価項目中の「地元業者の請負」の定義の下請業者の対象を、これまでの「1次下請のみ」から「全て（2次下請以下も含む）」に変更する。

(3) 物品購入等の制限付き一般競争入札実施要綱の改正について

物品購入等の入札の公正性及び競争性の向上を図るため、対象金額を、下記のとおり引き下げる。なお、令和2年7月1日公告分から適用する。

【変更前】〔制限付き一般競争入札の対象金額〕

予算額が300万円以上（全般）



【変更後】

製造の請負（印刷等）は予算額130万円以上

その他物品購入等については予算額80万円以上

(4) 工事成績評定結果の閲覧について

公共工事の入札及び契約の適正化を図るための措置に関する指針に則り「工事成績評定結果」を公表し、当該工事の受注者に通知後、行政資料センターにおいて閲覧に供する。

ア) 閲覧内容	工事名、受注者名、請負金額、成績評定点
イ) 閲覧場所	行政資料センター
ウ) 閲覧方法	自由に閲覧（複写可）
エ) 閲覧期間	工事の完成検査日から2年を経過する日の年度末まで。

【事前質問・回答】

3. 本年度契約事務の改正について

Q1. 項目(1)について、「今般の業界内における人材不足による入札不調・中止に対応するため、」とありますが、実際にこのような事象が増加しているのでしょうか。(西山委員)

A1. (契約課) 入札への申し込み者が1者のみということで中止なることが多くなっています。

[参考] 工事 平成29年度 中止12件のうち申し込み1者のみだった案件8件
平成30年度 中止30件のうち申し込み1者のみだった案件12件
令和元年度 中止17件のうち申し込み1者のみだった案件9件

Q2. 不調・中止対策で導入される予定である「1者入札」の考え方や実施方法についてご教示いただきたい。(菱木委員)

A2. (契約課) 制限付き一般競争入札は電子入札により実施されており、電子入札においては、他の入札参加者はわからずに入札が行われることから競争性は確保できると捉え、電子入札による制限付き一般競争入札に限り、「1者入札」を導入するものです。

Q3. 「1者入札」の導入について、他の(同規模の)自治体の動向はどうなっているか。(福田委員)

A3. (契約課) 近隣12市(松戸・浦安・柏・鎌ヶ谷・野田・流山・我孫子・市川・船橋・習志野・市原・八千代)で構成されている契約事務連絡協議会の中で本市のみ1者入札を導入していませんでした。

Q4. 物品購入等の制限付き一般競争入札の対象金額の引き下げで、入札件数はどの程度増えそうか。(福田委員)

A4. (契約課) 令和元年度の実績で見ると、一般競争入札は26件でしたが、指名競争入札で実施した案件65件のうち、引き下げ後の金額でみると52件が一般競争入札対象となります。

(第1号様式)

入札・契約方式別発注建設工事等総括表

令和元年10月1日～令和2年3月31日契約分

入札・契約方式		件数	比率	金額	比率
		件	%	円	%
工事	一般競争入札	121	72.89	3,036,192,500	80.38
	指名競争入札	4	2.41	186,818,500	4.95
	随意契約	2	1.20	50,050,000	1.33
	計	127	76.51	3,273,061,000	86.65
工事 業務委託 関連	一般競争入札	28	16.87	424,118,200	11.23
	指名競争入札	2	1.20	48,125,000	1.27
	随意契約	9	5.42	31,911,000	0.84
	計	39	23.49	504,154,200	13.35
計		166	100.00	3,777,215,200	100.00

設計金額が130万円未満の建設工事及び設計金額が50万円未満の工事関連業務委託は含まない。

うち低入札価格調査制度実施状況

No.	件名	入札 方式	入札日	入札参加 業者名	入札金額 (税込)	契約の 相手方	設計金額等 (税込)		落 札 率	担当課
							設計金額			
							予定価格			
							調査基準価格			
							失格基準価格			
							契約金額			

補助資料

入札・契約方式別発注建設工事等総括表（前年比較）

令和元年10月1日～令和2年3月31日契約分

入札・契約方式		件数 件	比率 %	金額 円	比率 %	平均 落札率%	平均 参加者数
工事	一般競争入札	121	72.89	3,036,192,500	80.38	94.01	4.21
	指名競争入札	4	2.41	186,818,500	4.95	96.41	16.25
	随意契約	2	1.20	50,050,000	1.33	96.86	—
	小計	127	76.51	3,273,061,000	86.65	94.13	4.59
工事 業務委託 関連	一般競争入札	28	16.87	424,118,200	11.23	87.61	5.50
	指名競争入札	2	1.20	48,125,000	1.27	96.95	6.00
	随意契約	9	5.42	31,911,000	0.84	96.47	—
	小計	39	23.49	504,154,200	13.35	90.14	5.53
合計		166	100.00	3,777,215,200	100.00	93.19	4.77

設計金額が130万円未満の建設工事及び設計金額が50万円未満の工事関連業務委託は含まない。

【前年度】平成30年10月1日～令和元年3月31日契約分

入札・契約方式		件数 件	比率 %	金額 円	比率 %	平均 落札率%	平均 参加者数
工事	一般競争入札	138	65.71	3,422,615,256	82.83	93.31	3.76
	指名競争入札	3	1.43	3,911,760	0.09	96.25	6.67
	随意契約	6	2.86	164,624,400	3.98	98.49	—
	小計	147	70.00	3,591,151,416	86.90	93.58	3.82
工事 業務委託 関連	一般競争入札	61	29.05	536,456,520	12.98	85.23	12.02
	指名競争入札	—	—	—	—	—	—
	随意契約	2	0.95	4,665,600	0.12	92.11	—
	小計	63	30.00	541,122,120	13.10	85.45	12.02
合計		210	100.00	4,132,273,536	100.00	91.14	6.30

設計金額が130万円未満の建設工事及び設計金額が50万円未満の工事関連業務委託は含まない。

【事前質問・回答】

4. 入札及び契約手続の運用状況報告について

Q1. 工事関連業務委託契約の一般競争入札における落札率が低いように見受けられますが、何か特定の事情があるのでしょうか。(菱木委員)

A1. (契約課) 工事関連業務委託に関しては参加業者も多く、最低制限価格に近い金額での競争が行われており、落札率が低くなっているものです。

Q2. 令和元年度下期は、発注件数・金額、減少しているが、今期(あるいは前年度同期に)特有の事情はあるか(福田委員)

