

物件調書

区分番号 1

所在地		松戸市紙数字大久保1194番14、松戸市紙数字丹後山1238番2			
登記地目・面積等		459.00㎡	地 目	雑種地	
現況地目・面積等		460.24㎡	地 目	雑種地	
接面道路の状況		北東側市道(主2-79)幅員約16m及び南西側市道幅員約6.6m接面している。			
法令等に基づく制限	建都 築市 基計 準画 法	市街化調整区域			
		用途地域			
		建ぺい率		容積率	
		その他の制限			
	その他の法律	防火地域	指定なし		
私道の負担等に関する事項		私道負担	無	負担の内容	
		道路後退	無	負担の内容	
供給処理 施設の概要		配管の状況	事業所名		TEL
	電 気	無			
	上水道	無			
	下水道	無			
	都市ガス	無			
交通機関	鉄 道	JR武蔵野線・北総線 東松戸駅の東方約1.3km 徒歩約16分			
	最寄りのターミナルまでの時間	JR武蔵野線・北総線 東松戸駅から大手町駅まで約40分			
公共施設	松戸市立東部小学校			物件の南方	約700m
	松戸市立第五中学校			物件の南東方	約500m
	千葉県立松戸南高校			物件の北東方	約200m
参考事項	- 敷地内に東京電力電柱及び支柱があります。 - フェンス等(上記電柱等)の撤去等は一切行いません。現状の引渡しとなります。 - 西側道路と敷地に1m程度の段差があります。				