A2. (契約課) 今期については上期しか経過していませんのでわかりませんが、平成30年度を見ると、元年度と同様の傾向にあります。

工事（一般競争入札）

No.	開札日	契約日	件名	場所	完成日	種別	契約の相手方	入札 参加者数	設計金額 (税込)	予定価格 (税込)	調査基準価格 (税込)	失格基準価格 (税込)	最低制限価格 (税込)	契約金額 (税込)	落札率	担当課	備考
1	20190925	20191001	上本郷地区歩道整備工事	松戸市上本郷2677番地先	20200225	ほ装	(株)シブヤ	2	2,981,000	2,981,000			2,580,600	2,750,000	92.25%	道路維持課	最低制限価格
2	20190925	20191001	日暮クリーンセンター休憩所交換工事	松戸市五香西五丁目14番地の1	20200330	建築一式	(有)ヤマゲン	4	6,204,000	6,204,000			5,706,800	5,940,000	95.74%	日暮クリーンセンター	最低制限価格
3	20190925	20191001	松戸市馬橋市民センター空調機改修その他電気設備工事	松戸市西馬橋蔵元町177番地	20200311	電気	(株)小川防災	3	7,843,000	7,843,000			6,996,000	7,513,000	95.79%	新松戸支所	最低制限価格
4	20190925	20191001	松戸市馬橋市民センター空調機改修その他機械設備工事	松戸市西馬橋蔵元町177番地	20200311	管	(株)佐藤設備工業	3	25,619,000	25,619,000			23,207,800	24,596,000	96.01%	新松戸支所	最低制限価格
5	20190925	20191001	松戸市馬橋市民センター外壁改修その他工事	松戸市西馬橋蔵元町177番地	20200311	建築一式	呉光塗装(株)	2	36,454,000	36,454,000			32,918,600	36,080,000	98.97%	新松戸支所	最低制限価格
6	20191002	20191008	松戸市立根本内小学校南校舎屋上防水改修工事	松戸市小金原二丁目3番地	20200316	防水	(有)渡長総合防水	6	27,280,000	27,280,000			24,625,700	26,730,000	97.98%	教育施設課	最低制限価格
7	20191002	20191008	鉛給水管取替工事(その2)	松戸市給水区域内(小金地区)	20200228	管	築田井戸工事(株)	2	17,457,000	17,457,000			15,435,200	16,885,000	96.72%	水道部工務課	最低制限価格
8	20191002	20191010	松戸第2処理分区分汚水準幹線工事(31-4工区)	松戸市栄町西四丁目地先他	20200525	土木一式	(株)大倉	10	19,470,000	19,470,000			17,151,200	17,155,600	88.11%	下水道整備課	最低制限価格
9	20191002	20191010	松戸第7処理分区分汚水準幹線工事(31-10工区)	松戸市松飛台地先	-	土木一式	野村建巧(株)	9	35,750,000	35,750,000			31,749,300	31,754,800	88.82%	下水道整備課	最低制限価格
10	20191008	20191015	松戸市ユ-カリ交通公園屋外トイレ改修工事	松戸市小金原一丁目25番地	20200324	建築一式	日本サービス(株)	2	34,331,000	34,331,000			30,826,400	33,880,000	98.69%	市民安全課	最低制限価格
11	20191008	20191016	汚水ます設置工事その5	松戸市内一円	20200325	管	(株)石崎水道工務店	3	14,960,000	14,960,000			13,164,800	14,520,000	97.06%	下水道整備課	最低制限価格
12	20191008	20191016	主2-96号道路整備工事	松戸市栄町西四丁目地先	20200227	ほ装	(株)藤田土木	9	28,050,000	28,050,000			24,788,500	26,620,000	94.90%	道路建設課	最低制限価格
13	20191015	20191021	松戸市立北部小学校ほか4校図書室冷暖房機設置工事	松戸市根本217番地ほか4か所	20200214	管	(株)ダイエックス	3	16,137,000	16,137,000			14,533,200	15,488,000	95.98%	教育施設課	最低制限価格
14	20191015	20191021	松戸市和名ヶ谷スポーツセンター小体育室屋根改修工事	松戸市和名ヶ谷1,360番地	20200207	建築一式	(株)タザキ	2	22,418,000	22,418,000			20,259,800	22,198,000	99.02%	和名ヶ谷クリーンセンター	最低制限価格
15	20191015	20191023	下水道総合地震対策工事(31-1工区)	松戸市新松戸六丁目地先	20200313	管	(株)上信水道工業所	4	19,030,000	19,030,000			16,669,400	18,260,000	95.95%	下水道整備課	最低制限価格
16	20191015	20191023	下水道総合地震対策工事(31-2工区)	松戸市新松戸南二丁目地先	20200325	管	(株)飛翔工業	3	18,260,000	18,260,000			16,005,000	17,710,000	96.99%	下水道整備課	最低制限価格
17	20191015	20191023	松戸第7処理分区分汚水準幹線工事(31-4工区)	松戸市河原塚地先	-	土木一式	(株)大倉	11	43,340,000	43,340,000			38,540,700	38,549,500	88.95%	下水道整備課	最低制限価格
18	20191015	20191023	あかし公園整備工事	松戸市新松戸七丁目357番地	20200324	造園	(株)ウキガヤ	4	44,693,000	44,693,000			39,538,400	43,230,000	96.73%	公園緑地課	最低制限価格
19	20191023	20191029	松戸市ハケ崎消防署空調機改修工事(第1期)	松戸市ハケ崎六丁目47番地の1	20200221	管	(株)三晃総業	3	14,201,000	14,201,000			12,845,800	13,629,000	95.97%	消防総務課	最低制限価格
20	20191023	20191029	松戸市ハケ崎消防署空調機改修電気設備工事(第1期)	松戸市ハケ崎六丁目47番地の1	20200221	電気	(株)三晃総業	4	7,964,000	7,964,000			7,135,700	7,645,000	95.99%	消防総務課	最低制限価格
21	20191023	20191029	松戸市立松飛台小学校ほか4校図書室冷暖房機設置工事	松戸市五香西四丁目22番地の1ほか4か所	20200218	管	日本サービス(株)	3	17,281,000	17,281,000			15,570,500	16,588,000	95.99%	教育施設課	最低制限価格
22	20191023	20191029	松戸市立小金小学校ほか4校図書室冷暖房機設置工事	松戸市小金355番地ほか4か所	20200217	管	(株)ダイエックス	3	18,117,000	18,117,000			16,324,000	17,380,000	95.93%	教育施設課	最低制限価格
23	20191023	20191031	下水道総合地震対策工事(31-3工区)	松戸市二十世紀が丘梨元町地先	20200325	管	(株)飯塚水道工務店	3	17,820,000	17,820,000			15,613,400	17,105,000	95.99%	下水道整備課	最低制限価格
24	20191023	20191031	下水道総合地震対策工事(31-4工区)	松戸市紙敷一丁目地先	20200319	管	池田設備工業(株)	4	26,290,000	26,290,000			23,146,200	25,234,000	95.98%	下水道整備課	最低制限価格
25	20191029	20191105	松戸市戸定歴史館地絡保護装置付地中線用高圧負荷開閉器設置工事	松戸市松戸714番地の1	20200227	電気	(株)香取電設	4	4,015,000	4,015,000			3,576,100	3,577,200	89.10%	戸定歴史館	最低制限価格
26	20191029	20191105	松戸駅西口地下駐車場排気送風機交換工事	松戸市本町24番地の3	20200323	管	渡辺電機水道(株)	3	29,436,000	29,436,000			27,006,100	28,248,000	95.96%	街づくり課	最低制限価格
27	20191029	20191106	とのやま公園水洗便所設置工事	松戸市新作三丁目1163番地	20200310	建築一式	(株)東松園	2	14,267,000	14,267,000			12,753,400	14,080,000	98.69%	公園緑地課	最低制限価格
28	20191029	20191106	ハケ崎公園水洗便所設置工事	松戸市ハケ崎六丁目54番地	20200310	建築一式	(株)東松園	2	17,512,000	17,512,000			15,721,200	17,380,000	99.25%	公園緑地課	最低制限価格
29	20191029	20191106	松戸第7処理分区分汚水準幹線工事(31-3工区)	松戸市河原塚地先他	-	土木一式	(株)大倉	11	45,980,000	45,980,000			40,770,400	40,778,100	88.69%	下水道整備課	最低制限価格
30	20191029	20191106	上通橋外1橋補修工事	松戸市栄町西二丁目950番地先外1か所	20200326	土木一式	大和企業(株)	6	48,730,000	48,730,000			42,736,100	42,786,700	87.80%	道路維持課	最低制限価格
31	20191030	20191107	五香西二丁目側溝補修工事	松戸市五香西二丁目41番地先	20200330	土木一式	(株)川上管工事	7	26,070,000	26,070,000			23,006,500	23,015,300	88.28%	道路維持課	最低制限価格
32	20191030	20191107	栗山橋外1橋補修工事	松戸市下矢切1823番地先外1か所	20200323	土木一式	(株)藤田土木	4	33,880,000	33,880,000			29,571,300	32,197,000	95.03%	道路維持課	最低制限価格
33	20191030	20191107	花郷橋外1橋補修工事	松戸市南花島331番地先外1か所	20200326	土木一式	大和企業(株)	4	41,030,000	41,030,000			35,929,300	35,972,200	87.67%	道路維持課	最低制限価格
34	20191030	20191107	市内一円道路補修工事(その3)	松戸市内一円	20200330	土木一式	京葉興業(株)	10	45,650,000	45,650,000			40,514,100	40,519,600	88.76%	道路維持課	最低制限価格
35	20191106	20191112	道路照明灯塗装塗替工事	松戸市小根本4地先他	20200228	塗装	(株)ウメキ	5	1,980,000	1,980,000			1,701,700	1,920,600	97.00%	道路維持課	最低制限価格
36	20191106	20191114	市内一円安全施設補修工事(その2)	松戸市内一円	20200325	とび土工	(株)小見解体	4	11,000,000	11,000,000			9,555,700	10,670,000	97.00%	道路維持課	最低制限価格
37	20191106	20191114	市内一円舗装補修工事(その7)	松戸市内一円	20200313	ほ装	日本サービス(株)	11	37,180,000	37,180,000			32,818,500	32,835,000	88.31%	道路維持課	最低制限価格
38	20191106	20191114	ハケ崎公園再整備工事	松戸市ハケ崎六丁目54番地	-	造園	(有)西原造園	3	38,225,000	38,225,000			33,733,700	36,850,000	96.40%	公園緑地課	最低制限価格
39	20191106	20191114	花下橋外1橋補修工事	松戸市上本郷841番地先外1か所	20200325	土木一式	輝建設(株)	6	38,280,000	38,280,000			33,470,800	33,581,900	87.73%	道路維持課	最低制限価格
40	20191106	20191114	北松戸橋外1橋補修工事	松戸市上本郷280番地先外1か所	20200330	土木一式	輝建設(株)	6	42,460,000	42,460,000			37,183,300	37,503,400	88.33%	道路維持課	最低制限価格
41	20191113	20191119	パークセンター空調調設備改修電気設備工事	松戸市千駄堀269番地	20200304	電気	(有)根本電設	3	3,883,000	3,883,000			3,457,300	3,459,500	89.09%	21世紀の森と広場管理事務所	最低制限価格
42	20191113	20191119	ワークジョイまつどセンター高圧受変電設備改修工事	松戸市金ヶ作277番地の4	20200214	電気	(株)協雄電設	4	6,369,000	6,369,000			5,709,000	6,102,800	95.82%	障害福祉課	最低制限価格
43	20191113	20191119	松戸市立馬橋小学校ほか3校図書室冷暖房機設置工事	松戸市西馬橋一丁目12番地の1ほか3か所	20200303	管	(株)協雄電設	3	13,079,000	13,079,000			11,771,100	12,551,000	95.96%	教育施設課	最低制限価格
44	20191113	20191119	パークセンター空調調設備改修工事	松戸市千駄堀269番地	20200304	管	(株)ダイエックス	3	15,268,000	15,268,000			13,819,300	14,630,000	95.82%	21世紀の森と広場管理事務所	最低制限価格
45	20191113	20191119	松戸市立葉ヶ沢中学校ほか4校図書室冷暖房機設置工事	松戸市小金原九丁目25番地ほか4か所	20200306	管	(株)さかもと	3	18,502,000	18,502,000			16,677,100	17,754,000	95.96%	教育施設課	最低制限価格
46	20191113	20191119	松戸市馬橋消防署外壁改修その他工事	松戸市西馬橋蔵元町179番地	20200319	建築一式	三良建設(株)	3	34,353,000	34,353,000			31,069,500	33,990,000	98.94%	消防総務課	最低制限価格
47	20191113	20191119	松戸市立上本郷小学校南校舎外壁改修工事	松戸市上本郷3,620番地	20200325	建築一式	呉光塗装(株)	2	34,474,000	34,474,000			31,205,900	34,210,000	99.23%	教育施設課	最低制限価格
48	20191114	20191120	松戸市立馬橋小学校ほか1校消防設備改修電気設備工事	松戸市西馬橋一丁目12番地の1ほか1か所	20200326	消防	(株)小川防災	3	6,787,000	6,787,000			6,067,600	6,600,000	97.24%	教育施設課	最低制限価格
49	20191114	20191120	松戸市立六高台中学校プール改修工事	松戸市六高台五丁目166番地の1	20200302	防水	(株)森山塗工	6	9,229,000	9,229,000			8,262,100	9,020,000	97.74%	教育施設課	最低制限価格
50	20191114	20191122	人孔蓋交換工事その4	松戸市新松戸南二丁目地内	20200226	土木一式	(株)小見解体	4	8,360,000	8,360,000			7,304,000	7,319,400	87.55%	下水道維持課	最低制限価格
51	20191114	20191122	ずい道排水ポンプ改修工事	松戸市内一円	20200326	機械器具	睦エンジニアリング(株)	2	8,800,000	8,800,000			7,618,600	8,096,000	92.00%	道路維持課	最低制限価格
52	20191114	20191122	丘遼橋補修工事	松戸市下矢切561番地先	20200325	土木一式	秩父産業(株)関東支店	3	30,250,000	30,250,000			26,345,000	26,488,000	87.56%	道路維持課	最低制限価格
53	20191120	20191126	松戸市女性センター4階ホール空調機改修工事	松戸市本町14番地の10	20200312	管	池田設備工業(株)	2	15,246,000	15,246,000			13,809,400	14,630,000	95.96%	男女共同参画課	最低制限価格
54	20191120	20191126	松戸市女性センター4階ホール空調機改修その他電気設備工事	松戸市本町14番地の10	20200312	電気	(株)三晃総業	3	5,280,000	5,280,000			4,704,700	5,060,000	95.83%	男女共同参画課	最低制限価格
55	20191120	20191126	松戸市立古ヶ崎中学校ほか4校図書室冷暖房機設置工事	松戸市古ヶ崎2,515番地の1ほか4か所	20200305	管	池田設備工業(株)	2	14,608,000	14,608,000			13,152,700	14,014,000	95.93%	教育施設課	最低制限価格
56	20191120	20191126	松戸市立第四中学校ほか5校図書室冷暖房機設置工事	松戸市五香西一丁目6番地の1ほか5か所	20200305	管	(株)さかもと	3	17,050,000	17,050,000			15,361,500	16,368,000	96.00%	教育施設課	最低制限価格
57	20191120	20191126	松戸市東部スポーツパークブルろ過機改修工事	松戸市高塚新田427番地	20200316	管	(株)上信水道工業所	3	37,301,000	37,301,000			34,092,300	34,980,000	93.78%	東部クリーンセンター	最低制限価格
58	20191119	20191127	道路照明灯設置工事	松戸市内一円	20200323	電気	(株)田中電気工務店	4	5,368,000	5,368,000			4,637,600	5,203,000	96.93%	道路維持課	最低制限価格
59	20191119	20191127	主2-11号他安全施設設置工事	松戸市幸田五丁目地先他	20200323	とび土工	(株)上信水道工業所	2	9,339,000	9,339,000			8,087,200	9,240,000	98.94%	道路維持課	最低制限価格
60	20191119	20191127	公園健康遊具設置工事	松戸市内一円	20200228	造園	(有)山田造園	3	10,032,000	10,032,000			8,769,200	9,726,200	96.95%	公園緑地課	最低制限価格
61	20191119	20191127	矢切富士見公園水洗便所設置工事	松戸市上矢切206番地の5													

工事(一般競争入札)

No.	開札日	契約日	件名	場所	完成日	種別	契約の相手方	入札参加者数	設計金額(税込)	予定価格(税込)	調査基準価格(税込)	失格基準価格(税込)	最低制限価格(税込)	契約金額(税込)	落札率	担当課	備考
64	20191126	20191202	西馬橋排水区他雨水管きょ更生工事(31-1工区)	松戸市中根長津町地先他	20200511	土木一式	日本サービス(株)	3	21,890,000	21,890,000			19,245,600	20,350,000	92.96%	下水道整備課	最低制限価格
65	20191126	20191202	大谷口排水区他雨水管きょ更生工事(31-1工区)	松戸市大谷口地先他	20200330	土木一式	(株)サンケン	4	41,580,000	41,580,000			36,775,200	38,500,000	92.59%	下水道整備課	最低制限価格
66	20191126	20191202	東平賀第一排水区他雨水管きょ更生工事(31-1工区)	松戸市東平賀地先他	20200323	土木一式	新栄工業(株)	3	44,330,000	44,330,000			39,212,800	40,700,000	91.81%	下水道整備課	最低制限価格
67	20191126	20191202	東平賀第一排水区他雨水管きょ更生工事(31-2工区)	松戸市平賀地先他	20200508	土木一式	日本サービス(株)	4	34,870,000	34,870,000			30,761,500	32,120,000	92.11%	下水道整備課	最低制限価格
68	20191127	20191203	松戸市馬橋消防署地格保護装置付高圧負荷開閉器設置工事	松戸市西馬橋蔵元町179番地	20200327	電気	(株)キタマツ電設	3	4,928,000	4,928,000			4,407,700	4,730,000	95.98%	消防総務課	最低制限価格
69	20191127	20191203	松戸市立松飛台小学校ほか1校緊急遮断弁設置工事	松戸市五香西四丁目22番地の1ほか1か所	20200317	管	大渡設備工業(株)	3	7,183,000	7,183,000			6,453,700	6,886,000	95.87%	危機管理課	最低制限価格
70	20191127	20191203	松戸市民会館ホール棟屋外避難階段改修工事	松戸市松戸1389番地の1	20200327	塗装	(株)白鳥塗装	6	8,228,000	8,228,000			7,305,100	8,118,000	98.66%	市民会館	最低制限価格
71	20191127	20191203	松戸市立旭町小学校ほか1校分散備蓄倉庫設置工事	松戸市旭町一丁目20番地の2ほか1か所	20200220	建築一式	(有)江原工務店	2	8,250,000	8,250,000			7,398,600	8,085,000	98.00%	危機管理課	最低制限価格
72	20191127	20191203	街路樹補植工事	松戸市常盤平地先他	20200323	造園	(株)飯沼ガーデン建設	3	10,043,000	10,043,000			8,729,600	9,537,000	94.96%	みどりと花の課	最低制限価格
73	20191127	20191203	松戸市立松戸高等学校屋内体育館屋根改修工事	松戸市紙敷二丁目7番地の5	20200327	建築一式	(株)タザキ	2	13,079,000	13,079,000			11,771,100	13,013,000	99.50%	市立松戸高等学校	最低制限価格
74	20191127	20191203	松戸市立松台小学校北校舎屋上防水改修工事	松戸市松台二丁目36番地の1	20200325	防水	(有)関工業	6	14,586,000	14,586,000			13,139,500	14,300,000	98.04%	教育施設課	最低制限価格
75	20191127	20191203	松戸市常盤平市民センター大ホール空調機改修工事	松戸市常盤平三丁目30番地	20200310	管	(株)健心	5	16,016,000	16,016,000			14,499,100	15,367,000	95.95%	常盤平支所	最低制限価格
76	20191127	20191203	松戸市東部クリーンセンター処理棟屋上防水改修工事	松戸市高塚新田352番地	20200317	防水	藤防水工業(株)	6	17,996,000	17,996,000			16,231,600	17,710,000	98.41%	東部クリーンセンター	最低制限価格
77	20191127	20191203	松戸市立栗ヶ沢小学校北校舎外壁改修その他工事	松戸市小金原七丁目16番地	20200326	建築一式	小畑建設(株)	2	28,050,000	28,050,000			25,317,600	27,720,000	98.82%	教育施設課	最低制限価格
78	20191126	20191204	主1-21号道路整備工事	松戸市五香八丁目44番地先他	-	ほ装	上国興業(株)	8	27,610,000	27,610,000			24,321,000	24,329,800	88.12%	道路建設課	最低制限価格
79	20191126	20191204	主2-98号道路整備工事	松戸市西馬橋広手町132番地先	20200327	ほ装	秋元興業(株)	4	24,530,000	24,530,000			21,607,300	21,609,500	88.09%	道路建設課	最低制限価格
80	20191126	20191204	松戸第2処理分区道路復旧工事(31-1工区)	松戸市千駄堀地先他	20200319	ほ装	(有)七海建設	2	8,602,000	8,602,000			7,492,100	8,338,000	96.93%	下水道整備課	最低制限価格
81	20191126	20191204	松戸第7処理分区道路復旧工事(31-1工区)	松戸市松飛台地先他	20200326	ほ装	秋元興業(株)	7	33,220,000	33,220,000			29,335,900	29,339,200	88.32%	下水道整備課	最低制限価格
82	20191126	20191204	主要幹線2級市道30号道路補修工事	松戸市松飛台410番地先	20200330	土木一式	飯沼土木建設(株)	7	34,980,000	34,980,000			31,005,700	32,989,000	94.31%	道路維持課	最低制限価格
83	20191126	20191204	上矢切排水整備工事	松戸市上矢切1525番地先他	-	土木一式	大和企業(株)	6	44,990,000	44,990,000			39,814,500	39,847,500	88.57%	河川清流課	最低制限価格
84	20191126	20191204	北小金駅南口デッキ屋根設置工事	松戸市小金8番地先	-	土木一式	輝建設(株)	2	49,940,000	49,940,000			44,260,700	49,830,000	99.78%	道路維持課	最低制限価格
85	20191127	20191205	とのやま公園再整備工事	松戸市新作三丁目1163	20200324	造園	(株)石川園	3	8,338,000	8,338,000			7,261,100	8,085,000	96.97%	公園緑地課	最低制限価格
86	20191127	20191205	馬橋駅前噴水広場改修工事	松戸市西馬橋蔵元町42他	20200313	造園	(株)島村造園緑化	4	9,900,000	9,900,000			8,588,800	9,405,000	95.00%	みどりと花の課	最低制限価格
87	20191127	20191205	六実中央公園グラウンド整備工事	松戸市六高台三丁目142番地	20200323	造園	(株)シブヤ	3	18,590,000	18,590,000			16,299,800	17,930,000	96.45%	公園緑地課	最低制限価格
88	20191127	20191205	矢切の渡し公園水路暗きょ化工事	松戸市下矢切字平松	20200526	土木一式	小澤建設(株)	3	22,979,000	22,979,000			20,121,200	21,835,000	95.02%	公園緑地課	最低制限価格
89	20191128	20191206	市内一円安全施設設置工事	松戸市市内一円	20200331	とび土工	増田産業(株)	2	5,104,000	5,104,000			4,397,800	4,950,000	96.98%	道路維持課	最低制限価格
90	20191128	20191206	新松戸地区取付管補修工事	松戸市新松戸六丁目地先他	20200325	土木一式	(株)高松管工	3	5,962,000	5,962,000			5,203,000	5,302,000	88.93%	道路維持課	最低制限価格
91	20191128	20191206	人孔蓋交換工事その5	松戸市西馬橋相川町他	20200311	土木一式	池田設備工業(株)	3	8,690,000	8,690,000			7,605,400	8,140,000	93.67%	下水道維持課	最低制限価格
92	20191128	20191206	汚水ます設置工事その6	松戸市金ヶ作地先他	20200330	管	(株)佐藤設備工業	2	5,280,000	5,280,000			4,629,900	5,121,600	97.00%	下水道整備課	最低制限価格
93	20191128	20191206	汚水ます設置工事その7	松戸市内一円	-	管	秋元興業(株)	3	19,360,000	19,360,000			17,042,300	18,759,400	96.90%	下水道整備課	最低制限価格
94	20191128	20191206	市内一円舗装補修工事(その9)	松戸市市内一円	20200327	ほ装	小畑建設(株)	8	31,240,000	31,240,000			27,591,300	27,596,800	88.34%	道路維持課	最低制限価格
95	20191202	20191206	松戸市六実高柳老人福祉センターほかガス給湯設備設置工事	松戸市高柳1,832番地ほか	20200327	管	(株)佐藤設備工業	3	11,803,000	11,803,000			10,654,600	11,550,000	97.86%	クリーンセンター	最低制限価格
96	20191129	20191209	常盤平地区取付管補修工事	松戸市常盤平二丁目20番地先他	20200330	土木一式	(株)飛翔工業	2	9,020,000	9,020,000			7,924,400	9,020,000	100.00%	道路維持課	最低制限価格
97	20191129	20191209	私道整備工事	松戸市松飛台261番地先	20200331	土木一式	(株)飛翔工業	2	11,000,000	11,000,000			9,673,400	11,000,000	100.00%	道路維持課	最低制限価格
98	20191129	20191209	八柱駅北口駅前広場バリアフリー整備工事	松戸市日暮二丁目4番地先	20200327	土木一式	(株)高衛	2	11,770,000	11,770,000			10,316,900	10,406,000	88.41%	道路維持課	最低制限価格
99	20191129	20191209	市内一円道路補修工事(その4)	松戸市市内一円	20200327	土木一式	(株)吉岡建設工業	2	23,650,000	23,650,000			20,827,400	20,900,000	88.37%	道路維持課	最低制限価格
100	20191129	20191209	市内一円舗装補修工事(その8)	松戸市市内一円	20200319	ほ装	輝建設(株)	9	32,780,000	32,780,000			28,935,500	28,952,000	88.32%	道路維持課	最低制限価格
101	20191129	20191209	市内一円舗装補修工事(その10)	松戸市市内一円	20200326	ほ装	大和企業(株)	8	34,980,000	34,980,000			30,881,400	30,888,000	88.30%	道路維持課	最低制限価格
102	20191209	20191213	松戸市立馬橋小学校屋内消火栓改修工事	松戸市西馬橋一丁目12番地の1	20200326	消防	(株)協雄電設	2	8,635,000	8,635,000			7,775,900	8,360,000	96.82%	教育施設課	最低制限価格
103	20191209	20191217	弁天橋外1橋補修工事	松戸市栄町一丁目1番地先外1か所	-	土木一式	上国興業(株)	4	44,110,000	44,110,000			38,669,400	42,779,000	96.98%	道路維持課	最低制限価格
104	20191216	20191220	松戸市栄町消防センターほか1か所公共下水道接続その他工事	松戸市栄町五丁目338番地の1ほか1か所	20200327	管	(株)コマノ設備	2	2,552,000	2,552,000			2,285,800	2,530,000	99.14%	消防総務課	最低制限価格
105	20191216	20191220	白井聖地公園第9-2、9-3、9-5工区園路補修工事	白井市字平塚地先	20200318	造園	新都市緑化(株)	3	4,906,000	4,906,000			4,261,400	4,785,000	97.53%	健康推進課	最低制限価格
106	20191216	20191224	市内一円歩道補修工事	松戸市市内一円	-	ほ装	(株)健心	4	9,900,000	9,900,000			8,619,600	8,741,700	88.30%	道路維持課	最低制限価格
107	20191216	20191224	下水道総合地震対策工事(31-5工区)	松戸市馬橋地先他	-	土木一式	(株)川上管工事	2	10,010,000	10,010,000			8,740,600	8,796,700	87.88%	下水道整備課	最低制限価格
108	20191216	20191224	下水管(汚水・雨水)布設工事(31-1工区)	松戸市古ヶ崎地先他	-	土木一式	(株)六和建設工業	2	17,710,000	17,710,000			15,595,800	15,675,000	88.51%	下水道整備課	最低制限価格
109	20200204	20200212	栄町西排水整備工事	松戸市栄町西二丁目地先	-	土木一式	(有)ミキ土木	4	16,610,000	16,610,000			14,549,700	14,630,000	88.08%	河川清流課	最低制限価格
110	20200204	20200212	主要幹線1級27号外舗装補修工事	松戸市松戸1068番地先外	-	ほ装	秋元興業(株)	3	49,500,000	49,500,000			43,876,800	43,876,800	88.64%	道路維持課	最低制限価格
111	20200218	20200226	汚水ます設置工事その8	松戸市内一円	-	管	(株)六和建設工業	2	28,160,000	28,160,000			24,855,600	27,500,000	97.66%	下水道整備課	最低制限価格
112	20191001	20191009	松戸第7処理分区汚水準幹線工事(31-14工区)	松戸市松飛台地先	-	土木一式	小畑建設(株)	12	51,370,000	51,370,000	45,794,100	34,560,900		45,796,300	89.15%	下水道整備課	低入札調査基準価格
113	20191001	20191011	松戸第2処理分区汚水準幹線工事(31-7工区)	松戸市金ヶ作地先	-	土木一式	上国興業(株)	12	104,500,000	104,500,000	93,343,800	70,516,600		93,352,600	89.33%	下水道整備課	低入札調査基準価格
114	20191001	20191011	松戸第7処理分区汚水準幹線工事(31-11工区)	松戸市五香南一丁目地先	-	土木一式	小澤建設(株)	10	96,800,000	96,800,000	86,578,800	65,419,200		86,587,600	89.45%	下水道整備課	低入札調査基準価格
115	20191007	20191011	小金清志町3-56番地先配水管布設替工事	松戸市小金清志町3-56番地先	20200430	管	太陽工業(株)	2	53,350,000	53,350,000	47,597,000	35,883,100		51,216,000	96.00%	水道部工務課	低入札調査基準価格
116	20191105	20191112	松戸第7処理分区汚水準幹線工事(31-1工区)	松戸市日暮七丁目地先	-	土木一式	(株)六和建設工業	8	86,130,000	86,130,000	76,659,000	57,850,100		76,664,500	89.01%	下水道整備課	低入札調査基準価格
117	20191105	20191112	松戸第7処理分区汚水準幹線工事(31-2工区)	松戸市河原塚地先他	-	土木一式	京葉興業(株)	9	98,120,000	98,120,000	87,474,200	66,044,000		87,490,700	89.17%	下水道整備課	低入札調査基準価格
118	20191105	20191119	松戸第2処理分区汚水準幹線工事(31-2工区)	松戸市金ヶ作地先	-	土木一式	(株)六和建設工業	10	59,950,000	59,950,000	53,255,400	40,162,100		53,256,500	88.83%	下水道整備課	低入札調査基準価格
119	20191015	20191021	松戸第7処理分区北山汚水幹線工事(31-1工区)	松戸市五香西五丁目地先	-	土木一式	上国興業(株)	4	124,850,000	124,850,000	111,520,200	84,258,900		117,700,000	94.27%	下水道整備課	総合評価・低入札調査基準価格
120	20191118	20191122	松戸第2処理分区古ヶ崎前田汚水幹線工事(31-1工区)	松戸市栗ヶ沢地先他	-	土木一式	(株)藤田土木	3	178,090,000	178,090,000	159,770,600	120,862,500		162,910,000	91.48%	下水道整備課	総合評価・低入札調査基準価格
121	20191118	20191122	松戸第2処理分区古ヶ崎前田汚水幹線工事(31-2工区)	松戸市金ヶ作地先	-	土木一式	(株)湯浅建設	3	110,110,000	110,110,000	98,294,900	74,241,200		99,000,000	89.91%	下水道整備課	総合評価・低入札調査基準価格

工事(指名競争入札)

No.	開札日	契約日	件名	場所	完成日	種別	契約の相手方	指名 業者数	入札 参加者数	設計金額 (税込)	予定価格 (税込)	調査基準価格 (税込)	失格基準価格 (税込)	最低制限価格 (税込)	契約金額 (税込)	落札率	担当課
1	20191107	20191111	松戸市立横須賀小学校ほか1校給食用小荷物専用昇降機改修工事	松戸市新松戸北二丁目13番地の1ほか1か所	20200206	機械器具	(株)マイクロエレベーター	17	10	3,883,000	3,883,000			3,521,100	3,630,000	93.48%	教育施設課
2	20191204	20191210	小金消防署入口交差点改良工事	松戸市二ツ木342番地先他	-	土木一式	(株)藤田土木	30	30	171,820,000	171,820,000	153,705,200	116,281,000		170,500,000	99.23%	道路建設課
3	20191210	20191212	公園施設補充工事	松戸市市内一円	20200306	造園	(株)石川園	7	6	990,000	990,000			—	973,500	98.33%	公園緑地課
4	20191218	20191220	松戸市立第四中学校防球ネット改修工事	松戸市五香西一丁目6番地の1	20200326	とび土工	(株)小見解体	21	19	12,386,000	12,386,000			10,791,000	11,715,000	94.58%	教育施設課

工事(随意契約)

No.	契約日	件名	場所	完成日	種別	契約の相手方	設計金額 (税込)	予定価格 (税込)	契約金額 (税込)	落札率	担当課
1	20191129	松戸第7処理分区道路復旧工事(31-2工区)	松戸市五香西二丁目地先	20200330	土木一式	(株)川上管工事	12,430,000	12,430,000	12,100,000	97.35%	下水道整備課
2	20191225	松戸運動公園陸上競技場改修工事に伴う附帯工事	松戸市上本郷4434番地	20200331	土木一式	日本体育施設(株)東関東営業所	39,380,000	39,380,000	37,950,000	96.37%	スポーツ課

工事関連業務委託（一般競争入札）

No.	開札日	契約日	件名	場所	種別	契約の相手方	入札 参加者数	設計金額 (税込)	予定価格 (税込)	最低制限価格 (税込)	契約金額 (税込)	落札率	担当課
1	20191008	20191015	道路工事に伴う道路境界確定測量業務委託	松戸市上本郷字北台2253番1地先他	測量:測量一般	アスカ測量設計(株)	5	3,432,000	3,432,000	2,640,000	2,662,000	77.56%	建設総務課
2	20191015	20191021	日暮こ線道路橋外10橋補修設計業務委託	松戸市日暮五丁目238番地先外10か所	土木:鋼構造	(株)トーニチコンサルタント千葉事務所	2	33,440,000	33,440,000	26,725,600	32,450,000	97.04%	道路維持課
3	20191023	20191029	ハケ崎周辺道路ネットワーク整備効果検討業務委託	松戸市ハケ崎二丁目地先	土木:道路	(株)日本インシーク千葉支店	7	11,550,000	11,550,000	9,215,800	9,226,800	79.89%	建設総務課
4	20191023	20191029	松戸処理分区他枝線実施設計業務委託(その1)	松戸市五香七丁目地先他	土木:下水道	白井企画(株)松戸事務所	22	6,974,000	6,974,000	5,540,700	6,105,000	87.54%	下水道整備課
5	20191023	20191029	松戸市公共下水道事業計画変更協議等業務委託	松戸市全域	土木:下水道	(株)東京設計事務所千葉事務所	2	6,556,000	6,556,000	5,220,600	6,556,000	100.00%	下水道整備課
6	20191030	20191106	松戸市急傾斜地評価検討業務委託	松戸市和名ヶ谷827番地先他	土木:道路	(株)ダイヤコンサルタント千葉事務所	3	7,887,000	7,887,000	6,213,900	6,245,800	79.19%	道路維持課
7	20191030	20191106	令和元年度松戸市公共下水道雨水基本計画変更業務委託	松戸市内一円	土木:下水道	(株)日水コン千葉事務所	4	13,629,000	13,629,000	10,846,000	12,848,000	94.27%	下水道整備課
8	20191108	20191114	3・3・7号(河原塚地先)物件調査委託	松戸市河原塚字小割238番33外	補償:物件	(株)レック東葛飾支店	4	8,096,000	8,096,000	6,361,300	7,315,000	90.35%	道路建設課
9	20191108	20191114	六間橋外10橋補修設計業務委託	松戸市古ヶ崎599番地先外10か所	土木:鋼構造	東洋技研コンサルタント(株)千葉営業所	6	35,090,000	35,090,000	27,945,500	27,945,500	79.64%	道路維持課
10	20191108	20191114	公共用防火水槽撤去設計業務委託	松戸市五香三丁目14番33	土木:下水道	(株)シーエスエンジニアズ東関東支店	6	1,925,000	1,925,000	1,536,700	1,672,000	86.86%	警防課
11	20191108	20191114	六和クリーンセンター解体工事に伴う家屋事後調査業務委託(その2)	松戸市七右衛門新田地先他	補償:事業損失	(株)レック東葛飾支店	3	2,574,000	2,574,000	2,059,200	2,310,000	89.74%	廃棄物対策課・清掃施設担当室
12	20191108	20191114	松戸第7処理分区汚水幹線工事(30-4工区)他1件に伴う家屋事後調査業務委託	松戸市五香西四丁目地先他	補償:事業損失	(株)富士技術サービス	4	2,090,000	2,090,000	1,653,300	1,925,000	92.11%	下水道整備課
13	20191114	20191118	令和元年度 航空写真撮影業務委託	松戸市全域	測量:航空測量	国際航業(株)千葉支店	2	17,710,000	17,710,000	14,522,200	14,522,200	82.00%	固定資産税課
14	20191114	20191120	松戸市公共基準点再設置測量等委託	松戸市市内一円	測量:測量一般	京業測量(株)	6	1,936,000	1,936,000	1,481,700	1,481,700	76.53%	建設総務課
15	20191120	20191126	五香1号踏切拡幅に伴う物件調査業務委託	松戸市五香一丁目26番1地先	補償:物件	(株)富士技術サービス	4	1,529,000	1,529,000	1,203,400	1,430,000	93.53%	建設総務課
16	20191120	20191126	松戸都市計画事業新松戸駅東側地区土地区画整理事業地質調査業務委託	新松戸駅東側地区土地区画整理事業地内	地質調査	(株)コイデ松戸事務所	20	8,624,000	8,624,000	6,925,600	6,925,600	80.31%	街づくり課・区画整理担当室
17	20191120	20191126	下水道台帳データ作成業務委託	松戸市市内一円	土木:下水道	(株)シーエスエンジニアズ東関東支店	10	7,018,000	7,018,000	5,471,400	6,380,000	90.91%	下水道維持課
18	20191202	20191204	松戸都市計画事業新松戸駅東側地区土地区画整理事業換地割込み等業務委託	新松戸駅東側地区土地区画整理事業地内	土木:都市計画	昭和(株)松戸営業所	3	52,096,000	52,096,000	41,369,900	49,557,200	95.13%	街づくり課・区画整理担当室
19	20191202	20191206	松戸都市計画事業新松戸駅東側地区土地区画整理事業物件調査業務委託	新松戸駅東側地区土地区画整理事業地内	補償:物件	(株)レック東葛飾支店	6	57,068,000	57,068,000	44,845,900	54,010,000	94.64%	街づくり課・区画整理担当室
20	20191202	20191206	公共下水道構築計画見直し業務委託	松戸市常盤平松葉町地先他	土木:下水道	(株)日水コン千葉事務所	2	4,653,000	4,653,000	3,707,000	4,224,000	90.78%	下水道整備課
21	20191202	20191206	流山第8処理分区他枝線実施設計業務委託	松戸市栗ヶ沢地先他	土木:下水道	(株)日建技術コンサルタント千葉事務所	5	13,486,000	13,486,000	10,728,300	10,728,300	79.55%	下水道整備課
22	20191209	20191211	橋りょう定期点検業務委託(その2)	松戸市市内一円	測量:測量一般	(株)トーニチコンサルタント千葉事務所	3	31,680,000	31,680,000	25,307,700	30,800,000	97.22%	道路維持課
23	20191209	20191213	宮前ずい道土質調査業務委託	松戸市松戸1489番地先	地質調査	(株)地研コンサルタンツ千葉事務所	7	4,268,000	4,268,000	3,408,900	3,839,000	89.95%	道路維持課
24	20191209	20191213	春木川上流排水整備工事(その2)に伴う家屋事後調査業務委託	松戸市日暮七丁目地先	補償:物件	(株)レック東葛飾支店	2	2,805,000	2,805,000	2,204,400	2,530,000	90.20%	河川清流課
25	20191209	20191213	松戸市道路網調査検討業務委託	松戸市全域	土木:都市計画	(株)国際開発コンサルタンツ千葉事務所	5	3,751,000	3,751,000	2,985,400	2,993,100	79.79%	都市計画課
26	20191209	20191213	松戸第7処理分区北山汚水幹線工事(30-1工区)他1件に伴う家屋事後調査業務委託	松戸市五香西五丁目地先他	補償:事業損失	(株)富士技術サービス	3	2,200,000	2,200,000	1,740,200	1,980,000	90.00%	下水道整備課
27	20200204	20200210	坂川5号橋外1橋補修設計業務委託	松戸市松戸1808番地先外1か所	土木:鋼構造	(株)日本インシーク千葉支店	6	9,570,000	9,570,000	7,638,400	7,656,000	80.00%	道路維持課
28	20200207	20200212	松戸都市計画事業新松戸駅東側地区土地区画整理事業立体換地建築物基本設計業務委託	新松戸駅東側地区土地区画整理事業地内	建築:建築一般	(株)山下設計	2	121,915,200	121,915,200	93,470,300	107,800,000	88.42%	街づくり課・区画整理担当室

工事関連業務委託(指名競争入札)

No.	開札日	契約日	件名	場所	種別	契約の相手方	指名 業者数	入札 参加者数	設計金額 (税込)	予定価格 (税込)	最低制限価格 (税込)	契約金額 (税込)	落札率	担当課
1	20191029	20191031	松戸市道路台帳補正事業業務委託	松戸市市内一円	測量:測量一般	(株)パスコ千葉支店	4	4	21,450,000	21,450,000	17,057,700	20,350,000	94.87%	建設総務課
2	20191218	20191220	(仮称)松戸市リサイクルプラザ建設工事施工監理業務委託	松戸市七右衛門新田316番地の4	建築:工事監理(建築)	ハ千代エンジニアリング(株)千葉事務所	8	8	28,050,000	28,050,000	22,440,000	27,775,000	99.02%	廃棄物対策課・清掃施設担当室

工事関連業務委託(随意契約)

No.	契約日	件名	場所	種別	契約の相手方	設計金額 (税込)	予定価格 (税込)	契約金額 (税込)	落札率	担当課
1	20191106	松戸市立上本郷第二小学校屋内体育館解体工事に伴う損失補償額算定及び補償交渉業務委託	松戸市上本郷2,677番地先	補償:事業損失	(株)レック東葛飾支店	4,818,000	4,818,000	4,730,000	98.17%	教育施設課
2	20191111	松戸第2処理分区古ヶ崎前田汚水幹線工事(29-2工区)他1件に伴う損失補償額算定及び補償交渉業務委託	松戸市金ヶ作地先	補償:補償関連	(株)間瀬コンサルタント千葉営業所	2,310,000	2,310,000	2,035,000	88.10%	下水道整備課
3	20191127	市道7地区485号道路詳細設計業務委託	松戸市和名ヶ谷地先他	土木:道路	(株)日本インシーク千葉支店	5,060,000	5,060,000	5,005,000	98.91%	道路建設課
4	20191203	松戸市中央消防署建設事業における損失補償額算定及び補償交渉業務委託	松戸市松戸新田114番地の5地先	補償:事業損失	(株)レック東葛飾支店	6,820,000	6,820,000	6,765,000	99.19%	消防総務課
5	20191223	松戸第2処理分区汚水準幹線工事(28-4工区)に伴う損失補償額算定及び補償交渉業務委託	松戸市栄町西五丁目地先	補償:補償関連	(株)富士技術サービス	2,200,000	2,200,000	2,090,000	95.00%	下水道整備課
6	20191223	松戸第2処理分区汚水準幹線工事(30-7工区)に伴う損失補償額算定及び補償交渉業務委託	松戸市金ヶ作地先	補償:補償関連	(株)大坪コンサルタント千葉支店	1,650,000	1,650,000	1,540,000	93.33%	下水道整備課
7	20191223	松戸第7処理分区汚水準幹線工事(28-5工区)他2件に伴う損失補償額算定及び補償交渉業務委託	松戸市五香西一丁目地先他	補償:事業損失	(株)用地補償システムズ	4,070,000	4,070,000	4,015,000	98.65%	下水道整備課
8	20200214	六和クリーンセンター解体工事に伴う損失補償業務委託	松戸市七右衛門新田388番地	補償:事業損失	(株)レック東葛飾支店	352,000	352,000	341,000	96.88%	廃棄物対策課・清掃施設担当室
9	20200303	小金消防署入口交差点改良修正設計業務委託	松戸市二ツ木地先	土木:道路	(株)建設技術研究所千葉事務所	5,390,000	5,390,000	5,390,000	100.00%	道路建設課

(第3号様式)

指名停止運用状況一覧表

令和元年10月1日～令和2年3月31日

番号	有資格業者名	措置期間	適用条項	決定日	指名停止理由
1	東京都港区芝公園二丁目9番3号 世紀東急工業（株） 取締役社長 平 喜一	令和 2年 1月 8日から 令和 2年 7月 7日まで （6か月）	第2条第1項別表第2第3号 （独占禁止法違反） 第4条第3項	令和2年 1月8日	左記業者は、アスファルト合材の販売分野における競争を実質的に制限し、独占禁止法第3条（不当な取引制限の禁止）の規定に違反する行為を行っていたとして、令和元年7月30日、公正取引委員会から違反業者として認定され、排除措置命令及び課徴金納付命令を受けた。
2	東京都新宿区新小川町8番27号 （株）ガイアート 代表取締役 山本 健司	令和 2年 1月 8日から 令和 3年 1月 7日まで （12か月）	第2条第1項別表第2第3号 （独占禁止法違反）	令和2年 1月8日	左記業者は、アスファルト合材の販売分野における競争を実質的に制限し、独占禁止法第3条（不当な取引制限の禁止）の規定に違反する行為を行っていたとして、令和元年7月30日、公正取引委員会から違反業者として認定され、排除措置命令及び課徴金納付命令を受けた。
3	東京都港区六本木七丁目3番7号 東亜道路工業（株） 代表取締役 森下 協一	令和 2年 1月 8日から 令和 2年 7月 7日まで （6か月）	第2条第1項別表第2第3号 （独占禁止法違反） 第4条第3項	令和2年 1月8日	左記業者は、アスファルト合材の販売分野における競争を実質的に制限し、独占禁止法第3条（不当な取引制限の禁止）の規定に違反する行為を行っていたとして、令和元年7月30日、公正取引委員会から違反業者として認定され、排除措置命令及び課徴金納付命令を受けた。
4	千葉県船橋市北本町一丁目10番2号 関東酸素工業（株） 代表取締役 松谷 厚雄	令和 2年 2月 6日から 令和 2年 5月 5日まで （3か月）	第2条第1項別表第2第9号 （その他不正又は不誠実な行為）	令和2年 2月6日	左記業者は、令和2年1月30日開札の本市が発注した「活性炭（石炭系）の購入」において、予定価格の範囲内で落札したにもかかわらず、入札金額を誤ったとして、契約締結を辞退した。
5	東京都中央区日本橋室町四丁目3番18号 東京建物室町ビル8F （株）ブロードリンク 代表取締役 榊 彰一	令和 2年 2月 6日から 令和 2年 3月 5日まで （1か月）	第2条第1項別表第2第9号 （その他不正又は不誠実な行為）	令和2年 2月6日	左記業者の元社員は、同社においてデータの処分と廃棄を請け負ったハードディスクを不正に転売し、神奈川県庁の行政文書の流出を招いた。また、同社元社員は令和元年12月6日に窃盗容疑で警視庁に逮捕された。

【事前質問・回答】

5. 指名停止の運用状況報告について

Q1. 「指名停止運用状況一覧表」に記載されている事業者で、松戸市の事業に関わっている業者はあるのでしょうか。(西山委員)

A1. (契約課) 番号4の関東酸素工業(株)は本市の入札において、契約を辞退したものです。

なお、平成30年度には「キレート樹脂の購入」、令和元年度には「重金属固定剤の購入」の契約実績があります。

Q2. 番号1,2,3,5の業者は、過去に松戸市と契約したことはあるか。(福田委員)

A2. (契約課) 番号3の東亜道路工業(株)は平成25年度に「道路舗装構造等調査業務委託(FWD調査)」の契約実績があります。

(第4号様式その1)

抽出事案説明書

令和元年10月1日～令和2年3月31日

入札方式	一般競争入札
------	--------

1 事業概要

建設工事等の種別	土木一式工事
件名	私道整備工事
場所	松戸市松飛台 261 番地先
事業期間	令和元年 12 月 10 日から令和 2 年 3 月 18 日まで(当初) 令和元年 12 月 10 日から令和 2 年 3 月 30 日まで
事業概要	路線延長 L=84m、排水工 一式、ほ装工 一式 附帯工 一式

2 資格要件等

入札参加資格の概要	土木B・市内本店・過去 10 年以内公共工事で下水道本管 の開削工事の元請施工実績		
設定理由	不良不適格業者を除くため		
対象事業者数	38 者		
資格審査申請者数	2 者		
入札参加者数	2 者	無資格者数	—
無資格理由の説明	—		

3 手続きの経過

公告期間	令和元年 11 月 1 日～令和元年 11 月 8 日
入札期間	令和元年 11 月 20 日～令和元年 11 月 25 日
開札日	令和元年 11 月 29 日
契約日	令和元年 12 月 9 日

4 金額(税込)

設計金額	11,000,000 円		
予定価格	11,000,000 円		
調査・失格基準価格	—		
最低制限価格	9,673,400 円		
契約金額	11,000,000 円	落札率	100.00%

5 契約の相手方

商号又は名称	株式会社 飛翔工業
所在地	千葉県松戸市稔台三丁目 38 番地 2

6 担当所属名

部課名	建設部道路維持課
-----	----------

7 備考

--

入札の結果及び経過書

平成31年度 契約番号 2019001743 入札日時 令和元年11月29日 午後01時50分

事業名称	私道整備工事				
事業場所	松戸市松飛台261番地先				
期間	令和元年12月10日 から 令和 2年 3月18日 まで				
契約方法	一般競争入札				
	業 者 名 備 考	第 1 回入札額	第 2 回入札額	第 3 回入札額	摘要
1	株式会社飛翔工業	¥10,000,000			落札
2	池田設備工業株式会社 入札参加資格要件を満たさないため	¥9,550,000			無効
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

(1) 業者名

株式会社飛翔工業 代表取締役 豊島 秀徳

(2) 落札額

(税抜) ¥10,000,000

(税込) ¥11,000,000 うち消費税 ¥1,000,000

(3) 予定価格

(税抜) ¥10,000,000

(税込) ¥11,000,000 うち消費税 ¥1,000,000

(4) 最低制限価格

(税抜) ¥8,794,000

(税込) ¥9,673,400 うち消費税 ¥879,400

入札の結果等については、上記のとおりです。

【事前質問・回答】

6. 抽出事案について

(1)私道整備工事

Q1. 対象事業者数 38 者に対して人札参加者数が 2 者と少ないですが、資格要件等に改善の余地はないのでしょうか。(西山委員)

A1. (道路維持課) 資格要件は、松戸市発注の道路修繕工事の標準的な記載としております。

施工実績は、事業実施にあたって必要な実績「下水道本管の開削工事」としております。今回の資格要件において、対象事業者数としては 38 者が抽出されており、現状としては、不具合はなく運用されているものと考えております。

資格要件等に改善を見込める余地としましては、施工実績要件のうち「下請実績を可」とすることは考えられます。

Q2. 対象事業者数が 38 者と少なく感じますが、資格要件が厳しめなののでしょうか。(菱木委員)

A2. (契約課) 本市においては、一般競争入札実施にあたり対象事業者数としては 10 者程度いることを目安としています。

Q3. 人札無効となった 1 者は、「人札参加資格要件を満たさないため」とあります。資格要件の審査段階で判明しなかったのでしょうか。(西山委員)

A3. (契約課) 本市の工事案件（総合評価方式を除く）につきましては、事後審査を行っており、申込時点では登録の工種、ランク、地域要件、配置予定技術者の本市への登録の有無の審査までで、落札候補者となった時点で実績や技術者の配置状況を確認しています。本案件では、落札候補者となった時点において、配置予定技術者が他の工事に当たるため配置出来なくなり、入札参加資格要件を満たさないため無効となったものです。

Q4. 札入れ後に資格要件を満たさないと無効になっていますが、その事由と札入れ前に確認することはできなかったのでしょうか。(菱木委員)

A4. (契約課) 上記と同様です。

Q5. 応札してから、入札参加資格要件を満たさず無効となるケースは生じるのか。(福田委員)

A5. (契約課) 応札してから、要件を満たさず無効となるケースは少ないですが、今回のように技術者が配置できないため無効となるケースは生じます。

Q6. 入札参加者2者のうち1者が無効となり、1者が落札率100%で落札したことになります。どのような理由で落札率が高くなったのでしょうか。(西山委員)

A6. (道路維持課) 設計額につきましては、千葉県の積算基準(市販品)に則って算出しており、設計書のとおり積算を行えば、設計額に近い金額を算出することが可能であることが要因であると考えます。

Q7. 落札率100パーセントになる要因は何だと考えているか。(福田委員)

A7. (道路維持課) 予定価格を事前公表しているためと考えます。

Q8. 工事件名が「私道整備工事」ですが、市の工事に起因した付帯工事のような性格のものなのでしょうか。(菱木委員)

A8. (建設総務課) 私道整備工事は、私道の敷地所有者等の総意によって申請されたものに対し、私道の舗装(新設・補修)、側溝敷設などの工事費を松戸市が助成する制度(敷地所有者等の工事費の一部負担)に基づく工事となりますので、市の工事に起因する付帯的な工事ではございません。

(第4号様式その1)

抽出事案説明書

令和元年10月1日～令和2年3月31日

入札方式	一般競争入札
------	--------

1 事業概要

建設工事等の種別	管工事
件名	小金清志町3-56番地先配水管布設替工事
場所	松戸市小金清志町3-56番地先
事業期間	令和元年10月12日から令和2年3月13日まで(当初) 令和元年10月12日から令和2年4月30日まで
事業概要	配水管 338.9m、給水切替 24か所、仕切弁設置 10基 消火器設置 1基、空気弁設置 1基、本復旧面積 1,301.3 m ²

2 資格要件等

入札参加資格の概要	管A・市内本店・松戸市水道事業指定給水装置事業者かつ1年以上の実績、過去10年以内公共工事で管工事の施工実績		
設定理由	不良不適格業者を除くため		
対象事業者数	21者		
資格審査申請者数	2者		
入札参加者数	2者	無資格者数	—
無資格理由の説明	—		

3 手続きの経過

公告期間	令和元年9月13日～令和元年9月19日
入札日	令和元年10月7日
開札日	令和元年10月7日
契約日	平成元年10月11日

4 金額(税込)

設計金額	53,350,000円		
予定価格	53,350,000円		
調査・失格基準価格	47,597,000円・35,883,100円		
最低制限価格	—		
契約金額	51,216,000円	落札率	96.00%

5 契約の相手方

商号又は名称	太陽工業 株式会社
所在地	千葉県松戸市南花島三丁目54番13号

6 担当所属名

部課名	水道部工務課
-----	--------

7 備考

--

入札の結果及び経過書

平成31年度 契約番号 2019001343 入札日時 令和元年10月 7日 午前10時00分

事業名称	小金清志町3-56番地先配水管布設替工事				
事業場所	松戸市小金清志町3-56番地先				
期間	令和元年10月12日 から 令和 2年 3月13日 まで				
契約方法	一般競争入札				
	業 者 名 備 考	第 1 回入札額	第 2 回入札額	第 3 回入札額	摘要
1	太陽工業株式会社	¥46,560,000			落札
2	日本サービス株式会社	¥47,600,000			
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

(1) 業者名

太陽工業株式会社 代表取締役 保科 崇光

(2) 落札額

(税抜) ¥46,560,000

(税込) ¥51,216,000 うち消費税 ¥4,656,000

(3) 予定価格

(税抜) ¥48,500,000

(税込) ¥53,350,000 うち消費税 ¥4,850,000

(4) 低入札調査基準価格

(税抜) ¥43,270,000

(税込) ¥47,597,000 うち消費税 ¥4,327,000

入札の結果等については、上記のとおりです。

【事前質問・回答】

(2)小金清志町 3-56 番地先配水管布設替工事

Q 1. 対象事業者数 21 者に対して入札参加者数が 2 者と少ないですが、資格要件等に改善の余地はないのでしょうか。(西山委員)

A 1. (水道部工務課) まず、資格要件等についてですが、水道事業であることから、誰でもが工事を実施できるものではなく実績、また適正な水道工事が行えるものでなければならないと考えます。

入札参加者については、下半期の契約であった為、業者の手持ち工事の状況、また契約金額から監理技術者が必要となる場合もあり技術者の確保ができないなどの理由ではないかと思われます。

Q 2. 対象事業者数が 21 者と少なく感じますが、資格要件が厳しめなのでしょうか。(菱木委員)

A 2. (契約課) 本市においては、一般競争入札実施にあたり対象事業者数としては 10 者程度いることを目安としています。

Q 3. 入札日が(期間ではなく)一日で、開札日が同日なのは、 どのような方式か。(福田委員)

A 3. (契約課) 水道部においては、電子入札を導入してないため業者が一同に会して入札を行っておりますので入札日が開札日となります。

(第4号様式その1)

抽出事案説明書

令和元年10月1日～令和2年3月31日

入札方式	一般競争入札
------	--------

1 事業概要

建設工事等の種別	土木一式工事
件名	松戸第2処理分区古ヶ崎前田汚水幹線工事(31・1工区)
場所	松戸市栗ヶ沢地先他
事業期間	令和元年11月23日から令和2年3月13日まで(当初) 令和元年11月23日から令和2年11月27日まで
事業概要	管径400mm(鉄筋コンクリート管)推進工 135.1m 管径350mm(レジンコンクリート管)推進工 110.7m 管径200mm(塩ビ管)開削工 115.7m

2 資格要件等

入札参加資格の概要	土木A・市内本店・過去10年以内公共工事で下水道本管の推進工事の元請施工実績		
設定理由	不良不適格業者を除くため		
対象事業者数	31者		
資格審査申請者数	3者		
入札参加者数	3者	無資格者数	—
無資格理由の説明	—		

3 手続きの経過

公告期間	令和元年9月27日～令和元年10月10日
入札期間	令和元年10月29日～令和元年11月1日
開札日	令和元年11月18日
契約日	令和元年11月22日

4 金額(税込)

設計金額	178,090,000円		
予定価格	178,090,000円		
調査・失格基準価格	159,770,600円・120,862,500円		
最低制限価格	—		
契約金額	162,910,000円	落札率	91.48%

5 契約の相手方

商号又は名称	株式会社 藤田土木
所在地	千葉県松戸市六高台二丁目125番地

6 担当所属名

部課名	建設部下水道整備課
-----	-----------

7 備考

総合評価方式にて実施

総合評価落札方式結果調書【特別簡易型】

工事担当課	工事名称	工事場所	入札(開札)日時	予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	実特基準価格 (消費税を除く)	入札方式
建設部下水道整備課	松戸第2処理区分区古ヶ崎前田汚水幹線工事(31-1工区)	松戸市栗ヶ沢地先他	令和元年11月18日 午後1時30分	161,900,000 円	145,246,000 円	109,875,000 円	総合評価落札方式 特別簡易型
総合評価落札方式を 実施した理由	非常に交通量の多い主要地方道千葉線谷松戸線及び主要地方道市川柏線において、管径400mm及び350mmの推進 工事を行うため、企業並びに配置予定技術者の技術力を要する工事である。						

【落札者決定基準】評価項目及び評価点

企 業 の 技 術 力				配 置 予 定 技 術 者 の 技 術 力						評 価 点 の 合 計 (加 算 点) (A)	標 準 点 100	技 術 評 価 点 (B) = (A) + 10 0			
企 業 の 施 工 能 力		地 域 構 成 通 度、貢 献 度		配 置 予 定 技 術 者 の 能 力						22	100	122			
施 工 実 績	工 事 成 績	優 良 工 事 等 表 彰	ISO 認 証 取 得	事 故 及 び 不 誠 実 な 行 為	地 域 域 域 の 施 工 実 績	災 害 貢 献 ボ ラ ン テ ィ ア 実 績	地 域 雇 用 雇 用 促 進	施 工 実 績	工 事 成 績				所 持 資 格	優 良 工 事 等 表 彰	継 続 教 育 の 取 組 み
1	6	1	0	0	1	1	1	1	6	1	1	2	22	100	122

【技術資料の審査結果】

業 者 名	1	5	1	0	0	1	1	1	0	5	1	1	1	100	118,000
1 (株)藤田土木	1	4	0	0	0	1	1	1	0	0	1	0	0	100	109,000
2 幸和建設興業(株)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,000
3 (株)湯浅建設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,000

※ 評価点は、小数点以下第6位まで算出(第7位以下切捨て)する。

【総合評価結果】

入札書記載金額 (消費税を除く) (C) (円)	評価値 (B÷C×1,000,000)	落札者	契約金額 (円)	備考
148,100,000	0.796758	○	162,910,000	
158,500,000	0.687697			無効(工事費内訳書に設計書と異なる内取項目の記載があるため)
-				辞退

【事前質問・回答】

(3)松戸第2処理分区古ヶ崎前田污水幹線工事 (31-1 工区)

Q1. 対象事業者数が31者と少なく感じますが、資格要件が厳しめなのでしょうか。(菱木委員)

A1. (契約課) 本市においては、一般競争入札実施にあたり対象事業者数としては10者程度いることを目安としています。

Q2. 辞退した者の理由はどのようなことなのでしょうか。技術者が配置不可とかでしょうか。(菱木委員)

A2. (契約課) 記載されていた辞退理由は会社都合ということでした。

Q3. 無効の理由から想定されることはどのような状況が想定されるのでしょうか。(菱木委員)

A3. (契約課) 添付された工事費内訳書に設計図書に無い項目が記載され、無効となっており、設計図書の内容をきちんと確認していなかったものと思われます。

Q4. 工事 No.120/121 は、同種(工区が異なる同一の)工事で、同じ日に開札されている。No.120 で辞退した湯浅工業は、121 の工事を落札している。121 の工事で藤田土木が辞退しているといった事情はないか。(隣接する工区の同種の事業を、初めから分担して受注しようとしているおそれはないか。)(福田委員)

A4. (契約課) 湯浅建設の辞退理由は会社都合とのことで、121 の工事に藤田土木は参加しておりません。

(第4号様式その2)

抽出事案説明書

令和元年10月1日～令和2年3月31日

入札方式	指名競争入札
------	--------

1 事業概要

建設工事等の種別	土木一式工事
件名	小金消防署入口交差点改良工事
場所	松戸市二ツ木 342 番地先他
事業期間	令和元年 12 月 11 日から令和 2 年 8 月 31 日まで
事業概要	工事延長 L=490m、土工 一式、排水工 一式、舗装工 一式、区画線工 一式、街築工 一式、附帯工 一式、信号機移設工 一式

2 業者選定等

入札参加資格の概要	土木 A ・市内本店
設定理由	不良不適格業者を除くため
指名業者数	30 者
入札参加者数	30 者
指名理由	入札参加資格の概要に該当するため

3 手続きの経過

指名通知日	令和元年 11 月 15 日
入札期間	令和元年 11 月 29 日～令和元年 12 月 3 日
開札日	令和元年 12 月 4 日
契約日	令和元年 12 月 10 日

4 金額（税込）

設計金額	171,820,000 円		
予定価格	171,820,000 円		
調査・失格基準価格	153,705,200 円・116,281,000 円		
最低制限価格	—		
契約金額	170,500,000 円	落札率	99.23%

5 契約の相手方

商号又は名称	株式会社 藤田土木
所在地	千葉県松戸市六高台二丁目125番地

6 担当所属名

部課名	建設部道路建設課
-----	----------

7 備考

--

入札の結果及び経過書

平成31年度 契約番号 2019001721 入札日時 令和元年12月 4日 午後01時30分

事業名称	小金消防署入口交差点改良工事				
事業場所	松戸市ニツ木342番地先他				
期間	令和元年12月11日 から 令和 2年 8月31日 まで				
契約方法	指名競争入札				
	業 者 名 備 考	第 1 回入札額	第 2 回入札額	第 3 回入札額	摘要
1	株式会社藤田土木	¥155,000,000			落札
2	株式会社湯浅建設	¥159,000,000			
3	上国興業株式会社	¥160,100,000			
4	秋元興業株式会社				辞退
5	株式会社飯沼ガーデン建設				辞退
6	飯沼土木建設株式会社				辞退
7	株式会社イオク				辞退
8	株式会社ウキガヤ				辞退
9	株式会社大倉				辞退
10	小澤建設株式会社				辞退

(1) 業者名

株式会社藤田土木 代表取締役 藤田 雅久

(2) 落札額

(税抜) ¥155,000,000

(税込) ¥170,500,000 うち消費税 ¥15,500,000

(3) 予定価格

(税抜) ¥156,200,000

(税込) ¥171,820,000 うち消費税 ¥15,620,000

(4) 低入札調査基準価格

(税抜) ¥139,732,000

(税込) ¥153,705,200 うち消費税 ¥13,973,200

入札の結果等については、上記のとおりです。

入札の結果及び経過書

平成31年度 契約番号 2019001721

事業名称		小金消防署入口交差点改良工事			
	業 者 名 考 備 考	第 1 回入札額	第 2 回入札額	第 3 回入札額	摘要
11	小畑建設株式会社				辞退
12	輝建設株式会社				辞退
13	株式会社川上管工事				辞退
14	京葉興業株式会社				辞退
15	幸和建設興業株式会社				辞退
16	コダマ技建株式会社				辞退
17	株式会社サンケン				辞退
18	株式会社シプヤ				辞退
19	新栄工業株式会社				辞退
20	株式会社新松戸造園				辞退
21	株式会社大富				辞退
22	秩父産業株式会社				辞退
23	株式会社東栄藤義建設				辞退
24	株式会社東松園				辞退
25	日本サービス株式会社				辞退
26	野村建巧株式会社				辞退
27	丸山建設株式会社				辞退
28	大和企業株式会社				辞退
29	株式会社吉岡建設工業				辞退
30	株式会社六和建設工業				辞退

【事前質問・回答】

(4)小金消防署入口交差点改良工事

Q1. 入札辞退者が多く生じた要因は何でしょうか。(西山委員)

A1. (道路建設課) 辞退届の理由より、技術者の確保が困難(12社)、下請け業者の確保困難(7社)、手持ち工事が多く、さらに工事を受注することが困難(3社)、採算があわない(2社)、その他(会社都合)(1社)、無回答(2社)でした。

国道6号と主要幹線道路が交わる交差点工事であり、国道管理者への対応や夜間工事も含まれているため、工事の難易度が高いということと、供用中の交差点であり交通量も多いことから、工事範囲を大きく広げられないため、通常の工事より進捗が悪く、積算に見合わない部分があることから、辞退者が多いと考えられます。

Q2. 辞退が27者と多いですが、理由は何が考えられるのでしょうか。また、このようなケースの発生率は高いのでしょうか。(菱木委員)

A2. (道路建設課) 上記と同様です。(契約課) このようなケースは稀です。

Q3. 辞退はどの段階でしたのでしょうか。(菱木委員)

A3. (契約課) 電子入札にて開札前までに辞退されています。

Q4. 落札率が上がった理由は何でしょうか。(西山委員)

A4. (道路建設課) 交通量の多い交差点改良工事なので、通常の工事より、工事の進捗が遅く難易度も高いため、通常の工事より余計に費用がかかると考えられます。しかし、積算は千葉県積算基準に基づいた単価及び歩掛を使用した積算を中心に行っていることから、請負者にとっては、実際の実務上の単価と見合わない部分もあると思慮されますので、落札率を下げにくいことが考えられます。

Q5. 指名競争入札とした理由(福田委員)

A5. (道路建設課) これまで4回の発注において入札が中止・不調となっていました。結果として、工事着手が予定より遅れたため、早期に工事が着工できるように契約事務手続き期間の短縮のため、地方自治法施行令第167条の3号の規定に基づき、一般競争入札方式から指名競争入札方式に変更し実施したものです。

(第4号様式その3)

抽出事案説明書

令和元年10月1日～令和2年3月31日

契約方式	随意契約
------	------

1 事業概要

建設工事等の種別	土木一式工事
件名	松戸運動公園陸上競技場改修工事に伴う附帯工事
場所	松戸市上本郷 4434 番地
事業期間	令和元年 12 月 26 日から令和 2 年 3 月 31 日まで
事業概要	陸上競技場改修工事に伴う附帯工事 一式

2 随意契約理由

随意契約理由	先に発注しました「松戸運動公園陸上競技場改修工事」の箇所において、浄化槽排水管（圧送管）の地下埋設深確認の為、試掘をしていたところ、漏水が判明しました。そのため、新設管に布設替えする必要が生じました。また、台風等の影響により、写真判定装置の電気配線（ハンドホール）が水没してしまい、布設替えが必要になりました。他にも、台風の影響により損傷した施設があり、それらを補修するため、附帯工事に対応するものです。これらの作業は、本体工事と密接に関連する附帯工事であるため、同一業者による施工が円滑かつ適切に進められ、さらに事業費の削減を図ることができます。したがって、地方自治法施行令第167条の2第1項第6号及び松戸市財務規則第138条第1項第1号に則り随意契約を採用するものです。
--------	--

3 手続きの経過

見積依頼日	令和元年 12 月 9 日
見積提出日	令和元年 12 月 19 日
契約日	令和元年 12 月 25 日

4 金額（税込）

設計金額	39,380,000 円		
予定価格	39,380,000 円		
契約金額	37,950,000 円	落札率	96.37%

5 契約の相手方

商号又は名称	日本体育施設 株式会社 東関東営業所
所在地	千葉県千葉市稲毛区園生町 4 0 6 - 7

6 担当所属名

部課名	生涯学習部スポーツ課
-----	------------

7 備考

--

見積の結果及び経過書

平成31年度 契約番号 2019001854 見積期限 令和元年12月19日 午前00時00分

事業名称	松戸運動公園陸上競技場改修工事に伴う附帯工事				
事業場所	松戸市上本郷4434番地				
期間	令和元年12月26日 から 令和 2年 3月31日 まで				
契約方法	随意契約				
	業 者 名 備 考	第 1 回見積額	第 2 回見積額	第 3 回見積額	摘要
1	日本体育施設株式会社	¥34,500,000			落札
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

(1) 業者名

日本体育施設株式会社 東関東営業所 所長 上原 安雄

(2) 落札額

(税抜) ¥34,500,000

(税込) ¥37,950,000 うち消費税 ¥3,450,000

(3) 予定価格

(税抜) ¥35,800,000

(税込) ¥39,380,000 うち消費税 ¥3,580,000

(4) 最低制限価格

未設定

見積の結果等については、上記のとおりです。

【事前質問・回答】

(5)松戸運動公園陸上競技場改修工事に伴う附帯工事

Q1.「～本体工事と密接に関連する附帯工事～」 「～事業費の削減を図ることができます。」とありますが、随意契約を行う際の指針のようなものがあるのでしょうか。(西山委員)

A1. (契約課) 指針としまして、松戸市随意契約ガイドラインを作成しております。

Q2. 予定価格はどのように決定したのでしょうか。(西山委員)

A2. (スポーツ課) 積算は、千葉県積算基準に基づき、工種、材料等の金額を算出していますが、積算基準にないものは、業者の見積もりを参考に積算しております。陸上競技場関連工種については、松戸運動公園陸上競技場改修工事(本体工事)の受注業者に、建築工については、その専門業者に見積もりを徴しています。

Q3. 提出された見積もりについて、契約までに金額の検討・交渉はしているのか。(福田委員)

A3. (スポーツ課) していません。ただし、附帯工事の内容については、受注業者に通知しております。

(第4号様式その1)

抽出事案説明書

令和元年10月1日～令和2年3月31日

入札方式	一般競争入札
------	--------

1 事業概要

建設工事等の種別	土木：下水道
件名	松戸市公共下水道事業計画変更協議等業務委託
場所	松戸市全域
事業期間	令和元年10月30日から令和2年3月19日まで
事業概要	下水道法事業計画変更協議申出図書作成 一式 都市計画法事業計画変更認可図書作成 一式

2 資格要件等

入札参加資格の概要	土木「下水道」に登録・千葉県、東京都、神奈川県、埼玉県内本支店・ISO9001,14001 認証取得・国土交通省の建設コンサルタント登録簿に下水道部門で登録・過去10年以内国、地方公共団体発注の公共下水道業務委託の履行実績		
設定理由	不良不適格業者を除くため		
対象事業者数	50者		
資格審査申請者数	2者		
入札参加者数	2者	無資格者数	—
無資格理由の説明	—		

3 手続きの経過

公告期間	令和元年9月27日～令和元年10月3日
入札期間	令和元年10月16日～令和元年10月21日
開札日	令和元年10月23日
契約日	令和元年10月29日

4 金額（税込）

設計金額	6,556,000 円		
予定価格	6,556,000 円		
調査・失格基準価格	—		
最低制限価格	5,220,600 円		
契約金額	6,556,000 円	落札率	100.00%

5 契約の相手方

商号又は名称	株式会社 東京設計事務所 千葉事務所
所在地	千葉県千葉市中央区栄町4-2番11号日本企業会館

6 担当所属名

部課名	建設部下水道整備課
-----	-----------

7 備考

--

入札の結果及び経過書

平成31年度 契約番号 2019001430 入札日時 令和元年10月23日 午後02時10分

委託名称	松戸市公共下水道事業計画変更協議等業務委託				
委託場所	松戸市全域				
委託期間	令和元年10月30日 から 令和 2年 3月19日 まで				
契約方法	一般競争入札				
	業 者 名 備 考	第 1 回入札額	第 2 回入札額	第 3 回入札額	摘要
1	株式会社東京設計事務所	¥5,960,000			落札
2	株式会社日水コン				辞退
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

(1) 業者名

株式会社東京設計事務所 千葉事務所 所長 中島 章裕

(2) 落札額	(税抜)	¥5,960,000		
	(税込)	¥6,556,000	うち消費税	¥596,000
(3) 予定価格	(税抜)	¥5,960,000		
	(税込)	¥6,556,000	うち消費税	¥596,000
(4) 最低制限価格	(税抜)	¥4,746,000		
	(税込)	¥5,220,600	うち消費税	¥474,600

入札の結果等については、上記のとおりです。

【事前質問・回答】

(6)松戸市公共下水道事業計画変更協議等業務委託

Q1. 対象事業者数 50 者に対して入札参加者数が 2 者と少ないですが、資格要件等に改善の余地はないのでしょうか。(西山委員)

A1. (下水道整備課) 発注基準は、下水道事業の標準的な記載(土木:下水道)として
います。

地域要件は 1 都 3 県と広域に設定しています。

配置予定技術者の資格要件は、下水道法及び都市計画法の事業計画変更内容であるため、
所有資格を技術士または RCCM 保有者としています。

事業実績は、今回の業務実施にあたって必要な実績(公共下水道事業計画業務)としてい
ます。

以上の資格要件のうち、改善を見込める余地としては、地域要件をさらに広域とすること
は考えられます。

Q2. どのような理由で落札率が高くなったのでしょうか。(西山委員)

A2. (下水道整備課) 下水道用設計標準歩掛表(販売品)に基づき積算を行っているた
め、入札希望者も同様の資料で積算が可能であり、今回落札率が高くなったと推察いたし
ます。

Q3. 落札率 100%となる要因を、どのように考えているか(福田委員)

A3. (下水道整備課) 予定価格を事前公表しているためと、推察いたします。

Q4. 辞退した者の理由はどのようなことなのでしょうか。(菱木委員)

A4. (契約課) 履行する体制が組めないとの理由でした。

Q5. 予定価格はどのように積算されているのか。(福田委員)

A5. (下水道整備課) 下水道用設計標準歩掛表 令和元年度 設計委託
令和元年 6 月 1 日発行 公益社団法人日本下水道協会(販売品)に基づき積算していま
す。

Q6.「変更協議等申出図書作成」という業務はどのような内容なのか。(一般競争入札になじむある程度、画一的な業務と考えてよいのか。コンサルの要素は少ないのか?)(福田委員)

A6.(下水道整備課) 下水道整備計画の変更を行う業務です。

流域下水道管理者(都道府県)、公共下水道管理者(政令市を含む市町村及び下水道事業を実施する事業団体)は、都市計画法及び下水道法に則り、それぞれ整備計画を定める必要があるため、多くの自治体で実施されている業務です。

業務内容は、資料や図面作成はもちろんのこと、現地踏査や測量、また施工方法への理解など技術的知識とともに、法的知識に精通している必要があり、専門的要素が高くコンサルへの委託は必要不可欠なものです。

(第4号様式その1)

抽出事案説明書

令和元年10月1日～令和2年3月31日

入札方式	指名競争入札
------	--------

1 事業概要

建設工事等の種別	建築：工事監理（建築）
件名	（仮称）松戸市リサイクルプラザ建設工事施工監理業務委託
場所	松戸市七右衛門新田 316 番地の 4
事業期間	令和元年 12 月 21 日から令和 3 年 11 月 30 日まで
事業概要	工事が設計及び施工計画どおり実施されているかチェックするために専門的知識を有する者に施工監理業務を委託する。

2 資格要件等

入札参加資格の概要	建築「工事監理（建築）」に登録、令和元年度（一社）持続可能社会推進コンサルタント協会及び（一社）建設コンサルタント協会の会員、過去 10 年間でごみ処理施設の建設工事に関する施工監理の実績
設定理由	不良不適格業者を除くため
指名業者数	8 者
入札参加者数	8 者
指名理由	入札参加資格の概要に該当するため

3 手続きの経過

指名通知日	令和元年 12 月 3 日
入札期間	令和元年 12 月 12 日～令和元年 12 月 17 日
開札日	令和元年 12 月 18 日
契約日	令和元年 12 月 20 日

4 金額（税込）

設計金額	28,050,000 円		
予定価格	28,050,000 円		
調査・失格基準価格	—		
最低制限価格	22,440,000 円		
契約金額	27,775,000 円	落札率	99.02%

5 契約の相手方

商号又は名称	八千代エンジニアリング 株式会社 千葉事務所
所在地	千葉県千葉市中央区新田町 1 番 1 号

6 担当所属名

部課名	環境部廃棄物対策課・清掃施設担当室
-----	-------------------

7 備考

--

入札の結果及び経過書

平成31年度 契約番号 2019001691 入札日時 令和元年12月18日 午前09時00分

委託名称	(仮称) 松戸市リサイクルプラザ建設工事施工監理業務委託				
委託場所	松戸市七右衛門新田3 1 6 番地の4				
委託期間	令和元年12月21日 から 令和 3年11月30日 まで				
契約方法	指名競争入札				
業 者 名 備 考		第 1 回入札額	第 2 回入札額	第 3 回入札額	摘要
1	八千代エンジニアリング株式会社	¥25,250,000			落札
2	株式会社建設技術研究所 最低制限価格を下回ったため	¥19,500,000			失格
3	株式会社ウエスコ	¥28,000,000			
4	株式会社エイト日本技術開発				辞退
5	株式会社日建技術コンサルタント				辞退
6	株式会社日水コン				辞退
7	パシフィックコンサルタンツ株式会社				辞退
8	復建調査設計株式会社				辞退
9					
10					

(1) 業者名

八千代エンジニアリング株式会社 千葉事務所 所長 眞柴 栄治

(2) 落札額

(税抜)	¥25,250,000		
(税込)	¥27,775,000	うち消費税	¥2,525,000

(3) 予定価格

(税抜)	¥25,500,000		
(税込)	¥28,050,000	うち消費税	¥2,550,000

(4) 最低制限価格

(税抜)	¥20,400,000		
(税込)	¥22,440,000	うち消費税	¥2,040,000

入札の結果等については、上記のとおりです。

【事前質問・回答】

(7) (仮称) 松戸市リサイクルプラザ建設工事施工監理業務委託

Q1. どのような理由で落札率が高くなったのでしょうか。(西山委員)

A1. (廃棄物対策課) 松戸市では、予算書を公表しており、(仮称) リサイクルプラザ建設事業費として、39億3305万円と記載されております。また、(仮称) 松戸市リサイクルプラザ整備事業として、建設工事費の予定価格が、35億5000万円と公表されております。(税込みで、39億500万円)

そのため、それらを差し引き、本業務の予定価格を算出出来たのではないかと思います。

Q2. 工事監理業務委託は、通常、指名競争入札で行う方針なのか(福田委員)

A2. (廃棄物対策課) 施工監理とは、工事が、設計および施工計画どおり行われているかチェックをすることであり、建設工事現場においては非常に重要なものです。

今回、(仮称) 松戸市リサイクルプラザ(ごみ処理施設)を建設するにあたり、竣工後に施設が停止してしまった場合、粗大ごみ及び資源ごみ等を処理することが困難となり、市のごみ処理体制に多大な影響が生じるため、確実に稼働する施設を建設しなければなりません。

また、松戸市においては、このような施設の建設は初めてであり、監督の経験がないことから、請負業者は、(一社) 持続可能社会推進コンサルタント協会及び(一社) 建設コンサルタント協会の会員であることに加え、過去10年間に於いてごみ処理施設の建設工事に関する施工監理の実績を有することが、必要であると考えます。

この条件にて業者を選定したところ、対象業者が8社となったことから、地方自治法施行令第167条第1項第2号の規定により、指名競争入札を実施いたしました。

(第4号様式その3)

抽出事案説明書

令和元年10月1日～令和2年3月31日

契約方式	随意契約
------	------

1 事業概要

建設工事等の種別	土木：道路
件名	小金消防署入口交差点改良修正設計業務委託
場所	松戸市二ツ木地先
事業期間	令和2年3月4日から令和2年3月30日まで
事業概要	道路詳細設計 0.47 km、平面交差点設計 1か所

2 随意契約理由

随意契約理由	令和元年12月10日に契約した小金消防署入口交差点改良工事を着手する予定でありましたが、交通管理者である千葉県警察本部、松戸東警察署から大型商業施設開業後に本市が実施した交通量調査結果を踏まえ、車線構成の見直しをしてほしいとの申し出があり、協議の結果、三者合意のもと車線構成を変更することとなりました。今後の予定としては、交通管理者と国道管理者との協議・回答を得て、はじめて工事着手することができるため、一刻も早く前段となる設計業務を進める必要があります。そのため、平成30年度に「小金消防署入口交差点周辺道路詳細設計業務委託」で委託契約をした株式会社建設技術研究所が設計業務を行うことにより、円滑かつ適切に事業を進められ期間を短縮することができるため、地方自治法施行令167条の2第1項第6号に則り、随意契約を採用するものです。
--------	---

3 手続きの経過

見積依頼日	令和2年2月19日
見積提出日	令和2年2月28日
契約日	令和2年3月3日

4 金額（税込）

設計金額	5,390,000 円		
予定価格	5,390,000 円		
契約金額	5,390,000 円	落札率	100.00%

5 契約の相手方

商号又は名称	株式会社 建設技術研究所 千葉事務所
所在地	千葉県千葉市中央区新町18-14

6 担当所属名

部課名	建設部道路建設課
-----	----------

7 備考

--

見積の結果及び経過書

平成31年度 契約番号 2019002060 見積期限 令和 2年 2月28日 午後03時00分

委託名称	小金消防署入口交差点改良修正設計業務委託				
委託場所	松戸市二ツ木地先				
委託期間	令和 2年 3月 4日 から 令和 2年 3月30日 まで				
契約方法	随意契約				
業 者 名 備 考		第 1 回見積額	第 2 回見積額	第 3 回見積額	摘要
1	株式会社建設技術研究所	¥4,900,000			落札
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

(1) 業者名

株式会社建設技術研究所 千葉事務所 所長 金子 裕之

(2) 落札額 (税抜) ¥4,900,000

(税込) ¥5,390,000 うち消費税 ¥490,000

(3) 予定価格 (税抜) ¥4,900,000

(税込) ¥5,390,000 うち消費税 ¥490,000

(4) 最低制限価格

未設定

見積の結果等については、上記のとおりです。

【事前質問・回答】

(8)小金消防署入口交差点改良修正設計業務委託

Q1. どのような理由で落札率が高くなったのでしょうか。(西山委員)

A1. (道路建設課) 千葉県積算基準単価の「関係機関打合せ協議」の単価について、請負者にとって、実際の実務では、相手とのやりとり、検討、修正業務等を経て管理者から回答をいただけるまでに、かなりの時間と手間を要することから、積算単価に見合わないことが考えられます。

Q2. 見積額=予定価格となる要因は。(福田委員)

A2. (道路建設課) 千葉県積算基準に基づいた標準の単価及び歩掛を使用した積算であるため。

Q3. 提出された見積もりについて、契約までに金額の検討・交渉はしているのか。(福田委員)

A3. (道路建設課) 契約までに金額の検討・交渉は行っていません。

Q4. 本体工事(抽出案件4)の方は、この修正設計により、契約後、受注価額の見直しはあったのか。(福田委員)

A4. (道路建設課) 関係機関との協議も併せて数量等の増減が発生しますので、今後、見直しをおこない、設計変更を実施する予定です。